



# ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ ВЕСТНИК

26 июня 2020 г. Пятница

Распространяется бесплатно

№ 52 (161)

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.06.2020

№ 1173

#### **О проведении общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Сеть хозяйственно-бытовой канализации по улице Норильской»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденными Решением Екатеринбургской городской Думы от 19.06.2018 № 22/83 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», Постановлением Администрации города Екатеринбурга от 07.11.2018 № 2740 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Сеть хозяйственно-бытовой канализации по улице Норильской», руководствуясь статьей 35 Устава муниципального образования «город Екатеринбург»,

#### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Сеть хозяйственно-бытовой канализации по улице Норильской» (далее – проекты), с 26.06.2020 по 31.07.2020.

2. Департаменту архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений Администрации города Екатеринбурга подготовить и провести в установленный срок общественные обсуждения по проектам с участием граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлены проекты, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, в том числе:

1) разместить оповещение о начале общественных обсуждений на официальном сайте Администрации города Екатеринбурга в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (обсуждения.екатеринбург.рф) и на оборудованных информационных стендах 26.06.2020;

2) разместить проекты и прилагаемые к ним информационные материалы, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном сайте Администрации города Екатеринбурга в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (обсуждения.екатеринбург.рф) 03.07.2020;

3) организовать экспозицию проектов в холле 2-го этажа здания Администрации города Екатеринбурга по адресу: 620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а с 03.07.2020 по 17.07.2020 (время работы экспозиции: с понедельника по четверг – с 09:00 до 18:00, в пятницу – с 09:00 до 17:00);

4) осуществлять идентификацию участников общественных обсуждений;

5) осуществлять прием от физических и юридических лиц предложений и замечаний по проектам с 03.07.2020 по 17.07.2020;

6) рассмотреть поступившие предложения и замечания по проектам, подготовить протокол общественных обсуждений и заключение о результатах общественных обсуждений до 31.07.2020;

7) разместить заключение о результатах общественных обсуждений на официальном сайте Администрации города Екатеринбурга в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (обсуждения.екатеринбург.рф) 31.07.2020.

3. Департаменту информационной политики Администрации города Екатеринбурга опубликовать в издании «Екатеринбургский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Екатеринбурга в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (екатеринбург.рф):

1) настоящее Постановление и оповещение о начале общественных обсуждений 26.06.2020;

2) заключение о результатах общественных обсуждений 31.07.2020.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Екатеринбурга по вопросам капитального строительства и землепользования Бирюлина А.В.

Глава Екатеринбурга

А.Г. Высокинский

#### **Оповещение о начале общественных обсуждений**

Администрация города Екатеринбурга извещает о проведении общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Сеть хозяйственно-бытовой канализации по улице Норильской» (далее – проекты).

Перечень информационных материалов к проектам, подлежащим рассмотрению на общественных обсуждениях: пояснительная записка, графические материалы.

Общественные обсуждения проводятся с 26.06.2020 по 31.07.2020.

Экспозиция проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, откроется 03.07.2020 в холле 2-го этажа здания Администрации города Екатеринбурга по адресу: 620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, и будет проводиться по 17.07.2020 включительно.

Экспозицию возможно будет посетить в понедельник – четверг с 09.00 до 18.00, в пятницу с 09.00 до 17.00 за исключением праздничных и выходных дней.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, с 03.07.2020 по 17.07.2020 включительно:

посредством официального сайта (обсуждения.екатеринбург.рф);

в письменной форме в Департамент архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений Администрации города Екатеринбурга по адресу: 620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, каб. 245;

посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, в период проведения экспозиции по адресу: 620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, каб. 260.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Проекты, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к ним будут размещены на официальном сайте Администрации города Екатеринбурга в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (обсуждения.екатеринбург.рф) 26.06.2020.

### Информационное сообщение

#### ИЗВЕЩЕНИЕ

#### О проведении общественных обсуждений

#### **Общество с ограниченной ответственностью «Уникон-Урал Инжиниринг» информирует о проведении с гражданами и общественными организациями (объединениями) общественных обсуждений по проекту «Благоустройство Шарташского лесного парка. Корректировка»**

Целью намечаемой деятельности является благоустройство Шарташского лесного парка.

Основные характеристики объекта: проектом предусматривается благоустройство территории Шарташского лесного парка, в составе объектов: детские площадки 2 шт.; волейбольные площадки, баскетбольные площадки, футбольные поля, Универсальная спортивная площадка, тропы со спортивными станциями, площадка «маунтинбайк», пристань с понтоном, площадка для выгула собак, карьер «Каменный цветок».

Вид и месторасположение намечаемой деятельности: Благоустройство территории Шарташского лесного парка.

Наименование и адрес заказчика: Общество с ограниченной ответственностью «Уникон-Урал Инжиниринг», г. Челябинск, пр. Победы, 288, оф. 406.

Дата и место проведения общественных слушаний: в период с 03.08.2020 по 05.08.2020 на официальном сайте Администрации города Екатеринбурга в информационно-телекоммуникационной сети Интернет екатеринбург.рф, в разделе жителям/экология.

Предполагаемая форма общественных обсуждений: общественные обсуждения в форме общественных слушаний на официальном сайте Администрации города Екатеринбурга.

Примерные сроки проведения оценки воздействия на окружающую среду: апрель – июнь 2020 года.

Сроки и место доступности материалов: ознакомиться с материалами можно в течение 30 дней с даты публикации в сети интернет по ссылке: <https://yadi.sk/d/etSgtZX6WUCpPg>, внести предложения и замечания можно в течение 30 дней с даты публикации на адрес электронной почты 89822701700@mail.ru.

Форма представления замечаний и предложений: письменно.

Орган, ответственный за проведение общественных обсуждений: Администрация города Екатеринбурга в лице Комитета по экологии и природопользованию.

Ответственные организаторы от проектной организации: Жестков Константин Владимирович (+7-982-270-17-00).

#### Извещение

#### О проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка

Кадастровым инженером Пименовой Екатериной Александровной, № квалификационного аттестата 66-15-918 от 17.12.2015 года (почтовый адрес: 620102, г. Екатеринбург, ул. Серафимы Дерябиной, д. 17, кв. 81. e-mail: geopolis66@bk.ru, тел. 89090159444), выполняются кадастровые работы по уточнению границ и площади земельного участка с **К№ 66:41:0106167:1**, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Боткинская, д. 84 А.

Заказчиком работ является Ким Эдуард Анатольевич и другие собственники (тел. 89222287789).

Собрание по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 19, 2 подъезд, оф. 2224, «30» июля 2020 года в 10.00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 19, подъезд 2, оф. 2224. Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «29» июня 2020 года по «29» июля 2020 года по адресу: г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 19, 2 подъезд, оф. 2224.

Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование: с К№ 66:41:0106167:5 (Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Боткинская, д. 86).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (п. 12 ст. 39, п. 2 ст. 40 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.06.2020

№ 1174

**О проведении общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Сеть водоснабжения от улицы Норильской до улицы Фабричной»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденными Решением Екатеринбургской городской Думы от 19.06.2018 № 22/83 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», Постановлением Администрации города Екатеринбурга от 07.11.2018 № 2739 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Сеть водоснабжения от улицы Норильской до улицы Фабричной», руководствуясь статьей 35 Устава муниципального образования «город Екатеринбург»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Сеть водоснабжения от улицы Норильской до улицы Фабричной» (далее – проекты), с 26.06.2020 по 31.07.2020.
2. Департаменту архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений Администрации города Екатеринбурга подготовить и провести в установленный срок общественные обсуждения по проектам с участием граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлены проекты, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, в том числе:
  - 1) разместить оповещение о начале общественных обсуждений на официальном сайте Администрации города Екатеринбурга в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (обсуждения.екатеринбург.рф) и на оборудованных информационных стендах 26.06.2020;
  - 2) разместить проекты и прилагаемые к ним информационные материалы, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном сайте Администрации города Екатеринбурга в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (обсуждения.екатеринбург.рф) 03.07.2020;
  - 3) организовать экспозицию проектов в холле 2-го этажа здания Администрации города Екатеринбурга по адресу: 620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а с 03.07.2020 по 17.07.2020 (время работы экспозиции: с понедельника по четверг – с 09:00 до 18:00, в пятницу – с 09:00 до 17:00);
  - 4) осуществлять идентификацию участников общественных обсуждений;
  - 5) осуществлять прием от физических и юридических лиц предложений и замечаний по проектам с 03.07.2020 по 17.07.2020;
  - 6) рассмотреть поступившие предложения и замечания по проектам, подготовить протокол общественных обсуждений и заключение о результатах общественных обсуждений до 31.07.2020;
  - 7) разместить заключение о результатах общественных обсуждений на официальном сайте Администрации города Екатеринбурга в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (обсуждения.екатеринбург.рф) 31.07.2020.
3. Департаменту информационной политики Администрации города Екатеринбурга опубликовать в издании «Екатеринбургский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Екатеринбурга в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (екатеринбург.рф):
  - 1) настоящее Постановление и оповещение о начале общественных обсуждений 26.06.2020;
  - 2) заключение о результатах общественных обсуждений 31.07.2020.
4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Екатеринбурга по вопросам капитального строительства и землепользования Бирюлина А.В.

Глава Екатеринбурга

А.Г. Высокинский

**Оповещение о начале общественных обсуждений**

Администрация города Екатеринбурга извещает о проведении общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Сеть водоснабжения от улицы Норильской до улицы Фабричной» (далее – проекты).

Перечень информационных материалов к проектам, подлежащим рассмотрению на общественных обсуждениях: пояснительная записка, графические материалы.

Общественные обсуждения проводятся с 26.06.2020 по 31.07.2020.

Экспозиция проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, откроется 03.07.2020 в холле 2-го этажа здания Администрации города Екатеринбурга по адресу: 620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, и будет проводиться по 17.07.2020 включительно.

Экспозицию возможно будет посетить в понедельник – четверг с 09.00 до 18.00, в пятницу с 09.00 до 17.00 за исключением праздничных и выходных дней.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, с 03.07.2020 по 17.07.2020 включительно:

посредством официального сайта (обсуждения.екатеринбург.рф);

в письменной форме в Департамент архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений Администрации города Екатеринбурга по адресу: 620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, каб. 245;

посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, в период проведения экспозиции по адресу: 620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, каб. 260.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Проекты, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к ним будут размещены на официальном сайте Администрации города Екатеринбурга в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (обсуждения.екатеринбург.рф) 26.06.2020.



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.06.2020

№ 1169

**О внесении изменений в Постановление Администрации города Екатеринбурга от 05.06.2020 № 1061  
«О закрытии движения транспорта на период проведения тренировок Екатеринбургского гарнизона  
для участия в параде войск и парада войск, посвященного празднованию 75-й годовщины Победы советского народа  
в Великой Отечественной войне 1941 – 1945 годов»**

В целях подготовки и проведения парада войск, посвященного празднованию 75-й годовщины Победы советского народа в Великой Отечественной войне 1941 – 1945 годов, руководствуясь статьей 35 Устава муниципального образования «город Екатеринбург»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в Постановление Администрации города Екатеринбурга от 05.06.2020 № 1061 «О закрытии движения транспорта на период проведения тренировок Екатеринбургского гарнизона для участия в параде войск и парада войск, посвященного празднованию 75-й годовщины Победы советского народа в Великой Отечественной войне 1941 – 1945 годов» следующие изменения:

1) абзац 5 пункта 1 изложить в следующей редакции:

«с 20:00 16.06.2020 до 04:00 17.06.2020, с 20:00 18.06.2020 до 04:00 19.06.2020, с 05:00 до 12:00 20.06.2020, с 05:00 до 14:00 24.06.2020 по проспекту Ленина, от улицы Тургенева до улицы Репина; по улице Репина, от проспекта Ленина до улицы Малышева; по улице Татищева, от улицы Репина до улицы Мельникова; по улице 8 Марта, от улицы Малышева до улицы Бориса Ельцина; по улице Бориса Ельцина, от улицы 8 Марта до дома № 10 по улице Бориса Ельцина; по улице Пушкина, от проспекта Ленина до улицы Малышева.»;

2) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Предусмотреть оперативное закрытие движения всех видов транспорта:

с 19:00 16.06.2020, 18.06.2020; с 05:00 20.06.2020, 24.06.2020 (на время прохождения колонны Екатеринбургского гарнизона к месту проведения тренировок и парада войск) по улице Окраинной, от улицы Палисадной до улицы Дорожной; по улице Палисадной, от улицы Окраинной до улицы Новосибирской второй; по улице Зенитчиков, от улицы Палисадной до улицы Братской; по улице Патриса Лумумбы, от улицы Братской до улицы Московской; по улице Московской, от улицы Патриса Лумумбы до проспекта Ленина; по пандусам транспортной развязки на улице Московской; по улице Посадской, от улицы Большакова до улицы Пальмиро Тольятти; по улице Пальмиро Тольятти, от улицы Посадской до улицы Московской;

24.06.2020 с 09:45 до 12:00 – по улице Московской, от проспекта Ленина до улицы Челюскинцев; по улице Челюскинцев, от улицы Московской до проспекта Космонавтов; по проспекту Космонавтов, от улицы Челюскинцев до улицы Березовской;

24.06.2020 с 13:00 до 16:00 – по проспекту Космонавтов, от улицы Березовской до улицы Бакинских комиссаров; по улице Бакинских комиссаров, от проспекта Космонавтов до улицы Донбасской; по улице Донбасской, от улицы Бакинских комиссаров до улицы Бебеля; по улице Бебеля, от улицы Донбасской до улицы Халтурина; по улице Халтурина, от улицы Бебеля до улицы Готвальда; по улице Бебеля, от улицы Готвальда до улицы Токарей; по улице Токарей, от улицы Бебеля до улицы Серафимы Дерябиной; по улице Серафимы Дерябиной, от улицы Токарей до улицы Вильгельма де Геннина; по улице Вильгельма де Геннина, от улицы Серафимы Дерябиной до улицы Краснолесья; по улице Краснолесья, от улицы Вильгельма де Геннина до улицы Амундсена; по улице Амундсена, от улицы Краснолесья до улицы Мостовой; по улице Мостовой, от улицы Амундсена до улицы Предельной; по улице Предельной, от улицы Мостовой до улицы Городской; по улице Городской, от улицы Предельной до улицы Дорожной.»;

3) абзац 2 пункта 3 изложить в следующей редакции:

«на площади 1905 года с 20:00 14.06.2020 до 04:00 15.06.2020, с 20:00 16.06.2020 до 04:00 17.06.2020, с 20:00 18.06.2020 до 04:00 19.06.2020, с 05:00 до 12:00 20.06.2020, с 05:00 до 14:00 24.06.2020.»;

4) абзац 5 подпункта 1 пункта 4 изложить в следующей редакции:

«с 20:00 16.06.2020 до 04:00 17.06.2020, с 20:00 18.06.2020 до 04:00 19.06.2020, с 05:00 до 12:00 20.06.2020, с 05:00 до 14:00 24.06.2020 по проспекту Ленина, от улицы Тургенева до улицы Репина; по улице Репина, от проспекта Ленина до улицы Малышева; по улице Татищева, от улицы Репина до улицы Мельникова; по улице 8 Марта, от улицы Малышева до улицы Бориса Ельцина; по улице Бориса Ельцина, от улицы 8 Марта до дома № 10 по улице Бориса Ельцина; по улице Пушкина, от проспекта Ленина до улицы Малышева.»;

5) подпункт 2 пункта 4 изложить в следующей редакции:

«2) оказать содействие в оперативном закрытии движения всех видов транспорта:

с 19:00 16.06.2020, 18.06.2020; с 05:00 20.06.2020, 24.06.2020 (на время прохождения колонны Екатеринбургского гарнизона к месту проведения тренировок и парада войск) по улице Окраинной, от улицы Палисадной до улицы Дорожной; по улице Палисадной, от улицы Окраинной до улицы Новосибирской второй; по улице Зенитчиков, от улицы Палисадной до улицы Братской; по улице Патриса Лумумбы, от улицы Братской до улицы Московской; по улице Московской, от улицы Патриса Лумумбы до проспекта Ленина; по пандусам транспортной развязки на улице Московской; по улице Посадской, от улицы Большакова до улицы Пальмиро Тольятти; по улице Пальмиро Тольятти, от улицы Посадской до улицы Московской;

24.06.2020 с 09:45 до 12:00 – по улице Московской, от проспекта Ленина до улицы Челюскинцев; по улице Челюскинцев, от улицы Московской до проспекта Космонавтов; по проспекту Космонавтов, от улицы Челюскинцев до улицы Березовской;

24.06.2020 с 13:00 до 16:00 – по проспекту Космонавтов, от улицы Березовской до улицы Бакинских комиссаров; по улице Бакинских комиссаров, от проспекта Космонавтов до улицы Донбасской; по улице Донбасской, от улицы Бакинских комиссаров до улицы Бебеля; по улице Бебеля, от улицы Донбасской до улицы Халтурина; по улице Халтурина, от улицы Бебеля до улицы Готвальда; по улице Бебеля, от улицы Готвальда до улицы Токарей; по улице Токарей, от улицы Бебеля до улицы Серафимы Дерябиной; по улице Серафимы Дерябиной, от улицы Токарей до улицы Вильгельма де Геннина; по улице Вильгельма де Геннина, от улицы Серафимы Дерябиной до улицы Краснолесья; по улице Краснолесья, от улицы Вильгельма де Геннина до улицы Амундсена; по улице Амундсена, от улицы Краснолесья до улицы Мостовой; по улице Мостовой, от улицы Амундсена до улицы Предельной; по улице Предельной, от улицы Мостовой до улицы Городской; по улице Городской, от улицы Предельной до улицы Дорожной.»;

6) абзац 2 подпункта 3 пункта 4 изложить в следующей редакции:

«на площади 1905 года с 20:00 14.06.2020 до 04:00 15.06.2020, с 20:00 16.06.2020 до 04:00 17.06.2020, с 20:00 18.06.2020 до 04:00 19.06.2020, с 05:00 до 12:00 20.06.2020, с 05:00 до 14:00 24.06.2020.»;

2. Департаменту информационной политики Администрации города Екатеринбурга опубликовать настоящее Постановление в издании «Екатеринбургский вестник» и разместить его на официальном сайте Администрации города Екатеринбурга в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (екатеринбург.рф) в установленный срок.

Глава Екатеринбурга

А.Г. Высокинский

**Заключение № 65/16/21.4-05  
о результатах общественных обсуждений**

Дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений: 25.06.2020.

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях: проект планировки и проект межевания территории, предназначенной для реконструкции улиц Блюхера, Проезжей, Губахинской, Трудовой и строительства улицы Отдыха с организацией рекреационной зоны на северном берегу озера Шарташ.

Количество участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях: 66 участников.

Реквизиты протокола общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений: от 19.06.2020 № 2/42/21.4-04.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения		
1	<p>1. Предусмотреть возможность парковки вдоль близлежащих улиц (у правого края проезжей части в соответствии с ПДД).</p> <p>2. Создать асфальтированные парковочные места рядом с озером.</p> <p>3. При создании пешеходных дорожек сделать бордюрный камень выше уровня почвы</p> <p>(предложение поступило от 1 участника общественных обсуждений)</p>	<p>1. Предложение не подлежит учету. Категория ул. Проезжей – 2 класса. Стоянка транспортный средств не допускается на основной проезжей части.</p> <p>2. Предложение подлежит учету. По ул. Отдыха планируется организация двух плоскостных открытых автостоянок для обслуживания рекреационной зоны.</p> <p>3. Предложение не подлежит учету. Конструктивные решения будут приниматься на следующих стадиях проектирования с учетом нормативов</p>
2	<p>Сохранить индивидуальную жилую застройку вокруг озера Шарташ. Построить новую дорогу вне существующей застройки, вместо планируемой реконструкции улиц</p> <p>(предложение поступило от 13 участников общественных обсуждений)</p>	<p>Предложение не подлежит учету. Решения закреплены в Генеральном плане развития городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025 года (далее – Генеральный план). Предложено единое планировочное решение с учетом потребности в объектах социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры с сохранением части индивидуальной жилой застройки в границах проектирования. В проекте взаимосвязаны решения по реконструкции улично-дорожной сети (далее – УДС) для снижения транспортной нагрузки на существующие элементы УДС, а также организация благоустроенной рекреационной территории для пользования всеми горожанами</p>
3	<p>Проекты не соответствуют действующему градостроительному и земельному законодательству, а также нарушают права и законные интересы собственников земельных участков, так как статьей 49 Земельного кодекса РФ не предусмотрено изъятие земельных участков для организации рекреационной зоны</p> <p>(предложение поступило от 42 участников общественных обсуждений)</p>	<p>Предложение не подлежит учету. Земельные участки изымаются для муниципальных нужд с целью строительства УДС. Процедура изъятия будет проводиться в соответствии с действующим законодательством</p>
4	<p>В соответствии с Генеральным планом вся территория между озером Шарташ и ул. Проезжей отнесена к территории рекреационных зон (озелененные территории интенсивного общественного использования, в том числе лесные парки). Проекты в части организации многофункциональной общественно-деловой зоны не соответствуют Генеральному плану, подготовлены с нарушением п. 10 ст. 45 Градостроительного кодекса РФ</p> <p>(предложение поступило от 42 участников общественных обсуждений)</p>	<p>Предложение не подлежит учету. Проекты соответствуют Генеральному плану. На месте функциональной зоны «озелененные территории интенсивного общественного использования, в т.ч. лесные парки» в проектах предусмотрено размещение рекреационной зоны с общим балансом озелененных территорий не менее 70%</p>
5	<p>В кадастровых кварталах 66:41:0711025 и 66:41:0711033 линия границ функциональной зоны застройки индивидуальными жилыми домами и рекреационной зоны по Проекту не совпадает с линией границ территориальной зоны Ж-1 (зона индивидуальной жилой застройки усадебного типа) и зоны Р-1 (зона отдыха населения) по ПЗЗ. Таким образом, представленное Проектом функциональное разделение земельных участков на две зоны не соответствует ПЗЗ. Необходимо внести соответствующие изменения в Проект, а именно привести границу между функциональной зоной застройки индивидуальными жилыми домами и рекреационной зоной по Проекту в соответствии с ПЗЗ</p> <p>(предложение поступило от 29 участников общественных обсуждений)</p>	<p>Предложение подлежит учету</p>



<p>6</p> <p>1. Схемой организации движения транспорта и пешеходов предусмотрено расположение прогулочной зоны (природной тропы), велосипедной дорожки вдоль береговой полосы озера Шарташ. Такого основания изъятия, как организация на земельном участке рекреационной зоны либо природной тропы, велосипедной дорожки, ни статья 49 Земельного кодекса РФ, ни другие федеральные законы не предусматривают. Соответственно, включение данных земельных участков в перечень участков, в отношении которых предполагается изъятие для государственных и муниципальных нужд, противоречит действующему земельному законодательству Российской Федерации. Данные участки входят в состав благоустроенной территории индивидуальных жилых домов, а значит, процедура изъятия повлечет за собой значительные затраты.</p> <p>2. Предусмотреть расположение велодорожки вдоль проезжей части по перспективной ул. Отдыха и вдоль проезжей части ул. Рыбаков, от ул. Норильской до северо-восточной границы Шарташского лесного парка по нечетной стороне улицы</p> <p>(предложение поступило от 29 участников общественных обсуждений)</p>	<p>1. Предложение не подлежит учету. Частичное изъятие осуществляется на основании ст. 6 Водного кодекса Российской Федерации (ред. от 24.04.2020), в соответствии с которой полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров</p> <p>2. Предложение подлежит учету</p>
<p>7</p> <p>В соответствии с ПЗЗ земельные участки полностью расположены в территориальной зоне развития застройки (ЗРЗ). Градостроительные регламенты в пределах границ зоны развития застройки ЗРЗ устанавливаются в том числе в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории. Предусмотренная Проектом на земельных участках функциональная зона рекреации запрещает и не предусматривает какое-либо строительство объектов на территории этой зоны. Таким образом, собственники не смогут реализовать свое право использования земельного участка в полном объеме. Следовательно, отнесение по Проекту части территории земельных участков к функциональной зоне рекреации ограничивает и нарушает права, предусмотренные Земельным кодексом РФ</p> <p>(предложение поступило от 12 участников общественных обсуждений)</p>	<p>Предложение не подлежит учету. Согласно ПЗЗ градостроительные регламенты в пределах границ зоны развития застройки ЗРЗ устанавливаются в соответствии с функциональным зонированием, установленным Генеральным планом, утвержденной документацией по планировке территории. После обсуждения и утверждения документации по планировке территории в ПЗЗ вносятся изменения применительно к соответствующей зоне развития застройки на подлежащей освоению территории</p>
<p>8</p> <p>Как будет производиться изъятие земельного участка и за какую стоимость, а также что можно строить на оставшемся земельном участке по ул. Проезжей, 126 после частичного изъятия</p> <p>(предложение поступило от 1 участника общественных обсуждений)</p>	<p>Предложение не подлежит учету. Земельные участки изымаются для муниципальных нужд с целью строительства улично-дорожной сети (далее – УДС). Процедура изъятия будет проводиться в соответствии с действующим законодательством. Проектом предусмотрено изъятие всего участка</p>
<p>9</p> <p>Против расширения улицы Проезжей до 70 метров, если далее ее ширина будет варьироваться до 50 метров, вновь будут образовываться пробки</p> <p>(предложение поступило от 1 участника общественных обсуждений)</p>	<p>Предложение не подлежит учету. Нагрузка на транспортную систему образуется при сокращении количества полос движения. Проектом предусмотрена организация двухполосных проезжих частей в обе стороны по всей протяженности ул. Проезжей</p>
<p>10</p> <p>Земельный участок с кадастровым номером 66:41:0000000:106425 по ул. Рыбаков, 46 согласно чертежу межевания территории (1 этап) отнесен к категории изменяемых земельных участков (на карте выделен голубым цветом). Однако соседние земельные участки не обозначены в качестве изменяемых. Предоставить пояснения относительно оснований для отнесения участка к категории изменяемых: какие конкретные изменения повлечет для заявителей реализация Проекта и чем такие изменения отличаются от изменений соседних земельных участков</p> <p>(предложение поступило от 2 участников общественных обсуждений)</p>	<p>Предложение подлежит учету. Техническая ошибка. Земельный участок – образуемый, площадь уточненная (ранее была декларированная). От соседних участков подход не отличается. Планируется частичное изъятие площадью 167 кв. м со стороны берега оз. Шарташ на основании ст. 6 Водного кодекса Российской Федерации (ред. от 24.04.2020), в соответствии с которой полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров</p>
<p>11</p> <p>1. Внести изменения в площади изменяемых и вновь сформированных участков и земельных участков, находящихся в собственности (кадастровый номер 66:41:0711033:12).</p> <p>2. Собственников земельных участков, в отношении которых планируются изменения, не уведомили заранее</p> <p>3. На сайте администрации не было информации о том, была ли проведена экологическая и инженерная экспертиза, связанная с особенностями рельефа северного берега озера Шарташ</p> <p>(предложение поступило от 1 участника общественных обсуждений)</p>	<p>1. Предложение подлежит учету. Техническая ошибка.</p> <p>2. Предложение не подлежит учету. Общественные обсуждения по проекту проведены в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), ПЗЗ. Оповещение о начале общественных обсуждений было опубликовано в издании «Екатеринбургский вестник» от 08.05.2020 № 38 (147) и размещено 08.05.2020 на официальном сайте Администрации города Екатеринбурга в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (обсуждения.екатеринбург.рф), на информационных стендах в зданиях Администрации города Екатеринбурга и Администрации Кировского района города Екатеринбурга, а также в социальных сетях информационно-телекоммуникационной сети Интернет.</p> <p>3. Предложение не подлежит учету. Экологическая и строительная экспертиза будет проведена на последующих стадиях проектирования. Конструктивные решения будут приниматься на последующих стадиях проектирования</p>

12	<p>1. При планировании и реализации проектов включить возведение шумоизоляционного забора вдоль улицы Губахинской.</p> <p>2. Учесть в проектах выезд на проезжую часть улицы Губахинской с переулка Светлый, д. 33.</p> <p>3. Сохранить участок по адресу: переулок Светлый, д. 33 в установленных межеванием границах. Уточнить статус земельного участка с кадастровым номером 66:41:0711075:1 (предложение поступило от 1 участника общественных обсуждений)</p>	<p>1. Предложение не подлежит учету. Мероприятия по защите от воздействия будут решаться на последующих стадиях проектирования.</p> <p>2. Предложение не подлежит учету. Транспортная доступность земельного участка 66:41:0711075:1 осуществляется с пер. Светлого.</p> <p>3. Предложение не подлежит учету. Проект межевания территории предусматривает увеличение площади ЗУ на 2 кв. м в связи с устранением чересполосицы между существующими границами земельного участка и существующими красными линиями</p>
13	<p>Учесть в разрабатываемой градостроительной документации сохранение границ земельных участков индивидуальной жилой застройки по улице Приисковой. Рассмотреть альтернативный вариант планировочного решения в части улицы Приисковой с учетом интересов проживающих на ней граждан (предложение поступило от 1 участника общественных обсуждений)</p>	<p>Предложение не подлежит учету. Земельные участки изымаются для муниципальных нужд с целью строительства УДС. Процедура изъятия будет проводиться в соответствии с действующим законодательством</p>
14	<p>Перераспределить земли кадастрового квартала 66:41:0711901 и единый земельный участок с кадастровым номером 66:41:0000000:539 (предложение поступило от 1 участника общественных обсуждений)</p>	<p>Предложение не подлежит учету. Существующий пожарный проезд сохраняется</p>
15	<p>1. Исключить из генплана части развязки, проходящие через парк.</p> <p>2. Спроектировать удобную развязку для пешеходов и велосипедистов.</p> <p>3. Оставить парк максимально природный, без организации аттракционов с музыкой. Увеличить количество деревьев (предложение поступило от 3 участников общественных обсуждений)</p>	<p>1. Предложение не подлежит учету. Данный проект планировки не предполагает изменение границ особо охраняемых природных территорий для строительства транспортной развязки.</p> <p>2. Предложение подлежит учету.</p> <p>3. Предложение подлежит учету. Проектом планировки предусматривается благоустройство велосипедной зоны вокруг озера Шарташ с максимальным сохранением природного ландшафта. Вопрос о размещении объектов общественного питания и торговли будет решаться на последующих стадиях проектирования</p>
16	<p>1. Ограничиться 20-метровой зоной вдоль всей реконструируемой береговой линии для организации пешеходных и велосипедных дорожек. Произвести не полное, а частичное (где это возможно) изъятие земельных участков для организации пешеходных зон.</p> <p>2. Указать сроки начала реконструкции, ограничения землепользования и порядок компенсации для собственников изъятых участков и сносимых строений (предложение поступило от 1 участника общественных обсуждений)</p>	<p>Предложение не подлежит учету.</p> <p>1. Решения закреплены в Генеральном плане. Предложено единое планировочное решение с учетом потребности в объектах социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры с сохранением части индивидуальной жилой застройки в границах проектирования. В проекте взаимосвязаны решения по реконструкции УДС для снижения транспортной нагрузки на существующие элементы УДС, а также организация благоустроенной рекреационной территории для пользования всеми горожанами.</p> <p>2. Мероприятие по реконструкции УДС в муниципальной программе «Столица» на 2017-2022 годы отсутствует. Источник финансирования на сегодняшний день не определен. Процедура изъятия будет проводиться в соответствии с действующим законодательством</p>
17	<p>1. При проектировании улицы Проезжей предусмотреть двухстороннюю велосипедную и пешеходную инфраструктуру на улице Проезжей.</p> <p>2. При проектировании развязки Блюхера – Шефская продумать велосипедные и пешеходные маршруты по всем направлениям. Иметь возможность комфортного передвижения по Шефской, велосезды с Блюхера на Шефскую без лестниц и с минимумом пересечений проезжей части.</p> <p>3. Убрать из проекта большую парковку, минимизировать количество дорог, бордюров, строений и других элементов (предложение поступило от 4 участников общественных обсуждений)</p>	<p>1. Предложение подлежит учету. ППТ предусматривает организацию двухсторонних велосипедных дорожек.</p> <p>2. Предложение подлежит учету</p> <p>3. Предложение подлежит учету</p>



18	<p>1. Добавить в проект планировки велодорожку под мостом по улице Блюхера.</p> <p>2. Добавить тротуар для возможности прохода под мостом по улице Блюхера к станции Аппаратная.</p> <p>3. Добавить тротуар от улицы Проезжей к остановке «Поворот на Изоплит» (в сторону Калиновского).</p> <p>4. Перенести остановку «Рыбаков» (в сторону Березовского) на 500 м назад к переходу у остановки в сторону центра.</p> <p>5. Отказаться от общественно-деловой зоны между улицами Проезжей и Отдыха в пользу парка.</p> <p>6. Разрабатывать дальнейшие проекты благоустройства с максимальным сохранением природы вокруг озера Шарташ, отказаться от большой автомобильной парковки на территории лесопарка, не планировать работ, предусматривающих ликвидацию зеленых насаждений</p> <p>(предложение поступило от 1 участника общественных обсуждений)</p>	<p>1. Предложение подлежит учету.</p> <p>2. Предложение подлежит учету.</p> <p>3. Предложение подлежит учету. В проект добавлен тротуар по ул. Мурзинской в границах проектирования.</p> <p>4. Предложение подлежит учету.</p> <p>5. Предложение подлежит учету.</p> <p>6. Предложение не подлежит учету. Размещение автомобильных парковок предусмотрено за границами Шарташского лесного парка. Объем благоустройства будет решаться мастер-планом. Проектом планировки предусматривается благоустройство вело-пешеходной зоны вокруг озера Шарташ с максимальным сохранением природного ландшафта</p>
19	<p>В проекте не продумано движение пешеходов и велосипедистов с конечной станции трамваев «Шарташ», расположенной в конце улицы Блюхера</p> <p>(предложение поступило от 1 участника общественных обсуждений)</p>	<p>Предложение подлежит учету. Проработать велопешеходные связи в районе развязки</p>
20	<p>1. Расширить рекреационную зону, сделать на берегу парк.</p> <p>2. Необходимо оставить природную тропу, максимум – гравийную. Совместить велодорожки с улицей Отдыха, которую планируется там построить, максимально ограничив движение автомобилей по этой улице или оставить дорожки, вписав их в ландшафт, – убрать улицу Отдыха.</p> <p>3. Из проекта не ясен поперечный профиль на развязке.</p> <p>4. При реализации проекта учесть потребности пешеходов и велосипедистов</p> <p>(предложение поступило от 1 участника общественных обсуждений)</p>	<p>1. Предложение подлежит учету.</p> <p>2. Предложение не подлежит учету. Место размещения велосипедной дорожки вдоль берега оз. Шарташ будет уточнено на последующих стадиях проектирования.</p> <p>3. Предложение подлежит учету. В Проект добавлено сечение поперечного профиля на транспортной развязке.</p> <p>4. Предложение подлежит учету. Ширина велодорожек в проекте планировки территории от 2,5 м. По нормативам это позволяет организовать двустороннее велодвижение. Исправить на поперечниках «одностороннее» на «двустороннее». Велодорожка отделена от тротуара только техническим тротуаром для визуального разделения потоков. В Проекте добавлено предложение в качестве рекомендуемого мероприятия на этапе строительства</p>
Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений		
21	<p>Не подвергать изменению, сносу, реконструкции, изъятию объекты недвижимости по ул. Проезжей, 208, принадлежащие ООО ПК «Рем-промтех»</p> <p>(предложение поступило от 1 участника общественных обсуждений)</p>	<p>Предложение не подлежит учету. Земельные участки изымаются для муниципальных нужд с целью строительства УДС. Процедура изъятия будет проводиться в соответствии с действующим законодательством. Проектом предусмотрено изъятие всего участка</p>
22	<p>1. Отнесение по Проекту части территории земельного участка с кадастровым номером 66:41:0000000:24705 к функциональной зоне индивидуальной жилой застройки усадебного типа не соответствует градостроительному регламенту территориальной зоны Р-1, в которой расположен указанный земельный участок в соответствии с ПЗЗ. Таким образом, представленное Проектом функциональное разделение земельного участка на две зоны не соответствует ПЗЗ. Считаем необходимым внести соответствующие изменения в Проект, а именно предусмотреть на всей территории земельного участка с кадастровым номером 66:41:0000000:24705 функциональную зону отдыха населения</p> <p>(предложение поступило от 1 участника общественных обсуждений)</p>	<p>Предложение подлежит учету</p>
23	<p>В соответствии с Генеральным планом вся территория между озером Шарташ и ул. Проезжей отнесена к территории рекреационных зон (озелененные территории интенсивного общественного использования, в том числе лесные парки). Проекты в части организации многофункциональной общественно-деловой зоны не соответствуют Генеральному плану, подготовлены с нарушением п. 10 ст. 45 Градостроительного кодекса РФ</p> <p>(предложение поступило от 1 участника общественных обсуждений)</p>	<p>Предложение не подлежит учету. Проекты соответствуют Генеральному плану. На месте функциональной зоны «озелененные территории интенсивного общественного использования, в т.ч. лесные парки» в проектах предусмотрено размещение рекреационной зоны с общим балансом озелененных территорий не менее 70%</p>



24	<p>Проекты выполнены с существенным нарушением требования градостроительного законодательства: проект планировки в границах участка ООО «Северный берег» с кадастровым номером 66:41:0711044:3 по ул. Проезжая, 172 не соответствует Генеральному плану. Согласно Генеральному плану данный участок входит в общественную застройку. В соответствии с проектом планировки участок Общества входит в земли интенсивного общественного использования, в т.ч. лесные парки, что не соответствует Генеральному плану</p> <p>(предложение поступило от 1 участника общественных обсуждений)</p>	<p>Предложение не подлежит учету.</p> <p>В соответствии с Генеральным планом земельный участок ООО «Северный берег» расположен в озелененной территории интенсивного общественного использования. На месте функциональной зоны «озелененные территории интенсивного общественного использования, в т.ч. лесные парки» в ППТ предусмотрено размещение рекреационной зоны с общим балансом озелененных территорий не менее 70%</p>
25	<p>Проекты не соответствуют ПЗЗ.</p> <p>По всей северной стороне озера Шарташ никогда не было лесных парков и лесных массивов, данная территория застроена индивидуальной жилой застройкой, и в соответствии с Земельным кодексом РФ новый вид территориальной зоны и разрешенного использования не соответствует ПЗЗ (по ПЗЗ – зона развития застройки) и не подпадает под изъятие участков для муниципальных или государственных нужд</p> <p>(предложение поступило от 1 участника общественных обсуждений)</p>	<p>Предложение не подлежит учету.</p> <p>Согласно ПЗЗ градостроительные регламенты в пределах границ зоны развития застройки ЗРЗ устанавливаются в соответствии с функциональным зонированием, установленным Генеральным планом, утвержденной документацией по планировке территории. После обсуждения и утверждения документации по планировке территории в ПЗЗ вносятся изменения применительно к соответствующей зоне развития застройки на подлежащей освоению территории</p>
26	<p>Проекты в северной части озера Шарташ не соответствуют Генеральному плану и ПЗЗ. Такой территориальной зоны, как «озеленение – газоны», не предусмотрено ни Генеральным планом, ни ПЗЗ. Вместе с тем согласно проектам часть зоны интенсивного общественного использования прерывается и обозначена территориальная зона, не предусмотренная действующим законодательством. Формирование границ земельных участков по границам и видам разрешенного использования не соответствует фактически используемым границам и видам разрешенного использования земельных участков. Таким образом, проекты не могут быть приняты, так как не соответствуют документам территориального планирования и нарушают права законных собственников и владельцев недвижимости, расположенных в границах проекта планировки</p> <p>(предложение поступило от 1 участника общественных обсуждений)</p>	<p>Предложение подлежит учету</p>
27	<p>1. Красные линии установить вдоль всей ул. Проезжей и ул. Отдыха, продлить зону ОД до границ новых красных линий, парковку переместить на другую сторону, согласно эскизному предложению, изменить трассировку улицы Проезжей около здания Земской школы 1912 г. постройки (ул. Проезжая, 208) (сохранить здание, выделить участок под здание и отнести его к ОД, установить красные линии, перенести остановку автобуса ближе к входной группе).</p> <p>2. Откорректировать участок под размещение входной группы «Огонек»: территорию размещения отнести к зоне ОД, установить красные линии, выбрать иное место для размещения локальных очистных сооружений (далее – ЛОС) около пляжей.</p> <p>3. Исключить размещение ЛОС на восточном берегу в границах ООПТ.</p> <p>4. Ликвидировать здание отделения № 4 поликлиники № 3, заменить современным (ул. Приисковая, 11), как не вписывающееся в общий архитектурный облик набережной.</p> <p>5. Исключить пересечение велодорожки и дороги к базе отдыха «Мыс Рундук»</p> <p>(предложения поступили от 1 участника общественных обсуждений)</p>	<p>1. Предложение подлежит учету.</p> <p>2. Предложение подлежит учету.</p> <p>3. Предложение не подлежит учету. В ППТ подобрано оптимальное место размещения ЛОС.</p> <p>4. Предложение не подлежит учету. Здание поликлиники является действующим.</p> <p>5. Предложение подлежит учету</p>
28	<p>В границах образуемого земельного участка с условным номером № 495 (чертеж межевания (1 этап)) площадью 6507 кв. м находится часть нежилого здания с кадастровым номером 66:41:0703001:19, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Блюхера, 88. Данный проект межевания нарушает права ООО «Энерго-аудит»</p> <p>(предложение поступило от 1 участника общественных обсуждений)</p>	<p>Предложение подлежит учету.</p> <p>Откорректировать красные линии. Сформировать квартал с включением здания в границы квартала</p>

<p>29 1. В северной части озера Шарташ исключить два варианта размещения велодорожки. Велодорожку предусмотреть вдоль проезжей части по перспективной ул. Отдыха и вдоль проезжей части ул. Рыбаков, от ул. Норильской до северо-восточной границы Шарташского лесного парка по нечетной стороне улицы.</p> <p>2. Красную линию от начала развилки ул. Проезжей (ориентировочно – ул. Проезжая, 194) до северо-восточной границы Шарташского лесного парка предусмотреть по границе береговой полосы озера Шарташ (20 метров от границы водного объекта), тем самым минимизировав затраты бюджета на изъятие земельных участков.</p> <p>3. Сохранить расположенную между перспективной ул. Отдыха и озером Шарташ существующую индивидуальную жилую застройку от начала развилки ул. Проезжей (ориентировочно: ул. Проезжая, 194) до северо-восточной границы Шарташского лесного парка, предусмотреть на ней функциональную зону застройки индивидуальными жилыми домами.</p> <p>4. Изменить расположение входной группы в рекреационную зону с организацией парковочного пространства, предусмотреть организацию входной группы с парковочным пространством на пересечении перспективной ул. Отдыха и пер. Укромного либо по перспективной ул. Отдыха в районе расположения очистных сооружений. На месте перенесенной входной группы с организацией парковочного пространства предусмотреть многофункциональную общественно-деловую зону</p> <p>(предложения поступили от 1 участника общественных обсуждений)</p>	<p>1. Предложение подлежит учету.</p> <p>2. Предложение подлежит учету.</p> <p>3. Предложение подлежит учету.</p> <p>4. Предложение подлежит учету</p>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Выводы по результатам общественных обсуждений:

1) все необходимые процедуры в рамках проведения общественных обсуждений выполнены надлежащим образом и соответствуют требованиям действующего законодательства и нормативным правовым актам муниципального образования «город Екатеринбург»;

2) поступившие от участников общественных обсуждений предложения, указанные в пп. 2 п. 1, п. 5, пп. 2 п. 6, п. 10, пп. 1 п. 11, пп. 2, 3 п. 15, п. 17, пп. 1 – 5 п. 18, п. 19, пп. 1, 3, 4 п. 20, п. 22, 26, пп. 1, 2, 5 п. 27, п. 28, п. 29 заключения, признаны организатором общественных обсуждений подлежащими учету при принятии решения об утверждении (отклонении) проектов;

3) поступившие от участников общественных обсуждений предложения, указанные в пп. 1, 3 п. 1, п. 2 – 4, пп. 1 п. 6, п. 7 – 9, пп. 2, 3 п. 11, п. 12 – 14, пп. 1 п. 15, п. 16, пп. 6 п. 18, пп. 2 п. 20, п. 21, 23 – 25, пп. 3, 4 п. 27 заключения, признаны организатором общественных обсуждений не подлежащими учету при принятии решения об утверждении (отклонении) проектов.

В соответствии со ст. 19 Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденных Решением Екатеринбургской городской Думы от 19.06.2018 № 22/83, результаты общественных обсуждений носят рекомендательный характер.

**Начальник Департамента архитектуры,  
градостроительства и регулирования  
земельных отношений  
Администрации города Екатеринбурга**

**А.М. Храмов**

#### Извещение

#### О проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка

Кадастровым инженером Козловой Екатериной Владимировной, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 66-15-512 (620100, РФ, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Восточная, д. 7г, оф. 610, тел. 8(343) 206-54-26, e-mail: info@kadastr-ekb.ru), выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка с **К№ 66:41:0513098:52**, расположенного по адресу: обл. Свердловская, г. Екатеринбург, с/т «Снежинка», уч. 52 (42/2).

Заказчиком кадастровых работ является Чертихина Вера Петровна (Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Чайковского, д. 75, кв. 229, тел. 89090124370).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельных участков состоится по адресу: обл. Свердловская, г. Екатеринбург, ул. Восточная, д. 7г, оф. 610, «26» июля 2020 г. в 11.00.

С проектом межевого плана можно ознакомиться в течение 15 рабочих дней с момента опубликования настоящего объявления по адресу: г. Екатеринбург, ул. Восточная, д. 7г, оф. 610. Возражения по проекту границ межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются в течение месяца с момента опубликования настоящего объявления по адресу: г. Екатеринбург, ул. Восточная, д. 7г, оф. 610.

Согласование проводится с правообладателями смежных земельных участков, расположенных в данном кадастровом квартале 66:41:0513098.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (п. 12 ст. 39, п. 2 ст. 40 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**Извещение****О проведении собрания о согласовании местоположения границ земельных участков**

Кадастровым инженером Нуриевым Робертом Фаимовичем, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, 6961 (почтовый адрес: 620144, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Хохрякова, д. 102, e-mail: 3469005@mail.ru, контактный тел. 8(343)224-000-2), выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельных участков: 1) с **К№ 66:41:0404006:45**, расположенного по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, с/т «Заря», уч. 45; 2) с **К№ 66:41:0404006:81**, расположенного по адресу: Свердловская обл., садоводческое товарищество «Заря», уч. 47.

Заказчиком кадастровых работ является Степанов Сергей Николаевич (почтовый адрес: 624480, Свердловская обл., г. Североуральск, ул. Свердлова, д. 56, кв. 24; контактный тел. 89521471235).

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Хохрякова, д. 102, ООО «Геокомплекс», «27» июля 2020 года в 10.00.

С проектом межевого плана можно ознакомиться в течение 15 рабочих дней с момента опубликования настоящего объявления по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Хохрякова, д. 102, ООО «Геокомплекс». Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности и обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются в течение месяца с момента опубликования настоящего объявления по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Хохрякова, д. 102.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: с К№ 66:41:0404006:44 (г. Екатеринбург, садоводческое товарищество «Заря», уч. 44); с К№ 66:41:0404006:120 (г. Екатеринбург, с/т «Заря», уч. 48); с К№ 66:41:0404006:128 (г. Екатеринбург, с/т «Заря», уч. 56).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (п. 12 ст. 39, п. 2 ст. 40 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**Извещение****О проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка**

Кадастровым инженером Строевым Денисом Анатольевичем, № квалификационного аттестата 74-14-686; № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, 30851 (почтовый адрес: 620049, г. Екатеринбург, ул. Комсомольская, д. 25, кв. 24, e-mail: 2063231@mail.ru, тел. 8-9827347233), выполняются кадастровые работы в отношении образуемого земельного участка с **К№ 66:41:0209036:62**, расположенного по адресу: обл. Свердловская, г. Екатеринбург, коллективный сад «Лесовод», уч. 62.

Заказчиком кадастровых работ является Кучеров Иван Андреевич (СНИЛС 028-357-763-78, тел. 89226004708).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, тракт Сибирский, д. 40, «27» июля 2020 г. в 10.00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться в течение 15 рабочих дней с момента опубликования настоящего извещения по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, тракт Сибирский, д. 40. Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границы земельного участка на местности принимаются в течение месяца с момента опубликования настоящего извещения по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, тракт Сибирский, д. 40.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: с К№ 66:41:0209036:59 (обл. Свердловская, г. Екатеринбург, дск «Лесовод №1», уч. 59).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (п. 12 ст. 39, п. 2 ст. 40 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**Извещение****О проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка**

Кадастровым инженером Строевым Денисом Анатольевичем, № квалификационного аттестата 74-14-686; № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, 30851 (почтовый адрес: 620049, г. Екатеринбург, ул. Комсомольская, д. 25, кв. 24, e-mail: 2063231@mail.ru, тел. 8-9827347233), выполняются кадастровые работы в отношении образуемого земельного участка с **К№ 66:41:0612004:3У1**, расположенного по адресу: обл. Свердловская, г. Екатеринбург (район ул. Тракторная).

Заказчиком кадастровых работ является МСАУ «Екатеринбургское лесничество» (620075, г. Екатеринбург, ул. Пушкина, д. 9а, оф. 301, тел. 8(343)371-40-39).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, тракт Сибирский, д. 40, «27» июля 2020 г. в 10.00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться в течение 15 рабочих дней с момента опубликования настоящего извещения по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, тракт Сибирский, д. 40. Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границы земельного участка на местности принимаются в течение месяца с момента опубликования настоящего извещения по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, тракт Сибирский, 40.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: с К№ 66:41:0612007:13 (обл. Свердловская, г. Екатеринбург, коллективный сад «Исток», уч. 13), 66:41:0612007:42 (обл. Свердловская, г. Екатеринбург, к/с «Исток»), с К№ 66:41:0000000:624 (обл. Свердловская, г. Екатеринбург), с К№ 66:41:0612051:1 (обл. Свердловская, г. Екатеринбург)

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (п. 12 ст. 39, п. 2 ст. 40 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**Извещение****О проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка**

Кадастровым инженером Белых Светланой Сергеевной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, 2575 (620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 5Л, оф. 202, тел. 8-912-247-95-86, e-mail: belykh-s@yandex.ru, СНИЛС 024-545-532 36), выполняются кадастровые работы в отношении образуемого земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, пр. Ленина.

Заказчиком кадастровых работ является Администрация города Екатеринбурга (Свердловская обл., г. Екатеринбург, пр. Ленина, д.24а, тел. 8(343) 304-34-50).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, пр. Ленина, 5Л, оф. 202, «28» июля 2020 г. в 12.00.

С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, пр. Ленина, 5Л, оф. 202, предварительно согласовав время по тел. 8-912-247-95-86.

Обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка после ознакомления с проектом межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются в течение 15 (пятнадцати) дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, пр. Ленина, 5Л, оф. 202, также можно отправить на адрес электронной почты: belykh-s@yandex.ru.

Согласование местоположения границ проводится с правообладателями смежных земельных участков: с К№ 66:41:0701021:11 (Свердловская обл., г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 41), с К№ 66:41:0701021:12 (Свердловская обл., г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 41/ул. Толмачёва, д. 16).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (п. 12 ст. 39, п. 2 ст. 40 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области сообщает****О приеме заявлений по предоставлению в аренду:**

– земельного участка, расположенного в г. Екатеринбурге, в кадастровом квартале 66:41:0710022, ориентировочной площадью 2001 кв. м, для индивидуального жилищного строительства;

– земельного участка, расположенного в г. Екатеринбурге, в кадастровом квартале 66:41:0311020, ориентировочной площадью 1500 кв. м, для индивидуального жилищного строительства;

– земельного участка площадью 1288,99 кв. м, образуемого в соответствии с проектом межевания застроенной территории в квартале границы кадастрового квартала № 66:41:0612045 – улицы Опытной – восточной границы Малоистокского лесничества, утвержденного приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 21.06.2017 № 674-П (участок № 33);

– земельного участка площадью 1096,76 кв.м, образуемого в соответствии с проектом межевания застроенной территории в квартале границы кадастрового квартала № 66:41:0612045 – улицы Опытной – восточной границы Малоистокского лесничества, утвержденного приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 21.06.2017 № 674-П (участок № 29).

Граждане, заинтересованные в предоставлении указанных земельных участков, вправе в течение 30 дней со дня опубликования и размещения настоящего извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 111, холл 1 этажа, вход левее от главного, специалист Шлыкова Наталья Николаевна.

Адрес и время приема граждан: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 111, холл 1 этажа, вход левее от главного, в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00.

Более подробную информацию можно получить в отделе по распоряжению земельными участками департамента земельных отношений Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области по тел.: (343) 312-09-40, доб. 534.