

ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ ВЕСТНИК

16 апреля 2020 г. Четверг

Распространяется бесплатно

№ 32 (141)

ГЛАВА ЕКАТЕРИНБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.04.2020

№ 5-г

**О внесении изменений в Постановление Главы Екатеринбурга
от 23.03.2020 № 3-г «О назначении публичных слушаний
по проекту решения Екатеринбургской городской Думы
«Об утверждении отчета об исполнении бюджета муниципального образования
«город Екатеринбург» за 2019 год»**

В целях реализации Указа Губернатора Свердловской области от 18.03.2020 № 100-УГ «О введении на территории Свердловской области режима повышенной готовности и принятии дополнительных мер по защите населения от новой коронавирусной инфекции (2019-пCoV)», руководствуясь статьей 35 Устава муниципального образования «город Екатеринбург»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Постановление Главы Екатеринбурга от 23.03.2020 № 3-г «О назначении публичных слушаний по проекту решения Екатеринбургской городской Думы «Об утверждении отчета об исполнении бюджета муниципального образования «город Екатеринбург» за 2019 год» следующие изменения:

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Провести публичные слушания после отмены на территории муниципального образования «город Екатеринбург» ограничений на проведение массовых мероприятий с участием граждан, введенных Указом Губернатора Свердловской области от 18.03.2020 № 100-УГ «О введении на территории Свердловской области режима повышенной готовности и принятии дополнительных мер по защите населения от новой коронавирусной инфекции (2019-пCoV) и Постановлением Главного государственного санитарного врача по Свердловской области от 10.04.2020 № 05/02-2 «О введении ограничительных мероприятий на объектах Свердловской области».»;

2) подпункт 5 пункта 4 изложить в следующей редакции:

«5) опубликовать итоговый протокол публичных слушаний в издании «Екатеринбургский вестник» и разместить его на официальном сайте Администрации города Екатеринбурга в информационно- телекоммуникационной сети Интернет (ekaterinburg.rf) в порядке и в срок, установленные законодательством Российской Федерации.».

2. Департаменту информационной политики Администрации города Екатеринбурга опубликовать настоящее Постановление в издании «Екатеринбургский вестник» и разместить его на официальном сайте Администрации города Екатеринбурга в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (ekaterinburg.rf).

Глава Екатеринбурга

А.Г. Высокинский



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.04.2020

№ 707

**О подготовке проекта о внесении изменений в проект межевания территории,
утвержденный Постановлением Администрации города Екатеринбурга от 23.10.2019 № 2537
«Об утверждении проекта межевания территории
в квартале улиц Блюхера – Уральской – Советской – переулка Паркового»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденными Решением Екатеринбургской городской Думы от 19.06.2018 № 22/83 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», руководствуясь статьей 35 Устава муниципального образования «город Екатеринбург», на основании обращения Козубенко Юрия Вячеславовича от 27.01.2020 № 2146/0132/64/1

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить Козубенко Юрию Вячеславовичу осуществить подготовку проекта о внесении изменений в проект межевания территории, утвержденный Постановлением Администрации города Екатеринбурга от 23.10.2019 № 2537 «Об утверждении проекта межевания территории в квартале улиц Блюхера – Уральской – Советской – переулка Паркового» (далее – проект о внесении изменений).
2. Предложить Козубенко Юрию Вячеславовичу:
 - 1) получить в Департаменте архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений Администрации города Екатеринбурга техническое задание на разработку проекта о внесении изменений;
 - 2) представить в Департамент архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений Администрации города Екатеринбурга подготовленный в соответствии с техническим заданием проект о внесении изменений.
3. Департаменту архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений Администрации города Екатеринбурга осуществлять прием предложений от физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта о внесении изменений.
4. Департаменту информационной политики Администрации города Екатеринбурга опубликовать настоящее Постановление в издании «Екатеринбургский вестник» и разместить его на официальном сайте Администрации города Екатеринбурга в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (ekaterinburg.rf) в установленный срок.
5. Настоящее Постановление действует в течение трех лет с момента опубликования.

Глава Екатеринбурга

А.Г. Высокинский

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.04.2020

№ 708

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования
«бытовое обслуживание» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:41:0608020:3,
имеющего местоположение: г. Екатеринбург, ул. Каменотесов, д. 2/3**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденными Решением Екатеринбургской городской Думы от 19.06.2018 № 22/83 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», с учетом результатов общественных обсуждений, проходивших с 17.01.2020 по 14.02.2020, и рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», руководствуясь статьей 35 Устава муниципального образования «город Екатеринбург»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «бытовое обслуживание» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:41:0608020:3 площадью 383 кв. м, имеющего местоположение: г. Екатеринбург, ул. Каменотесов, д. 2/3, расположенного в границах территориальной зоны Ж-5 (зона многоэтажной жилой застройки), занятого существующим зданием бани.
2. Департаменту информационной политики Администрации города Екатеринбурга опубликовать настоящее Постановление в издании «Екатеринбургский вестник» и разместить его на официальном сайте Администрации города Екатеринбурга в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (ekaterinburg.rf) в установленный срок.

Глава Екатеринбурга

А.Г. Высокинский

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.04.2020

№ 709

**О внесении изменений в Постановление Администрации города Екатеринбурга от 17.07.2019 № 1725
«Об утверждении проекта межевания территории в квартале
переулка Ирисового – улиц Белоцветной – Хрустальногорской – Ореховой»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденными Решением Екатеринбургской городской Думы от 19.06.2018 № 22/83 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», Постановлением Администрации города Екатеринбурга от 15.01.2020 № 15 «О подготовке проекта о внесении изменений в проект межевания территории, утвержденный Постановлением Администрации города Екатеринбурга от 17.07.2019 № 1725 «Об утверждении проекта межевания территории в квартале переулка Ирисового – улиц Белоцветной – Хрустальногорской – Ореховой», руководствуясь статьей 35 Устава муниципального образования «город Екатеринбург»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Постановление Администрации города Екатеринбурга от 17.07.2019 № 1725 «Об утверждении проекта межевания территории в квартале переулка Ирисового – улиц Белоцветной – Хрустальногорской – Ореховой» следующие изменения:

1) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить проект межевания территории в квартале переулка Ирисового – улиц Белоцветной – Хрустальногорской – Ореховой в следующем составе:

- 1) план красных линий (приложение № 1);
- 2) перечень координат характерных (поворотных) точек красных линий (приложение № 2);
- 3) схема межевания территории (приложение № 3);
- 4) перечень образуемых земельных участков (приложение № 4);
- 5) перечень координат характерных точек границ территории (приложение № 5).»;
- 2) приложение № 3 «Схема межевания территории» изложить в новой редакции (приложение № 1);
- 3) приложение № 4 «Сведения об образуемом земельном участке» изложить в новой редакции (приложение № 2);
- 4) дополнить приложением № 5 «Перечень координат характерных точек границ территории» (приложение № 3).

2. Участникам градостроительной и кадастровой деятельности руководствоваться проектом межевания территории в квартале переулка Ирисового – улиц Белоцветной – Хрустальногорской – Ореховой, утвержденным настоящим Постановлением.

3. Департаменту информационной политики Администрации города Екатеринбурга опубликовать настоящее Постановление в издании «Екатеринбургский вестник» и разместить его на официальном сайте Администрации города Екатеринбурга в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (ekaterinburg.rf) в установленный срок.

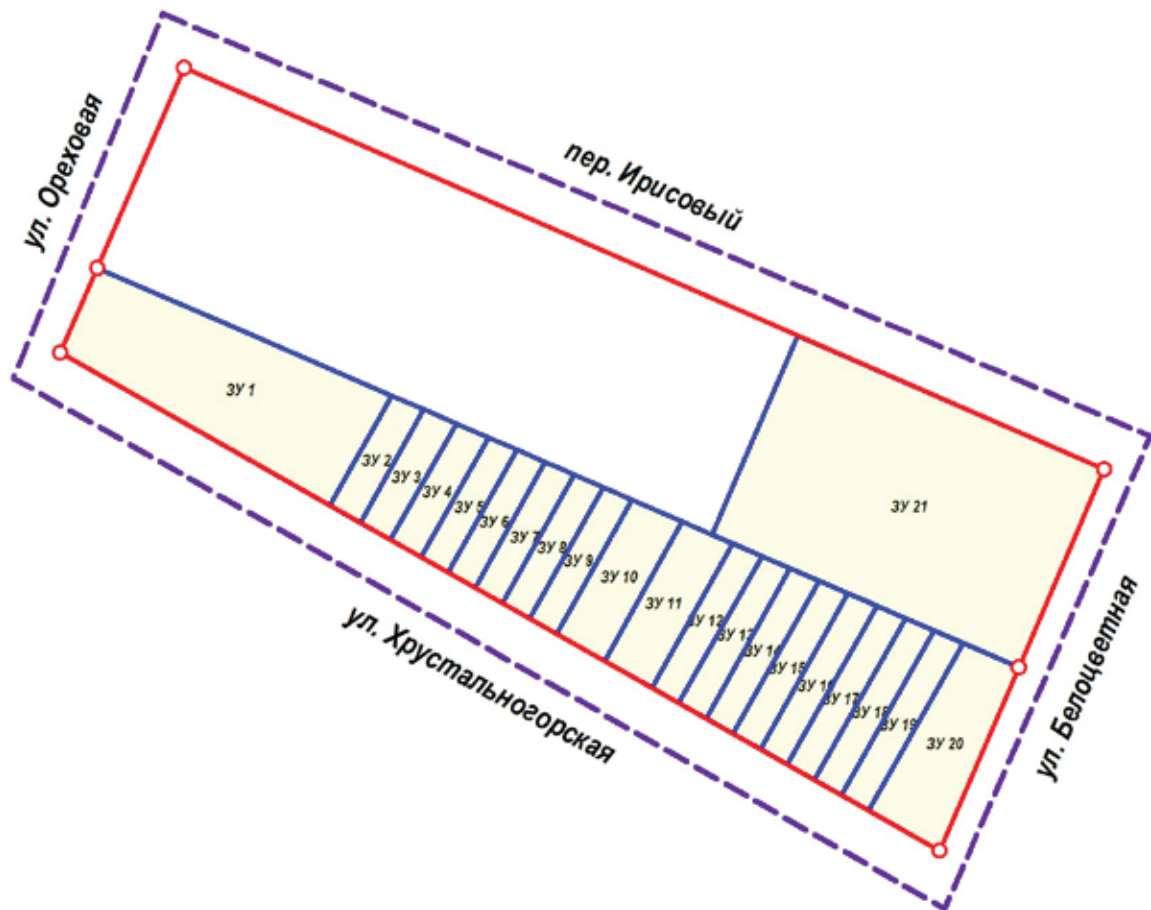
Глава Екатеринбурга

А.Г. Высокинский



Приложение № 1 к Постановлению
Администрации города Екатеринбурга
от 15.04.2020 № 709

СХЕМА
межевания территории



Условные обозначения

 Граница территории, подлежащей межеванию

 Существующие красные линии

 Образующие земельные участки

ЗУ 1 Номер земельного участка

Приложение № 2 к Постановлению
Администрации города Екатеринбурга
от 15.04.2020 № 709

ПЕРЕЧЕНЬ
образуемых земельных участков

Условный номер земельного участка	Категория земель	Местоположение земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с Правилами землепользования и застройки ¹	Вид разрешенного использования земельного участка и код (числовое обозначение) в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков ²	Площадь земельного участка в соответствии с проектом межевания ³ , кв. м	Возможные способы образования земельного участка ⁴
1	2	3	4	5	6	7
ЗУ 1	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, в квартале переулка Ирисового – улиц Белоцветной – Хрустальногорской – Ореховой	Блокированная жилая застройка	Блокированная жилая застройка (2.3)	883	Раздел земельного участка
ЗУ 2	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, в квартале переулка Ирисового – улиц Белоцветной – Хрустальногорской – Ореховой	Блокированная жилая застройка	Блокированная жилая застройка (2.3)	114	Раздел земельного участка
ЗУ 3	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, в квартале переулка Ирисового – улиц Белоцветной – Хрустальногорской – Ореховой	Блокированная жилая застройка	Блокированная жилая застройка (2.3)	118	Раздел земельного участка
ЗУ 4	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, в квартале переулка Ирисового – улиц Белоцветной – Хрустальногорской – Ореховой	Блокированная жилая застройка	Блокированная жилая застройка (2.3)	122	Раздел земельного участка
ЗУ 5	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, в квартале переулка Ирисового – улиц Белоцветной – Хрустальногорской – Ореховой	Блокированная жилая застройка	Блокированная жилая застройка (2.3)	111	Раздел земельного участка
ЗУ 6	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, в квартале переулка Ирисового – улиц Белоцветной – Хрустальногорской – Ореховой	Блокированная жилая застройка	Блокированная жилая застройка (2.3)	113	Раздел земельного участка
ЗУ 7	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, в квартале переулка Ирисового – улиц Белоцветной – Хрустальногорской – Ореховой	Блокированная жилая застройка	Блокированная жилая застройка (2.3)	117	Раздел земельного участка
ЗУ 8	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, в квартале переулка Ирисового – улиц Белоцветной – Хрустальногорской – Ореховой	Блокированная жилая застройка	Блокированная жилая застройка (2.3)	119	Раздел земельного участка
ЗУ 9	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, в квартале переулка Ирисового – улиц Белоцветной – Хрустальногорской – Ореховой	Блокированная жилая застройка	Блокированная жилая застройка (2.3)	123	Раздел земельного участка
ЗУ 10	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, в квартале переулка Ирисового – улиц Белоцветной – Хрустальногорской – Ореховой	Блокированная жилая застройка	Блокированная жилая застройка (2.3)	220	Раздел земельного участка
ЗУ 11	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, в квартале переулка Ирисового – улиц Белоцветной – Хрустальногорской – Ореховой	Блокированная жилая застройка	Блокированная жилая застройка (2.3)	229	Раздел земельного участка
ЗУ 12	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, в квартале переулка Ирисового – улиц Белоцветной – Хрустальногорской – Ореховой	Блокированная жилая застройка	Блокированная жилая застройка (2.3)	135	Раздел земельного участка
ЗУ 13	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, в квартале переулка Ирисового – улиц Белоцветной – Хрустальногорской – Ореховой	Блокированная жилая застройка	Блокированная жилая застройка (2.3)	136	Раздел земельного участка



1	2	3	4	5	6	7
ЗУ 14	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, в квартале переулка Ирису-вого – улиц Белоцветной – Хрустальногорской – Ореховой	Блокированная жилая застройка	Блокированная жилая застройка (2.3)	139	Раздел земельного участка
ЗУ 15	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, в квартале переулка Ирису-вого – улиц Белоцветной – Хрустальногорской – Ореховой	Блокированная жилая застройка	Блокированная жилая застройка (2.3)	143	Раздел земельного участка
ЗУ 16	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, в квартале переулка Ирису-вого – улиц Белоцветной – Хрустальногорской – Ореховой	Блокированная жилая застройка	Блокированная жилая застройка (2.3)	145	Раздел земельного участка
ЗУ 17	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, в квартале переулка Ирису-вого – улиц Белоцветной – Хрустальногорской – Ореховой	Блокированная жилая застройка	Блокированная жилая застройка (2.3)	147	Раздел земельного участка
ЗУ 18	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, в квартале переулка Ирису-вого – улиц Белоцветной – Хрустальногорской – Ореховой	Блокированная жилая застройка	Блокированная жилая застройка (2.3)	149	Раздел земельного участка
ЗУ 19	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, в квартале переулка Ирису-вого – улиц Белоцветной – Хрустальногорской – Ореховой	Блокированная жилая застройка	Блокированная жилая застройка (2.3)	154	Раздел земельного участка
ЗУ 20	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, в квартале переулка Ирису-вого – улиц Белоцветной – Хрустальногорской – Ореховой	Блокированная жилая застройка	Блокированная жилая застройка (2.3)	357	Раздел земельного участка
ЗУ 21	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, в квартале переулка Ирису-вого – улиц Белоцветной – Хрустальногорской – Ореховой	Для индивидуального жилищного строительства	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1857	Перераспределе-ние земельного участка

1. Решение Екатеринбургской городской Думы от 19.06.2018 № 22/83 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург».
2. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».
3. Площадь земельного участка подлежит уточнению по результатам уточнения по результатам кадастровых работ.
4. Предусматривается возможность образования земельного участка одним из способов, установленных пунктом 1 статьи 11.2 Земельного кодекса Российской Федерации.

Приложение № 3 к Постановлению
Администрации города Екатеринбурга
от 15.04.2020 № 709

ПЕРЕЧЕНЬ
координат характерных точек границ территории

Условный номер характерной (поворотной) точки	Система координат МСК-66	
	X	Y
1	386903,68	1526737,13
2	386835,95	1526895,63
3	386760,30	1526862,69
4	386845,27	1526713,13

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.04.2020

№ 711

**Об установлении особого противопожарного режима
на территории муниципального образования «город Екатеринбург»
и дополнительных требований пожарной безопасности на время его действия**

В соответствии со статьей 84 Лесного кодекса Российской Федерации, статьями 19 и 30 Федерального закона от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 63 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме в Российской Федерации», Законом Свердловской области от 15.07.2005 № 82-ОЗ «Об обеспечении пожарной безопасности на территории Свердловской области», Постановлением Правительства Свердловской области от 31.03.2011 № 351-ПП «О мерах по обеспечению готовности Свердловской областной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций к пожароопасному сезону», Постановлением Главы Екатеринбурга от 16.07.2009 № 2981 «Об утверждении Порядка установления особого противопожарного режима на территории муниципального образования «город Екатеринбург» и дополнительных требований пожарной безопасности на время его действия», Постановлением Администрации города Екатеринбурга от 07.11.2011 № 4643 «Об установлении требований пожарной безопасности на период действия особого противопожарного режима», руководствуясь статьей 35 Устава муниципального образования «город Екатеринбург»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Ввести особый противопожарный режим на территории муниципального образования «город Екатеринбург» с 18.04.2020 до особого распоряжения.
2. Установить дополнительные требования пожарной безопасности на время действия особого противопожарного режима:
 - 1) запретить посещение гражданами лесов и торфяных массивов в границах муниципального образования «город Екатеринбург» (за исключением граждан, трудовая деятельность которых связана с пребыванием в лесах) и въезд на их территорию личных транспортных средств (за исключением въезда транспортных средств для проведения в лесах определенных видов работ в целях обеспечения пожарной безопасности и проезда через лесные массивы на территорию садоводческих (огороднических) некоммерческих товариществ);
 - 2) запретить использование открытого огня и разведение костров при проведении любых работ и мероприятий, а также выжигание растительности и растительных остатков (сельскохозяйственные палы) на земельных участках всех форм собственности.
3. Руководителям территориальных органов Администрации города Екатеринбурга:
 - 1) организовать дежурство руководящих работников для оперативного реагирования на изменение ситуации, связанной с обеспечением пожарной безопасности;
 - 2) привлечь работников муниципальных казенных учреждений службы заказчика к выявлению нарушений действующего законодательства в области обеспечения пожарной безопасности на территории муниципального образования «город Екатеринбург»;
 - 3) организовать размещение в электронных и печатных средствах массовой информации сообщения о введении на территории муниципального образования «город Екатеринбург» особого противопожарного режима;
 - 4) провести совместно с представителями садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений разъяснительную работу с населением о необходимости соблюдения требований пожарной безопасности, порядке действий по предупреждению возникновения пожаров и при возникновении пожаров.
4. Просить Управление Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Екатеринбургу:
 - 1) оказать содействие отделу надзорной деятельности и профилактической работы муниципального образования «город Екатеринбург» Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и ликвидации последствий стихийных бедствий по Свердловской области, Муниципальному специализированному автономному учреждению «Екатеринбургское лесничество» в ограничении посещения гражданами городских лесов и торфяных массивов и недопущении въезда на их территорию личных транспортных средств;
 - 2) осуществить комплекс оперативно-разыскных мероприятий, направленных на выявление лиц, совершивших преднамеренные поджоги в городских лесах на территории муниципального образования «город Екатеринбург».
5. Просить отдел надзорной деятельности и профилактической работы муниципального образования «город Екатеринбург» Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и ликвидации последствий стихийных бедствий по Свердловской области спланировать и осуществить на территориях, прилегающих к лесным массивам, надзорные и профилактические мероприятия в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме в Российской Федерации».
6. Департаменту информационной политики Администрации города Екатеринбурга опубликовать настоящее Постановление в издании «Екатеринбургский вестник» и разместить его на официальном сайте Администрации города Екатеринбурга в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (ekaterinburg.ru).
7. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на первого заместителя Главы Екатеринбурга Ковальчика А.А.

Глава Екатеринбурга

А.Г. Высокинский

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.04.2020

№ 713

Об изъятии для муниципальных нужд земельных участков и объектов недвижимого имущества, расположенных в границах улиц Иркутской – Шаумяна – Автономных республик

В целях строительства (реконструкции) дорожно-уличной сети, строительства новых инженерных сетей: электроснабжения, газоснабжения, дождевой канализации, водоснабжения в границах улиц Иркутской – Шаумяна – Автономных республик, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 26.04.2017 № 470-П «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в границах улиц Фурманова – Московской – Амундсена – Шаумяна – Чкалова – переулка Воронежского – улиц Громова – Шаумяна – Чкалова – Обувщиков», Постановлением Администрации города Екатеринбурга от 19.04.2019 № 863 «Об утверждении проекта межевания территории в границах улиц Фурманова – Московской – Амундсена – Шаумяна – Чкалова – переулка Воронежского – улиц Громова – Шаумяна – Чкалова – Обувщиков», на основании договора от 28.12.2015 № 4-33-Р о развитии застроенной территории, ходатайства Общества с ограниченной ответственностью «Брусника». Специализированный застройщик» (ООО «Брусника») об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд от 03.02.2020, руководствуясь статьей 35 Устава муниципального образования «город Екатеринбург»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять земельные участки, указанные в приложении № 1 (далее – земельные участки), и объекты недвижимого имущества, расположенные на них, указанные в приложении № 2 (далее – объекты недвижимого имущества), для муниципальных нужд.

2. Муниципальному бюджетному учреждению «Городской комитет по приватизации и высвобождению земельных участков под застройку» (МБУ «Городской комитет по приватизации и высвобождению земельных участков под застройку»):

1) в течение 10 дней со дня принятия настоящего Постановления направить его копию:

в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области, правообладателям земельных участков, подлежащих изъятию, правообладателям объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию (далее – правообладатели изымаемой недвижимости);

2) в двухнедельный срок со дня возникновения права собственности муниципального образования «город Екатеринбург» на изъятые земельные участки и объекты недвижимого имущества представить в Департамент по управлению муниципальным имуществом (ДУМИ) следующие документы:

заявление о внесении в реестр муниципального имущества муниципального образования «город Екатеринбург» сведений об изъятых земельных участках и объектах недвижимого имущества;

подлинники документов, подтверждающих возникновение права собственности муниципального образования «город Екатеринбург» на изъятые земельные участки и объекты недвижимого имущества;

подлинники документов, являющихся основаниями для возникновения права собственности муниципального образования «город Екатеринбург» на изъятые земельные участки и объекты недвижимого имущества;

3) после получения документов, подтверждающих снос изъятых объектов недвижимого имущества, направить документы в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области для снятия изъятых объектов недвижимого имущества с государственного кадастрового учета и государственной регистрации прекращения права собственности муниципального образования «город Екатеринбург» на указанные объекты;

4) в двухнедельный срок со дня государственной регистрации прекращения права собственности муниципального образования «город Екатеринбург» на изъятые объекты недвижимого имущества представить в Департамент по управлению муниципальным имуществом (ДУМИ) следующие документы:

заявление о внесении в реестр муниципального имущества муниципального образования «город Екатеринбург» записей об изменении сведений об изъятых объектах недвижимого имущества;

подлинники документов, подтверждающих прекращение права собственности муниципального образования «город Екатеринбург» на изъятые объекты недвижимого имущества;

копии документов, являющихся основаниями для прекращения права собственности муниципального образования «город Екатеринбург» на изъятые объекты недвижимого имущества, заверенные подписью руководителя и печатью Муниципального бюджетного учреждения «Городской комитет по приватизации и высвобождению земельных участков под застройку» (МБУ «Городской комитет по приватизации и высвобождению земельных участков под застройку»).

3. Обществу с ограниченной ответственностью «Брусника». Специализированный застройщик» (ООО «Брусника»):

1) обеспечить осуществление кадастровых работ, необходимых для уточнения границ изымаемых земельных участков, в случае если границы изымаемых земельных участков подлежат уточнению;

2) обратиться от имени правообладателей изымаемой недвижимости без доверенности с заявлением о кадастровом учете изымаемых земельных участков, границы которых подлежат уточнению в связи с изъятием, если необходимо проведение государственного кадастрового учета указанных земельных участков;

3) выступить заказчиком работ по оценке изымаемых земельных участков и объектов недвижимого имущества;

4) осуществить переговоры с правообладателями изымаемой недвижимости относительно условий ее изъятия;

5) осуществить совместно с Муниципальным бюджетным учреждением «Городской комитет по приватизации и высвобождению земельных участков под застройку» (МБУ «Городской комитет по приватизации и высвобождению земельных участков под застройку») подготовку проектов соглашений об изъятии недвижимости (далее – соглашения);

6) направить правообладателям изымаемой недвижимости по почте заказным письмом либо вручить с распиской в получении подготовленные совместно с Муниципальным бюджетным учреждением «Городской комитет по приватизации и высвобождению земельных участков под застройку» (МБУ «Городской комитет по приватизации и высвобождению земельных участков под застройку») проекты соглашений;

7) в случае добровольного согласия правообладателей изымаемой недвижимости на изъятие земельных участков и объектов недвижимого имущества совместно с Муниципальным бюджетным учреждением «Городской комитет по приватизации и высвобождению земельных участков под застройку» (МБУ «Городской комитет по приватизации и высвобождению земельных участков под застройку») заключить соглашения с правообладателями изымаемой недвижимости;

8) в случае если по истечении 90 дней со дня получения правообладателями изымаемой недвижимости проектов соглашений правообладателем изымаемой недвижимости не представлено подписанное соглашение, совместно с Муниципальным бюджетным учреждением «Городской комитет по приватизации и высвобождению земельных участков под застройку» (МБУ «Городской комитет по приватизации и высвобождению земельных участков под застройку») обратиться в суд с иском о принудительном изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества;

9) предоставить предусмотренное соглашением или вступившим в законную силу решением суда возмещение за изымаемые земельные участки и объекты недвижимого имущества в денежной форме за счет собственных средств либо другое недвижимое имущество, принадлежащее Обществу с ограниченной ответственностью «Брусника». Специализированный застройщик» (ООО «Брусника»), взамен изымаемых земельного участка и объекта недвижимого имущества;

10) после сноса в установленном законодательством порядке объектов недвижимого имущества представить в Муниципальное бюджетное учреждение «Городской комитет по приватизации и высвобождению земельных участков под застройку» (МБУ «Городской комитет по приватизации и высвобождению земельных участков под застройку») на электронных носителях (компакт-дисках) акты обследования, подтверждающие факт сноса указанных объектов недвижимого имущества, подготовленные кадастровым инженером и подписанные его квалифицированной электронной подписью;

11) заключить с Муниципальным бюджетным учреждением «Городской комитет по приватизации и высвобождению земельных участков под застройку» (МБУ «Городской комитет по приватизации и высвобождению земельных участков под застройку») соглашение о порядке выполнения обязательств, предусмотренных пунктом 3 настоящего Постановления.

4. Департаменту архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений Администрации города Екатеринбурга (Главархитектура Администрации города Екатеринбурга):

1) представить в Муниципальное бюджетное учреждение «Городской комитет по приватизации и высвобождению земельных участков под застройку» (МБУ «Городской комитет по приватизации и высвобождению земельных участков под застройку») подготовленный пакет документов, содержащих информацию о правообладателях изымаемой недвижимости, в течение трех дней со дня принятия настоящего Постановления;

2) в течение 10 дней со дня принятия настоящего Постановления направить Обществу с ограниченной ответственностью «Брусника». Специализированный застройщик» (ООО «Брусника») копию настоящего Постановления, а также сведения о правообладателях изымаемой недвижимости, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на изымаемые земельные участки и объекты недвижимого имущества;

3) разместить настоящее Постановление в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования «город Екатеринбург».

5. Департаменту информационной политики Администрации города Екатеринбурга опубликовать настоящее Постановление в издании «Екатеринбургский вестник» и разместить его на официальном сайте Администрации города Екатеринбурга в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (eekaterinburg.rf) в установленный срок.

6. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Екатеринбурга по вопросам капитального строительства и землепользования Бирюлина А.В.

Глава Екатеринбурга

А.Г. Высокинский

Приложение № 1 к Постановлению
Администрации города Екатеринбурга
от 16.04.2020 № 713

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, подлежащих изъятию для муниципальных нужд

№ п/п	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер	Площадь изъятия, кв. м
1	г. Екатеринбург, ул. Автономных республик, д. 16	66:41:0403006:10	928
2	г. Екатеринбург, ул. Автономных республик, д. 12	66:41:0403006:12	729
3	г. Екатеринбург, ул. Иркутская, д. 41	66:41:0403006:14	626
4	г. Екатеринбург, ул. Автономных республик, д. 10	66:41:0403006:7	596
5	г. Екатеринбург, ул. Автономных республик, д. 10а	66:41:0403006:15	637
6	г. Екатеринбург, ул. Автономных республик, д. 14	66:41:0403006:18	564
7	г. Екатеринбург, ул. Шаумяна, д. 46/ул. Автономных республик, д. 18	66:41:0403006:2	705
8	г. Екатеринбург, ул. Шаумяна, д. 50	66:41:0403006:20	628
9	г. Екатеринбург, ул. Иркутская, д. 43	66:41:0403006:6	581
10	г. Екатеринбург, ул. Иркутская, д. 51/ул. Шаумяна, д. 52	66:41:0403006:4	742

Приложение № 2 к Постановлению
Администрации города Екатеринбурга
от 16.04.2020 № 713

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для муниципальных нужд

№ п/п	Адрес объекта недвижимости	Кадастровый номер	Площадь, кв. м
1	г. Екатеринбург, ул. Автономных республик, д. 12	66:41:0403033:40	29,4
2	г. Екатеринбург, ул. Иркутская, д. 41	66:41:0403030:21	203,5
3	г. Екатеринбург, ул. Иркутская, д. 41	66:41:0403006:34	40,2
4	г. Екатеринбург, ул. Автономных республик, д. 10	66:41:0403033:66	36,1
5	г. Екатеринбург, ул. Автономных республик, д. 10а	66:41:0403033:67	106,6
6	г. Екатеринбург, ул. Автономных республик, д. 14	66:41:0403033:62	104,9
7	г. Екатеринбург, ул. Шаумяна, д. 46/ул. Автономных республик, д. 18	66:41:0000000:80684	67,2
8	г. Екатеринбург, ул. Шаумяна, д. 46/ул. Автономных республик, д. 18	66:41:0000000:80692	36,9
9	г. Екатеринбург, ул. Шаумяна, д. 50	66:41:0403043:36	45
10	г. Екатеринбург, ул. Иркутская, д. 43	66:41:0403030:36	160,3
11	г. Екатеринбург, ул. Иркутская, д. 51/ул. Шаумяна, д. 52	66:41:0403030:38	114

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.04.2020

№ 714

**О внесении изменений в Постановление Администрации города Екатеринбурга от 29.08.2017 № 1603
«Об изъятии для муниципальных нужд земельных участков и объектов недвижимого имущества»**

На основании определения Арбитражного суда Свердловской области о прекращении производства по делу утверждением мирового соглашения от 02.04.2019 по делу № А60-55173/2018, в связи с возникновением права муниципальной собственности на земельный участок с кадастровым номером 66:41:0109062:1, руководствуясь статьей 35 Устава муниципального образования «город Екатеринбург»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Постановление Администрации города Екатеринбурга от 29.08.2017 № 1603 «Об изъятии для муниципальных нужд земельных участков и объектов недвижимого имущества» (в редакции Постановления Администрации города Екатеринбурга от 23.12.2019 № 3017) следующие изменения:

1) дополнить пунктом 3-1 следующего содержания:

«3-1. Настоящее Постановление является основанием для сноса объектов недвижимого имущества после их изъятия для муниципальных нужд.»;

2) строку 3 приложения № 2 «Перечень земельных участков (в том числе подлежащих образованию), подлежащих изъятию для муниципальных нужд» исключить;

3) строку 1 приложения № 3 «Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для муниципальных нужд» исключить.

2. Муниципальному бюджетному учреждению «Городской комитет по приватизации и высвобождению земельных участков под застройку» направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области копию настоящего Постановления в течение 10 дней со дня его принятия.

3. Департаменту архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений Администрации города Екатеринбурга разместить настоящее Постановление в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования «город Екатеринбург».

4. Департаменту информационной политики Администрации города Екатеринбурга опубликовать настоящее Постановление в издании «Екатеринбургский вестник» и разместить его на официальном сайте Администрации города Екатеринбурга в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (ekaterinburg.rf) в установленный срок.

Глава Екатеринбурга

А.Г. Высокинский

