

**Администрация  
города Екатеринбурга**

**Департамент  
экономики**

**Екатеринбург:  
мониторинг  
социально - экономического  
развития города  
в январе – сентябре 2015 года**

**2015**

## Оглавление

|   |    |
|---|----|
| Основные макроэкономические показатели развития Екатеринбурга за январь – сентябрь 2015 года в сравнении со Свердловской областью и Российской Федерацией ..... | 3  |
| Главные тенденции января – сентября 2015 года в экономике и социальной сфере Екатеринбурга.....   | 5  |
| 1. Сохранение и развитие человеческого потенциала.....  | 6  |
| 2. Екатеринбург – межрегиональный инновационно ориентированный промышленно-финансовый центр .....   | 9  |
| 3. Развитие и модернизация жилищно-коммунального комплекса города.....  | 20 |
| 4. Развитие рынка товаров и услуг .....   | 23 |
| 5. Формирование сбалансированной транспортной системы города .....  | 27 |
| 6. Генеральный план города Екатеринбурга – город для человека .....   | 29 |

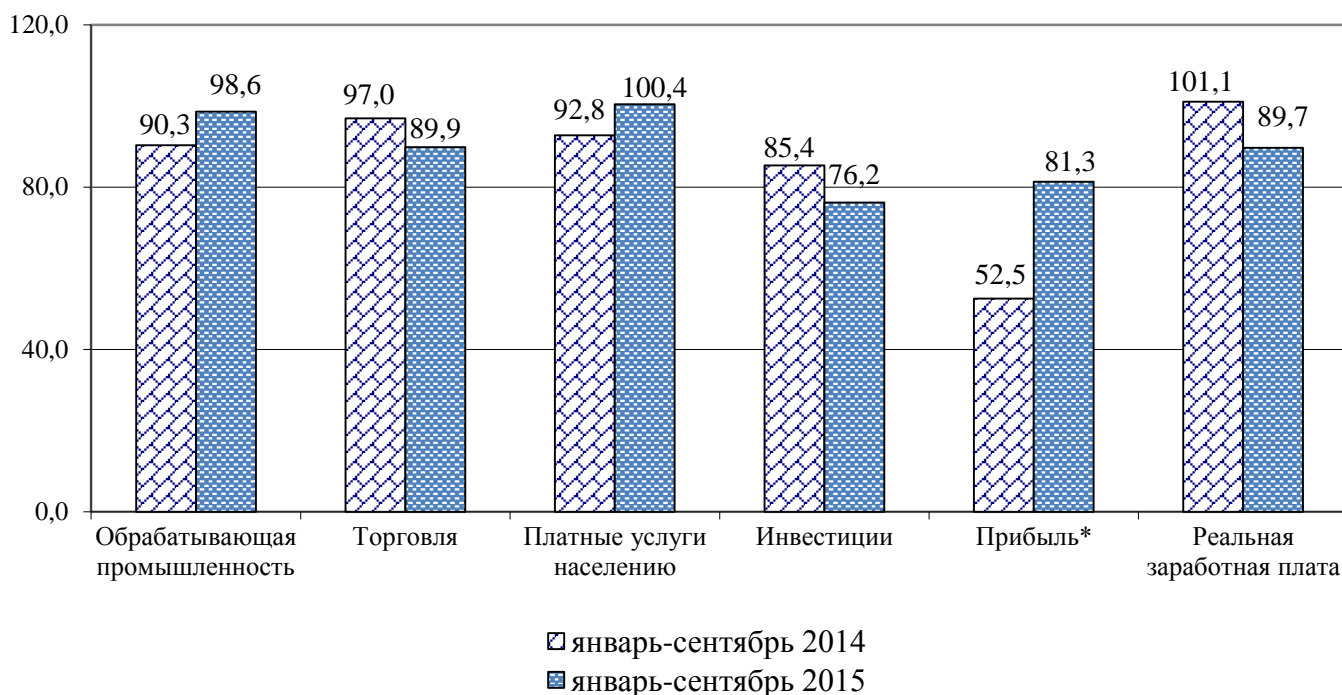
*Информация составлена на основе данных Росстата, Свердловскстата, Екатеринбургского городского отдела государственной статистики и отчетов органов Администрации города Екатеринбурга о достижении контрольных показателей.*

**Основные макроэкономические показатели развития Екатеринбурга  
за январь – сентябрь 2015 года в сравнении со Свердловской областью и  
Российской Федерацией**

| Показатель  | Единица измерения | Екатеринбург               |                            | Контрольное значение 2015 год | Свердл. обл. январь – сентябрь 2015 год | РФ <sup>1</sup> январь – сентябрь 2015 год |
|---|-------------------|----------------------------|----------------------------|-------------------------------|---|--|
|   |                   | январь – сентябрь 2014 год | январь – сентябрь 2015 год |                               |   |  |
| <b>Индикаторы экономического развития</b>   |                   |                            |                            |                               |   |  |
| Индекс промышленного производства по крупным и средним организациям, относящимся к виду экономической деятельности «обрабатывающие производства» (к аналогичному периоду прошлого года) | Процент           | 90,3                       | 98,6                       | 95,0                          | 96,8                                    | 94,8                                       |
| Отгрузка товаров собственного производства по крупным и средним организациям обрабатывающих производств (в действующих ценах к аналогичному периоду прошлого года)                      | Процент           | 90,2                       | 127,6                      | -                             | 120,8                                   | 113,0                                      |
| Оборот розничной торговли в сопоставимых ценах к аналогичному периоду прошлого года   | Процент           | 97,0                       | 89,9                       | 96,0                          | 90,2                                    | 91,5                                       |
| Объем платных услуг населению в сопоставимых ценах к аналогичному периоду прошлого года <sup>2</sup>  | Процент           | 92,8                       | 100,4                      | -                             | 102,9                                   | 98,1                                       |
| Инвестиции в основной капитал в сопоставимых ценах к аналогичному периоду прошлого года   | Процент           | 85,4 <sup>2</sup>          | 76,2 <sup>2</sup>          | 73,5 <sup>2</sup>             | -                                       | 94,2 <sup>3</sup>                          |
| Ввод жилых домов к соответствующему периоду прошлого года   | Процент           | 188,5                      | 125,5                      | -                             | 124,7                                   | 107,0                                      |
| Сальдированная прибыль (с учетом убытков) к аналогичному периоду прошлого года в действующих ценах <sup>4</sup>   | Процент           | 52,5                       | 81,3                       | -                             | 97,2                                    | 123,9 <sup>2</sup>                         |

| Показатель   | Единица измерения | Екатеринбург               |                            | Контрольное значение 2015 год | Свердл. обл.<br>январь – сентябрь 2015 год | РФ <sup>1</sup><br>январь – сентябрь 2015 год |
|--|-------------------|----------------------------|----------------------------|-------------------------------|--|---|
|  |                   | январь – сентябрь 2014 год | январь – сентябрь 2015 год |                               |  |   |
| Сводный индекс потребительских цен на товары и услуги<br>- сентябрь 2015 года к декабрю 2014 года<br>- сентябрь 2015 года к сентябрю 2014 года<br>- январь-сентябрь 2015 года к январю-сентябрю 2014 года                                | Процент           |                            |                            |                               |  |   |
|  |                   | 106,1                      | 111,4                      | -                             | 111,4                                      | 110,4   |
|  |                   | 107,7                      | 116,1                      | -                             | 116,1                                      | 115,7   |
|  |                   | 107,4                      | 116,0                      | 115,8                         | 116,0                                      | 115,9   |
| <b>Социальные индикаторы</b>   |                   |                            |                            |                               |  |   |
| Реальная заработная плата<br>- сентябрь 2015 года к сентябрю 2014 года<br>- январь-сентябрь 2015 года к январю-сентябрю 2014 года  | Процент           |                            |                            |                               |  |   |
|  |                   | 99,7                       | 89,9                       | -                             | 89,9                                       | 90,3  |
|  |                   | 101,1                      | 89,7                       | 101,1                         | 90,2                                       | 91,0  |
| Средняя заработная плата<br>- за сентябрь<br>- за январь-сентябрь  | Рубль             | 38649                      | 40335                      | -                             | 33424                                      | 33140 <sup>3</sup>                            |
|  |                   | 38872                      | 40436                      | -                             | 33712                                      | 33104 <sup>3</sup>                            |
| <i>по отношению к среднероссийскому значению (за январь-сентябрь)</i>  | Процент           | <i>123,5</i>               | <i>122,1</i>               | -                             | <i>101,8</i>                               | 100,0   |
| Уровень безработицы (на конец периода)   | Процент           | 0,47                       | 0,73                       | 0,80                          | 1,3  | 1,2   |
| Задолженность по заработной плате (на конец периода)   | Миллион рублей    | 0                          | 0                          | 0                             | 0,6 <sup>5</sup>                           | 3466 <sup>5</sup>                             |
| <i>задолженность по заработной плате (на конец периода) в расчете на душу населения</i>  | <i>Рубль</i>      | -                          | -                          | -                             | <i>0,14</i>                                | <i>23,7</i>                                   |
| 1. По полному кругу организаций.<br>2. По крупным и средним организациям.<br>3. Оценка Росстата.<br>4. Данные за январь – август соответствующего года по сопоставимому кругу крупных и средних организаций.<br>5. Данные на 01.10.2015. |                   |                            |                            |                               |  |   |

*Индикаторы развития Екатеринбурга в январе – сентябре 2014 – 2015 годов  
(в процентах к соответствующему периоду предыдущего года)*



\* Данные за январь – август в процентах к соответствующему периоду прошлого года в действующих ценах.

***Главные тенденции января – сентября 2015 года в экономике  
и социальной сфере Екатеринбурга***

**Основные макроэкономические показатели** отражают замедление темпов роста экономики города.

По итогам января – сентября 2015 года в Свердловской области и Екатеринбурге отмечено снижение физических объемов промышленного производства. За январь – сентябрь 2015 года индекс промышленного производства крупных и средних обрабатывающих предприятий города составил 98,6 процента, отгрузка увеличилась на 26,2 процента и составила 223,6 миллиарда рублей. Рост физических объемов производства зафиксирован в производстве прочих неметаллических минеральных продуктов (108,2 процента), машин и оборудования (107,2 процента) и в химическом производстве (101,7 процента)

За январь – сентябрь 2015 года оборот розничной торговли достиг 537 миллиардов рублей, а темп роста в сопоставимой оценке к аналогичному периоду прошлого года составил 89,9 процентов. На развитие потребительского рынка Екатеринбурга негативное влияние оказали такие факторы, как замедление темпов роста платежеспособного спроса на рынке дорогостоящих товаров, изменение потребительской уверенности населения, достаточно высокий уровень инфляции, сформировавшаяся долговая нагрузка на население.

Несмотря на снижение объема инвестиций в основной капитал (на 23,8 процента в сопоставимой оценке), показатели жилищного строительства

остаются на высоком уровне. Объемы ввода жилья по Екатеринбург за январь – сентябрь 2015 года составили 795,7 тысячи квадратных метров, что на 25,5 процента выше уровня соответствующего периода прошлого года.

В 2015 году наблюдается относительно стабильная ситуация на рынке труда города. Уровень безработицы к концу сентября 2015 года составил 0,73 процента (конец сентября 2014 года – 0,47 процента). Количество зарегистрированных безработных в конце сентября составило 5277 человек (конец сентября 2014 года – 3398 человек). По-прежнему сохраняется спрос на рабочую силу – на конец сентября 2015 года работодателями заявлено 20 586 вакансий, что в 3,9 раза больше числа зарегистрированных безработных. Среднесписочная численность работающих на крупных и средних предприятиях Екатеринбурга за январь – сентябрь 2015 года составила 441,4 тысячи человек (99,3 процента к январю – сентябрю 2014 года).

## **1. Сохранение и развитие человеческого потенциала**

**Демография.** В январе – сентябре 2015 года рост численности населения Екатеринбурга продолжился как за счет естественного прироста, так и за счет миграционного прироста.

По оперативным данным органов статистики, в январе – сентябре 2015 года в Екатеринбурге родились живыми 17222 человека, что на 1461 человека больше, чем в соответствующем периоде 2014 года (109,3 процента к уровню аналогичного периода 2014 года).

Смертность населения увеличилась по сравнению с аналогичным периодом прошлого года на один процент или на 120 человек, за девять месяцев 2015 года умерло 12493 человека. По итогам января – сентября 2015 года показатель младенческой смертности сократился по сравнению с аналогичным периодом прошлого года и составил 4,2 человека на 1000 родившихся (в январе – сентябре 2014 года показатель младенческой смертности составил 5,6 человека на 1000 родившихся), количество детей, умерших в возрасте до одного года, составило 73 человека.

Таким образом, естественный прирост населения в Екатеринбурге за январь – сентябрь 2015 года составил 4783 человека (в январе – сентябре 2014 года естественный прирост составлял 3442 человек).

В январе – сентябре 2015 года наблюдалась высокая миграционная активность населения: в Екатеринбург прибыло 34028 человек, из них 48,6 процента – внутрирегиональная миграция; 41,2 процента – межрегиональная и 10,2 процента – международная. Выбыло с территории Екатеринбурга 29666 человек. Миграционный прирост за январь – сентябрь 2015 года составил 4362 человека или 90,9 процента к уровню аналогичного периода 2014 года. Снижение миграционного прироста связано с ростом количества выбывших с места пребывания на срок более девяти месяцев (на 13,8 процента к январю – сентябрю 2014 года).

Органами ЗАГС города Екатеринбурга за январь – сентябрь текущего года зарегистрировано 10158 браков и 4555 разводов. Количество браков увеличилось по сравнению с аналогичным периодом прошлого года на 3,7 процента, число разводов уменьшилось на 13,4 процента по сравнению с январем – сентябрем 2014 года.

Таким образом, в январе – сентябре 2015 года на один развод приходилось 2,2 зарегистрированных брака (в январе – сентябре 2014 года – 1,9).

**Здравоохранение.** Количество пролеченных больных в муниципальных стационарах сохранилось на уровне 2014 года и за январь – сентябрь 2015 года составило 173,0 тысячи человек (за январь – сентябрь 2014 года – 171,8 тысячи человек). Количество посещений в муниципальных амбулаторно-поликлинических учреждениях незначительно снизилось, что связано со снижением нормативов оказания медицинской помощи на 2015 год, и за январь – сентябрь 2015 года составило 8593,6 тысячи посещений (за январь – сентябрь 2014 года – 8783,5 тысячи посещений). Количество вызовов бригад скорой медицинской помощи в январе – сентябре 2015 года сохранилось на уровне аналогичного периода 2014 года и составило 287,8 тысячи вызовов (в январе – сентябре 2014 года – 284,7 тысячи вызовов).

В связи с увеличением числа мест в дневных стационарах МБУ «ЦГКБ № 1», МБУ «ЦГКБ № 6», МБУ «ЦГКБ № 24», МАУЗ «ЦГБ № 3», МБУ «ЦГБ № 7», МАУ «ЦГБ № 20», МАУ «ГКБ № 14», МАУЗ «ГКБ № 40», количество пролеченных больных в муниципальных дневных стационарах при амбулаторно-поликлинических учреждениях за девять месяцев 2015 года достигло 50,6 тысячи человек, что на 16 процентов выше аналогичного периода предыдущего года.

В период с января по сентябрь 2015 года было приобретено 11 автомашин скорой медицинской помощи.

**Культура.** Число зрителей в муниципальных театрах за январь – сентябрь 2015 года относительно аналогичного периода 2014 года увеличилось на 29,3 процента (181 тысяча человек) и, как следствие, вырос объем выручки от продажи билетов на 33,9 процента (51,7 миллиона рублей).

Количество массовых мероприятий в культурно-досуговых учреждениях Екатеринбурга в январе – сентябре 2015 года увеличилось на 90 единиц относительно аналогичного периода 2014 года (2490 единиц). Это связано с тем, что в 2015 году после реконструкции и капитального ремонта введено в эксплуатацию МАУК «Центр культуры и искусств «Верх-Исетский», на увеличение количества массовых мероприятий повлияло участие культурно-досуговых учреждений в летней оздоровительной кампании. Численность участников массовых мероприятиях увеличилась на 4,1 процента (353,9 тысячи человек). Выручка от продажи билетов в культурно-досуговых центрах увеличилась на 5,4 процента к значению января – сентября 2014 года и составила 9,8 миллиона рублей.

Количество концертов в Муниципальном бюджетном учреждении культуры «Концертное объединение «Городской дом музыки» увеличилось на 44 единицы по сравнению с январем – сентябрем 2014 года и составило 254 единицы, что обусловлено повышением интенсивности деятельности учреждения. Объем выручки от продажи билетов увеличился до трех миллионов рублей (за январь – сентябрь 2014 года – два миллиона рублей).

Количество киносеансов в муниципальных кинотеатрах в январе – сентябре 2015 года увеличилось на 10,7 процента относительно аналогичного периода

2014 года и составило 20 177 единиц, в результате проведения в Муниципальном унитарном предприятии «Кинотеатр «Салют» востребованных кинофестивалей (итальянский, французский, испанский и немецкий кинематографы). Число зрителей в муниципальных кинотеатрах уменьшилось на 3,4 процента (446,2 тысячи человек). Объем выручки от продажи билетов в муниципальных кинотеатрах за девять месяцев 2015 года увеличился на 2,4 процента относительно аналогичного периода 2014 года и составил 50,2 миллиона рублей.

За январь – сентябрь 2015 года число концертов в Киноконцертном театре «Космос» уменьшилось на 12 единиц и составило 30 единиц, что связано с уменьшением федеральных концертных туров. Количество общественных мероприятий в Киноконцертном театре «Космос» в январе – сентябре 2015 года сократилось на пять единиц относительно аналогичного периода 2014 года и составило 46 единиц, что связано с уменьшением корпоративных мероприятий.

В январе – сентябре 2015 года в целях совершенствования библиотечного обслуживания населения продолжилась оптимизация книжного фонда муниципальных библиотек Екатеринбурга. Списано 39,4 тысячи экземпляров книг и книгоиздательской продукции (в 2014 году – 56,9 тысячи экземпляров) снижение показателя связано с тем, что в предыдущие годы было больше ветхих книг и книгоиздательской продукции. Приобретено 20,3 тысячи экземпляров книг и книгоиздательской продукции (в 2014 году – 13 тысяч экземпляров). Книговыдача в муниципальных библиотеках составила 3740,6 тысячи экземпляров (в январе – сентябре 2014 года – 3697,6 тысячи экземпляров). Количество заявок пользователей библиотек, выполненных с помощью новых технологий, в январе – сентябре 2015 года сохранилось на уровне аналогичного периода 2014 года и составило 144,6 тысячи единиц (в январе – сентябре 2014 года – 144 тысячи единиц).

Количество посетителей муниципальных музеев за январь – сентябрь 2015 года увеличилось на 2,6 процента по сравнению с аналогичным периодом прошлого года и составило 302,3 тысячи человек. Выручка от продажи билетов увеличилась на 8,8 процента (13,6 миллиона рублей), что связано с увеличением посетителей.

Количество посетителей Муниципального бюджетного учреждения культуры «Екатеринбургский зоопарк» в сравнении с аналогичным периодом 2014 года увеличилось на 3,1 процента и составило 538,2 тысячи человек, что связано с проведением специальных интерактивных мероприятий, посвященных 85-летию «Екатеринбургского зоопарка».

Количество посетителей Муниципального бюджетного учреждения культуры «Екатеринбургский центральный парк культуры и отдыха им. В.В. Маяковского» увеличилось на 5,3 процента относительно января – сентября 2014 года и составило 1 997 тысяч человек. За январь – сентябрь 2015 года объем выручки от продажи билетов на аттракционы в Муниципальном бюджетном учреждении культуры «Екатеринбургский центральный парк культуры и отдыха им. В.В. Маяковского» вырос на шесть процентов и составил 44,1 миллиона рублей относительно аналогичного периода 2014 года, что связано с увеличением посетителей.



## 2. Екатеринбург – межрегиональный инновационно ориентированный промышленно-финансовый центр

**Промышленность.** С начала 2015 года в Екатеринбурге наблюдается замедление темпов роста объемов промышленного производства, что обусловлено замедлением темпов роста российской экономики, неблагоприятной конъюнктурой на сырьевых рынках, снижением инвестиционной активности организаций. Индекс промышленного производства на крупных и средних предприятиях города Екатеринбурга за январь – сентябрь 2015 года составил 97,2 процента. Замедление темпов роста объемов промышленного производства характерно и для Свердловской области в целом (индекс промышленного производства по Свердловской области за январь – сентябрь 2015 года составил 95,4 процента).

За январь – сентябрь 2015 года индекс промышленного производства крупных и средних организаций обрабатывающих производств Екатеринбурга составил 98,6 процента. Отгрузка продукции крупных и средних организаций обрабатывающих производств составила 127,6 процента по сравнению с аналогичным периодом 2014 года. Наибольший рост отгрузки продукции зафиксирован в целлюлозно-бумажном производстве, издательской и полиграфической деятельности (в 1,9 раза), производстве транспортных средств и оборудования (в 1,5 раза), в металлургическом производстве и производстве готовых металлических изделий (в 1,4 раза).

### *Индекс промышленного производства за январь – сентябрь 2015 года*

| Показатель   | Екатеринбург | Свердловская область | РФ <sup>1</sup> |
|--|--------------|----------------------|-----------------|
| Индекс промышленного производства по крупным и средним организациям, в процентах | 97,2         | 95,4                 | 96,8            |
| Добыча полезных ископаемых   | 76,6         | 87,2                 | 100,3           |
| Обрабатывающие производства  | 98,6         | 96,8                 | 94,8            |
| Производство и распределение электроэнергии, газа и воды                         | 90,6         | 99,4                 | 99,4            |

1. По полному кругу организаций с учетом поправки на неформальную деятельность.

В январе – сентябре 2015 года на предприятиях, выпускающих **транспортные средства и оборудование**, зафиксирован темп роста отгрузки 152,2 процента (индекс промышленного производства по данному виду экономической деятельности составил 61,4 процента). По основным видам продукции данной группировки к уровню января – сентября 2014 года в 6,6 раза снизились объемы производства самолетов и прочих летательных аппаратов, не включенных в другие группировки, с массой пустого снаряженного аппарата не более 2000 кг, в 3,1 раза снизились объемы производства механического или электромеханического сигнального оборудования, оборудования для обеспечения безопасности или управления движением на железных дорогах и трамвайных путях, в 1,6 раза –

снизились производство транспортных средств, предназначенных для технического обслуживания или ремонта железнодорожных или трамвайных путей, и в 1,4 раза снизилось производство машин для городского коммунального хозяйства.

На предприятиях, выпускающих **машины и оборудование** (без производства оружия и боеприпасов), в январе – сентябре 2015 года объем отгрузки составил 82,9 процента к уровню аналогичного периода предыдущего года. По основным видам продукции данной группировки в 28,5 раза увеличилось производство оборудования и инструментов для пайки и сварки, машин и аппаратов для поверхностной термообработки и газотермического напыления, в 2,9 раза увеличилось производство сталеплавильного оборудования и литейных машин, в 2,8 раза увеличилось производство генераторов для производства генераторного или водяного газа, ацетиленовых или аналогичных газогенераторов, установок для дистилляции и очистки. При этом произошло сокращение производства теплообменников и машин для сжижения воздуха и прочих газов в 1,8 раза, машин для дробления, измельчения, размалывания грунта, камня, руд и других минеральных ископаемых в 1,8 раза, насосов центробежных для перекачки жидкостей, подъемников жидкостей в 2,2 раза, турбин на водяном паре и прочих паровых турбин в 3,2 раза.

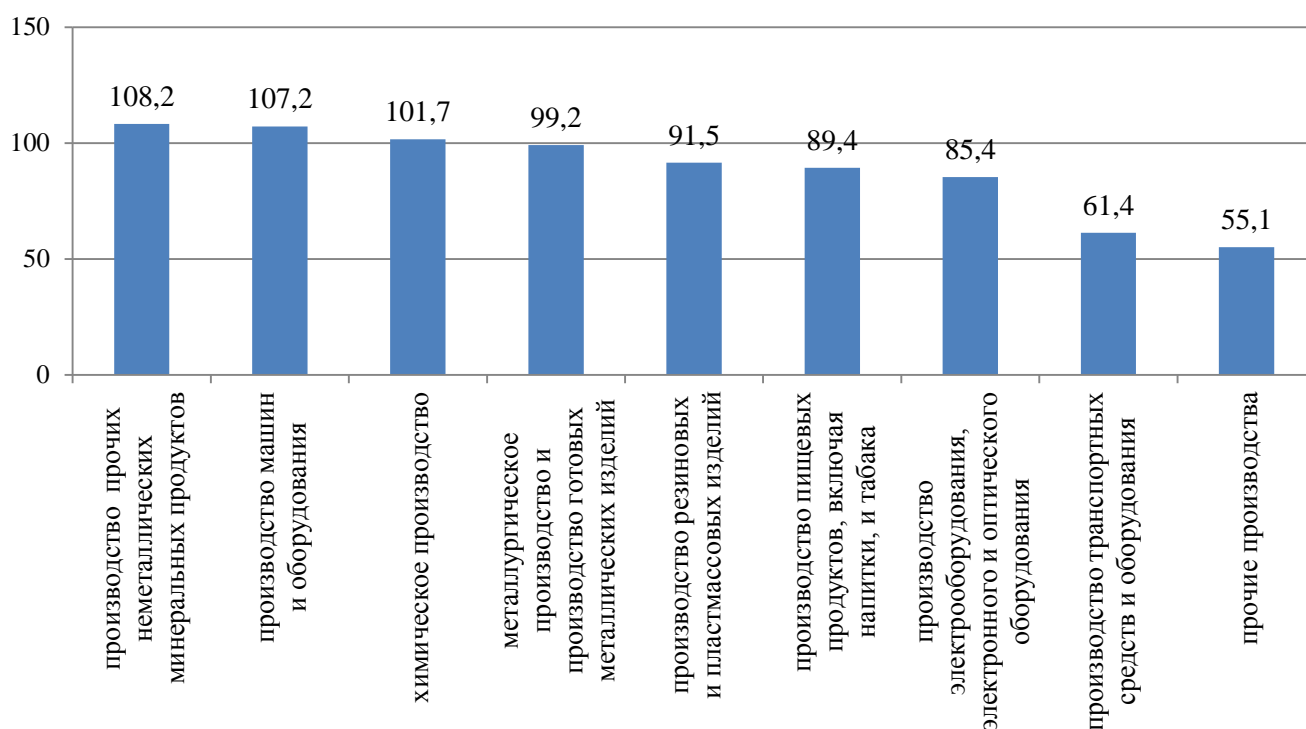
В январе – сентябре 2015 года индекс производства **электрооборудования, электронного и оптического оборудования** составил 85,4 процента, отгрузка – 101,2 процента. В частности, в январе – сентябре 2015 года по отношению к соответствующему периоду прошлого года сократился объем производства машин и аппаратов электрических специализированных в 11,4 раза, фотокопировальных аппаратов, оборудования для офсетной печати и прочего офисного оборудования в 5,2 раза, коаксиальных кабелей и других коаксиальных проводников электрического тока в 3,1 раза. Вместе с тем отмечено увеличение объемов производства комплектной электропроводки для автомобильных двигателей в 10,4 раза, светильников и осветительных устройств в 3,3 раза, приборов и инструментов (навигационных, метеорологических, геодезических, географических и др.) в 1,8 раза.

В январе – сентябре 2015 года в **производстве прочих неметаллических минеральных продуктов** отгрузка увеличилась на 14,2 процента (индекс промышленного производства по данному виду экономической деятельности составил 108,2 процента). По основным видам продукции данной группировки отмечен рост производства: объем производства строительных растворов в 5,8 раза, керамических плит и плиток в 1,4 раза, блоков и мелких стеновых камней, плитки тротуарной из цемента, бетона и искусственных камней в 1,3 раза. В то же время наблюдалось снижение объемов производства конструкций и сборных железобетонных деталей, блоков и прочих сборных строительных неармированных изделий для зданий и сооружений в 1,2 раза.

В **металлургическом производстве и производстве готовых металлических изделий** за девять месяцев 2015 года отмечено увеличение объемов отгруженной продукции собственного производства (на 42,7 процента), и снижение индекса промышленного производства (99,2 процента). Сократились объемы производства стали в 1,1 раза, объемы производства чугуна остались на уровне

аналогичного периода прошлого года. В то же время увеличились объемы производства слитков из железа и нелегированной стали в 1,7 раза, сменных инструментов для станков и ручного инструмента, в 1,5 раза, крепежных инструментов, мелких крепежных винтов, раковин и моек из черных металлов в 1,4 раза.

*Индекс промышленного производства по основным видам обрабатывающих производств в городе Екатеринбурге за январь – сентябрь 2015 года*



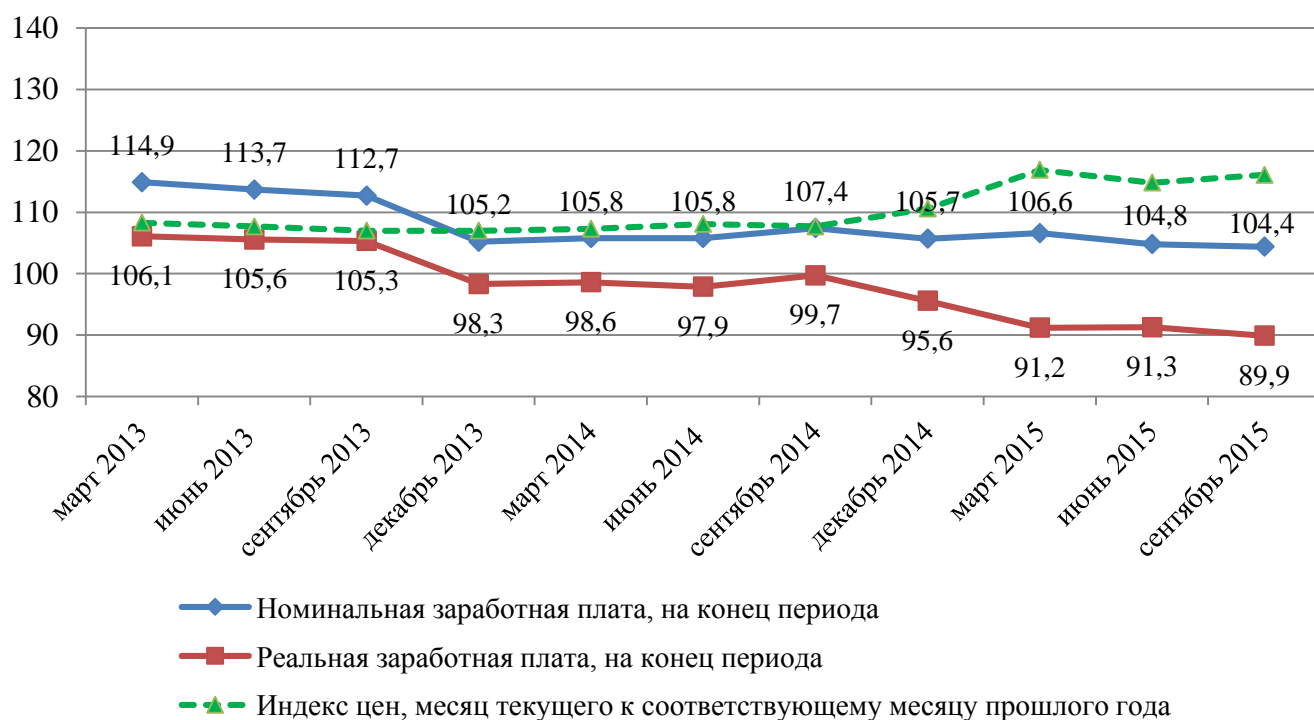
В январе – сентябре 2015 года отмечено увеличение физических **объемов производства пищевых продуктов, включая напитки, и табака** (индекс промышленного производства по данному виду экономической деятельности составил 89,4 процента, отгрузка – 116,8 процента). В рассматриваемом периоде увеличились объемы производства сыров и сырной продукции в 6,3 раза, кисломолочных продуктов (кроме творога и сметаны) в 1,5 раза.

**Доходы населения.**

За январь – сентябрь 2015 года индекс потребительских цен составил 116,0 процента к аналогичному периоду 2014 года, в прошлом году – 107,4 процента.

За январь – сентябрь 2015 года номинальная среднемесячная заработная плата работников крупных и средних организаций Екатеринбурга зафиксирована на уровне 40 436 рублей (за сентябрь – 40 335 рублей), темп роста реальной заработной платы за январь – сентябрь 2015 года составил 89,7 процента по отношению к аналогичному периоду прошлого года (в январе – сентябре 2014 года – 101,1 процента), в сентябре 2015 года – 89,9 процента по отношению к сентябрю 2014 года (в сентябре 2013 года – 99,7 процента).

### Динамика заработной платы города Екатеринбурга, процент



В течение девяти месяцев 2015 года проводилось повышение средней заработной платы педагогических работников, работников муниципальных учреждений дополнительного образования детей, врачей, медицинских работников и работников учреждений культуры в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики». Рост среднемесячной заработной платы в январе – сентябре 2015 года в сфере образования составил 107,4 процента к аналогичному периоду прошлого года, в сфере здравоохранения и предоставления социальных услуг – 102,3 процента.

В январе – сентябре 2015 года отмечен рост номинальной заработной платы по большинству видов экономической деятельности, за исключением сферы государственного управления и обеспечения военной безопасности.

#### Среднемесячная заработная плата по видам экономической деятельности Екатеринбурга (по крупным и средним организациям)

| Показатель                                   | Номинальная заработная плата за январь – сентябрь 2015 года |         | Реальная заработная плата, процент |
|--|---|---------|------------------------------------|
|  | рубль   | процент |                                    |
| Екатеринбург, всего                          | 40435,8   | 104,0   | 89,7                               |
| <i>в том числе:</i>                          |   |         |                                    |
| Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство | 30006,2   | 101,6   | 87,6                               |
| Добыча полезных ископаемых                   | 25887,8   | 109,4   | 94,3                               |
| Обрабатывающие производства                  | 43353,6   | 107,3   | 92,5                               |
| Производство и распределение                 | 42000,5   | 103,9   | 89,6                               |

| Показатель   | Номинальная заработная плата за январь – сентябрь 2015 года |         | Реальная заработная плата, процент |
|--|---|---------|------------------------------------|
|  | рубль   | процент |                                    |
| электроэнергии, газа и воды  |   |         |                                    |
| Строительство  | 35593,7   | 101,4   | 87,4                               |
| Оптовая и розничная торговля, ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования<br><i>из них:</i> | 33542,4   | 105,7   | 91,1                               |
| оптовая торговля, включая торговлю через агентов, кроме торговли автотранспортными средствами и мотоциклами                                  | 37893,0   | 112,2   | 96,7                               |
| розничная торговля, кроме торговли автотранспортными средствами и мотоциклами; ремонт бытовых изделий и предметов личного пользования        | 29885,7   | 102,9   | 88,7                               |
| Гостиницы и рестораны  | 27944,1   | 102,8   | 88,6                               |
| Транспорт и связь<br><i>из них:</i>  | 41099,1   | 102,0   | 87,9                               |
| связь  | 41655,3   | 97,0    | 83,6                               |
| Финансовая деятельность  | 54754,5   | 105,9   | 91,3                               |
| Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг<br><i>из них:</i>  | 45076,6   | 106,8   | 92,1                               |
| операции с недвижимым имуществом   | 40592,9   | 106,8   | 92,1                               |
| научные исследования и разработки  | 41587,9   | 101,9   | 87,8                               |
| Государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение   | 41677,4   | 97,9    | 84,4                               |
| Образование  | 32652,9   | 107,4   | 92,6                               |
| Здравоохранение и предоставление социальных услуг  | 37251,7   | 102,3   | 88,2                               |
| Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг<br><i>из них:</i>  | 33241,8   | 108,0   | 93,1                               |
| сбор сточных вод, отходов и аналогичная деятельность   | 33766,7   | 101,1   | 87,2                               |
| деятельность по организации отдыха и развлечений, культуры и спорта  | 33418,3   | 109,1   | 94,1                               |

Наиболее высокие темпы роста номинальной заработной платы за девять месяцев текущего года отмечаются в следующих видах экономической деятельности: добыча полезных ископаемых (109,4 процента), образование (107,4 процента), обрабатывающие производства (107,3 процента).

Дифференциация заработной платы между различными видами экономической деятельности не претерпела значительных структурных изменений и остается высокой. Одними из самых высокооплачиваемых видов деятельности в

январе – сентябре 2015 года являются финансовая деятельность (среднемесячная заработная плата составила 54754,5 рубля), обрабатывающие производства (43353,6 рубля) в деятельности в сфере производства и распределения электроэнергии, газа и воды (42000,5 рубля). Среднемесячная заработная плата за январь – сентябрь 2015 года в сфере финансовой деятельности превышает среднемесячную заработную плату по крупным и средним организациям города в 1,35 раза, на предприятиях обрабатывающего производства – в 1,07 раза. Наиболее низкий уровень среднемесячной заработной платы за указанный период сохраняется на предприятиях по добыче полезных ископаемых (25887,8 рубля), в сфере деятельности гостиниц и ресторанов (27944,1 рубля).

В 2015 году задолженность по выплате заработной платы на крупных и средних организациях Екатеринбурга не зафиксирована. В то же время сохранялась задолженность по выплате заработной платы на крупных и средних организациях Российской Федерации и Свердловской области (на 01.10.2014 задолженность составила 3,5 миллиарда рублей и 579 тысяч рублей соответственно).

Для поддержания материального положения всех категорий пенсионеров с 01.02.2015 страховая часть пенсии увеличена на 11,4 процента<sup>1</sup> и с 01.04.2015 проиндексирована социальная пенсия на 10,3 процента<sup>2</sup>. В целях поддержания материального положения отдельных категорий граждан в Российской Федерации с 01.01.2015 на 5,5 процента<sup>3</sup> проиндексированы размеры государственных пособий и социальных выплат, финансируемых из федерального бюджета и средств Фонда социального страхования Российской Федерации, гражданам, имеющим детей, а также ежемесячных страховых выплат по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.

Начиная с 01.01.2013 прожиточный минимум рассчитывается на основании потребительской корзины, утвержденной Федеральным законом от 03.12.2012 № 227-ФЗ «О потребительской корзине в целом по Российской Федерации». Величина прожиточного минимума на душу населения в третьем квартале 2015 года оценивалась на уровне 9959 рублей с ростом к аналогичному периоду 2014 года на 26,5 процента. При этом прожиточный минимум трудоспособного населения оценивается на уровне 10604 рублей, пенсионеров – 8194 рублей и детей – 10249 рублей<sup>4</sup>.

---

1. Постановление Правительства РФ от 23.01.2015 № 40 «Об утверждении коэффициента индексации с 1 февраля 2015 г. размера фиксированной выплаты к страховой пенсии».

2. Постановление Правительства РФ от 18.03.2015 № 247 «Об утверждении коэффициента индексации с 1 апреля 2015 г. социальных пенсий».

3. Федеральный закон от 01.12.2014 № 384-ФЗ «О федеральном бюджете на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов» (в редакции от 20.04.2015), Постановление Правительства Российской Федерации от 18.12.2014 № 1402 «Об установлении коэффициента индексации размера ежемесячной страховой выплаты по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний».

4. Постановление Правительства Свердловской области от 10.06.2015 № 483-ПП «Об установлении величины прожиточного минимума на III квартал 2015 года»

**Бюджет города.** По данным Департамента финансов Администрации города Екатеринбурга доходная часть бюджета муниципального образования «город Екатеринбург» за январь – сентябрь 2015 года составила 22751,8 миллиона рублей, что на 1,5 процента выше значения за январь – сентябрь 2014 года и составляет 70,6 процента от суммы доходов, запланированной на 2015 год.

*Структура доходов бюджета муниципального образования  
«город Екатеринбург»*

| Наименование показателя   | Доходы бюджета январь-сентябрь 2015 года, миллион рублей | Доходы бюджета январь-сентябрь 2014 года, миллион рублей | Рост доходов бюджета к январю-сентябрю 2014 года, процент | Удельный вес статьи в общем объеме доходов бюджета, процент |                                      |
|---|--|--|---|---|--------------------------------------|
|   |  |  |   | в январе-сентябре 2015 года, процент                        | в январе-сентябре 2014 года, процент |
| Доходы  | 22751,8  | 22414,1  | 101,5   | 100,0   | 100,0                                |
| Налоговые поступления, в том числе:   | 8484,3   | 8363,4   | 101,4   | 37,3  | 37,3                                 |
| налог на доходы физических лиц  | 5017,2   | 5064,5   | 99,1  | 22,1  | 22,6                                 |
| налоги на совокупный доход  | 1060,4   | 1031,2   | 102,8   | 4,7   | 4,6                                  |
| налоги на имущество   | 2105,9   | 2030,2   | 103,7   | 9,3   | 9,1                                  |
| в том числе земельный налог   | 1697,6   | 1725,7   | 98,4  | 7,5   | 7,7                                  |
| государственная пошлина   | 248,1  | 200,0  | 124,1   | 1,1   | 0,9                                  |
| Неналоговые поступления, в том числе:   | 4287,8   | 4935,1   | 86,9  | 18,8  | 22,0                                 |
| доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности | 2497,4   | 2865,5   | 87,2  | 11,0  | 12,8                                 |
| доходы от оказания платных услуг и компенсации затрат государства                               | 100,1  | 87,9   | 113,9   | 0,4   | 0,4                                  |
| доходы от продажи материальных и нематериальных активов   | 1378,5   | 1656,9   | 83,2  | 6,1   | 7,4                                  |
| штрафы, санкции, возмещение ущерба  | 223,7  | 236,1  | 94,7  | 1,0   | 1,1                                  |
| Безвозмездные поступления, субсидии, субвенции  | 9979,7   | 9115,6   | 109,5   | 43,9  | 40,7                                 |

Доходная часть бюджета города на 69,2 процента сформирована за счет собственных доходов (поступления в бюджет города за исключением субвенций),

остальная часть (30,8 процента) – за счет субвенций. Сумма собственных доходов в сравнении с аналогичным периодом 2014 года увеличилась на 0,6 процента.

Поступления налоговых доходов в бюджет муниципального образования «город Екатеринбург» за январь – сентябрь 2015 года увеличились на 1,4 процента по сравнению с аналогичным периодом прошлого года и составили 8484,3 миллиона рублей.

В структуре налоговых доходов бюджета произошло увеличение на 2,8 процента суммы поступлений от налога на совокупный доход, на 24,1 процента суммы поступлений от государственной пошлины и на 3,7 процента суммы поступлений от налога на имущество. По сравнению с аналогичным периодом 2014 года произошло снижение суммы поступлений от земельного налога на 1,6 процента.

Общий объем неналоговых доходов за январь – сентябрь 2015 года сократился на 13,1 процента по сравнению с аналогичным периодом прошлого года и составил 4287,8 миллиона рублей.

В отчетном периоде в сравнении с аналогичным периодом прошлого года произошло увеличение на 13,9 процента суммы доходов от оказания платных услуг и компенсаций затрат государства. В январе – сентябре 2015 года по сравнению с аналогичным периодом 2014 года сократились на 12,8 процента суммы доходов от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности, которые на 65,2 процента складывались из доходов от аренды земельных участков. За девять месяцев 2015 года доходы от арендной платы за земельные участки и средства от продажи права на заключение договоров аренды снизились на 13 процентов по сравнению с аналогичным периодом 2014 года. За девять месяцев 2015 года на 16,8 процента сократились доходы от продажи материальных и нематериальных активов.

Расходная часть бюджета муниципального образования «город Екатеринбург» в отчетном периоде составила 22730,9 миллиона рублей, что на 9,5 процента выше уровня расходов бюджета за соответствующий период 2014 года и составляет 66,3 процента от суммы расходов, запланированной на 2015 год. Бюджет 2015 года сохранил социальную направленность, и по итогам третьего квартала 2015 года доля расходов на социальные статьи составила 69,9 процента.

*Структура расходной части бюджета муниципального образования  
«город Екатеринбург» по основным статьям*

| Наименование показателя     | Расходы бюджета за январь-сентябрь 2015 года, миллион рублей | Расходы бюджета за январь-сентябрь 2014 года, миллион рублей | Рост расходов бюджета к январю-сентябрю 2014 года, процент | Удельный вес статьи в общем объеме расходов бюджета, в процентах |                           |
|-----------------------------|--|--|--|--|---------------------------|
|                             |  |  |  | Январь-сентябрь 2015 года  | Январь-сентябрь 2014 года |
| Расходы                     | 22730,9  | 20753,6  | 109,5  | 100,0  | 100,0                     |
| Общегосударственные вопросы | 1595,5   | 1547,5   | 103,1  | 7,0  | 7,5                       |
| Национальная безопасность и | 94,7   | 111,1  | 85,2   | 0,4  | 0,5                       |



| Наименование показателя         | Расходы бюджета за январь-сентябрь 2015 года, миллион рублей | Расходы бюджета за январь-сентябрь 2014 года, миллион рублей | Рост расходов бюджета к январю-сентябрю 2014 года, процент | Удельный вес статьи в общем объеме расходов бюджета, в процентах |                           |
|---------------------------------|--|--|--|--|---------------------------|
|                                 |  |  |  | Январь-сентябрь 2015 года  | Январь-сентябрь 2014 года |
| правоохранительная деятельность |  |  |  |  |                           |
| Национальная экономика          | 3711,5   | 3224,4   | 115,1  | 16,3   | 15,5                      |
| Жилищно-коммунальное хозяйство  | 1283,8   | 1062,3   | 120,9  | 5,6  | 5,1                       |
| Охрана окружающей среды         | 117,2  | 107,2  | 109,3  | 0,5  | 0,5                       |
| Образование                     | 11696,5  | 10339,1  | 113,1  | 51,5   | 49,8                      |
| Культура, кинематография        | 947,2  | 993,8  | 95,3   | 4,2  | 4,8                       |
| Средства массовой информации    | 37,6   | 35,9   | 104,7  | 0,2  | 0,2                       |
| Здравоохранение                 | 688,0  | 957,7  | 71,8   | 3,0  | 4,6                       |
| Физическая культура и спорт     | 197,2  | 166,1  | 118,7  | 0,9  | 0,8                       |
| Социальная политика             | 2361,7   | 2208,5   | 106,9  | 10,4   | 10,6                      |

В январе – сентябре 2015 года в сравнении с аналогичным периодом 2014 года:

на 20,9 процента увеличились расходы по разделу «Жилищно-коммунальное хозяйство», что обусловлено увеличением финансирования по подразделу «Благоустройство» (в отчетном периоде объем финансирования по данному подразделу увеличился на 19,9 процента в сравнении с аналогичным периодом прошлого года и составил 662,5 миллиона рублей);

на 18,7 процента возросли расходы бюджета по разделу «Физическая культура». Расходы по статье «Физическая культура» увеличились на 36 процентов, что связано с подготовкой спортивных объектов к Чемпионату мира по футболу в 2018 году;

на 15,1 процента возросли расходы по разделу «Национальная экономика». Наибольшее увеличение расходов наблюдается по статье «Транспорт» – в 1,8 раза, что связано с приобретением новых автобусов в 2015 году;

на 13,1 процента увеличились расходы по разделу «Образование», что связано с увеличением финансирования по статьям «Дошкольное образование» и «Общее образование», которые включают в себя строительство и капитальный ремонт дошкольных и образовательных учреждений;

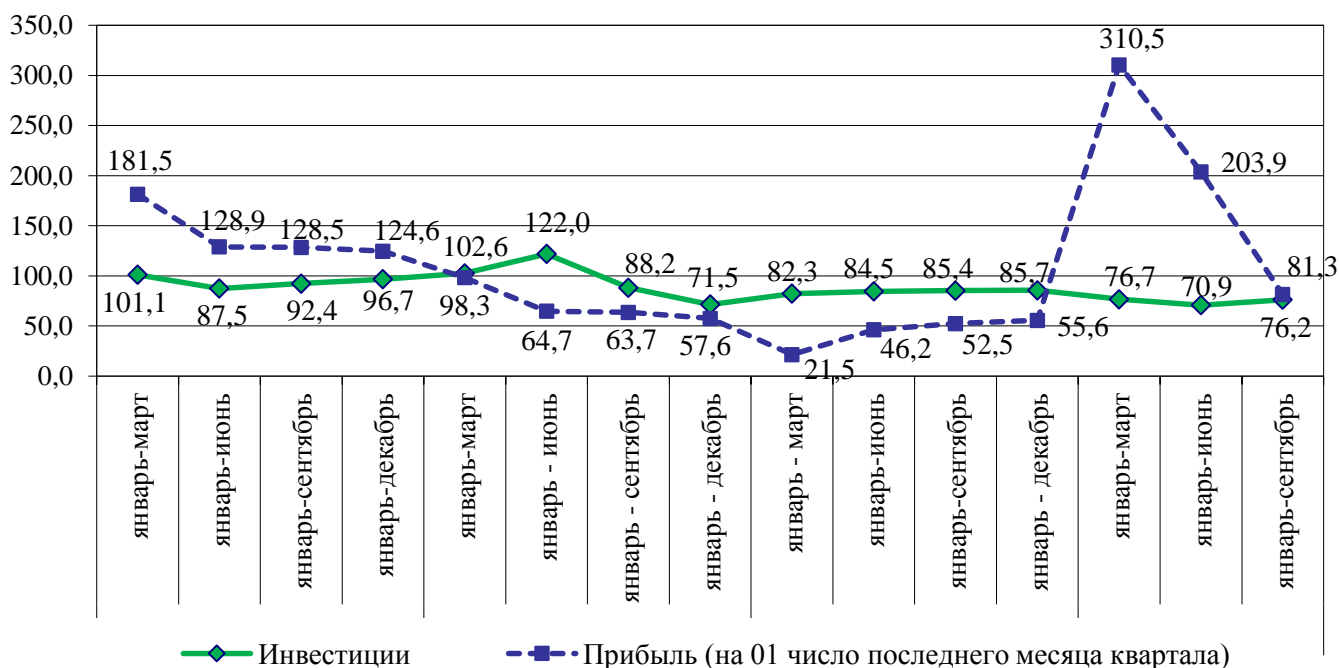
на 28,2 процента снизились расходы по разделу «Здравоохранение». Наибольшее сокращение в январе – сентябре 2015 года произошло по подразделу «Амбулаторная помощь» на 35,1 процента по сравнению с аналогичным периодом прошлого года;

на 14,8 процента сократились расходы по разделу «Национальная безопасность и правоохранительная деятельность», что связано с сокращением финансирования по подразделам «Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданская оборона» и «Обеспечение пожарной безопасности».

**Инвестиции.** В целом по Российской Федерации в январе – сентябре 2015 года отмечено снижение объема инвестиций в основной капитал на 5,8 процента<sup>1</sup>. В Свердловской области объем инвестиций в основной капитал по полному кругу организаций составил 199,7 миллиарда рублей или 79,5<sup>2</sup> процента к уровню аналогичного периода предыдущего года в сопоставимых ценах (по крупным и средним предприятиям объем инвестиций составил 140,2 миллиарда рублей или 73,3<sup>2</sup> процента к уровню аналогичного периода предыдущего года в сопоставимых ценах). Доля инвестиций в основной капитал по крупным и средним предприятиям Екатеринбурга в рассматриваемом периоде составила 42,1 процента в от общего объема инвестиций в основной капитал по крупным и средним предприятиям Свердловской области.

По оценке, сформированной на основе методики расчета объема инвестиций по полному кругу организаций Министерства экономики Свердловской области, в Екатеринбурге объем инвестиций по полному кругу организаций за счет всех источников финансирования в январе – сентябре 2015 года составил 89,0 миллиарда рублей или 74,5 процента<sup>2</sup> к уровню аналогичного периода предыдущего года в сопоставимых ценах. По данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики, в Екатеринбурге объем инвестиций в основной капитал по крупным и средним организациям за январь – сентябрь 2015 года составил 59,0 миллиарда рублей или 76,2<sup>2</sup> процента к уровню аналогичного периода предыдущего года в сопоставимых ценах.

*Динамика объема инвестиций по крупным и средним организациям  
(в сопоставимых ценах), в процентах*



1. Оценка Росстата.

2. По оценке Департамента экономики Администрации города Екатеринбурга с учетом дефлятора инвестиций в основной капитал Свердловской области на 2015 год – 1,153.

Сальдированная прибыль крупных и средних организаций в январе – августе 2015 года составила 18167,7 миллиона рублей (81,3 процента к уровню января – августа 2014 года).

В структуре инвестиций в основной капитал увеличилась доля собственных средств организаций (с 43,2 процента в общем объеме инвестиций в январе – сентябре 2014 года до 44,6 процента в отчетном периоде).

Привлеченные средства в структуре инвестиций в основной капитал составили 55,4 процента (в январе – сентябре 2014 года – 56,8 процента). Из них на долю кредитов банков приходилось 19,1 процента (20 процентов в соответствующем периоде прошлого года), на долю бюджетных средств – 27 процентов (17,3 процента в январе – сентябре 2014 года), в том числе муниципальные бюджетные инвестиции в структуре привлеченных средств составили 3,5 процента (3,5 процента в соответствующем периоде прошлого года), на долю прочих средств – 31,1 процента (40,3 процента в январе – сентябре 2014 года).

*Инвестиции по видам экономической деятельности по крупным и средним организациям, в процентах (январь – сентябрь 2015 года к соответствующему периоду 2014 года)*



Прирост инвестиций в январе – сентябре 2015 года отмечен в сфере добычи полезных ископаемых (в 14,9 раза к уровню аналогичного периода прошлого года в сопоставимых ценах), в сфере предоставления прочих коммунальных, социальных и персональных услуг (в 1,6 раза к уровню аналогичного периода 2014 года в сопоставимых ценах), в сфере оптовой и розничной торговли (в 1,6 раза к уровню аналогичного периода прошлого года в сопоставимых ценах), в сфере гостиниц и ресторанов (в 1,2 раза к уровню аналогичного периода прошлого года в сопоставимых ценах), в сфере финансовой деятельности (в 1,1 раза к уровню аналогичного периода 2014 года в сопоставимых ценах).

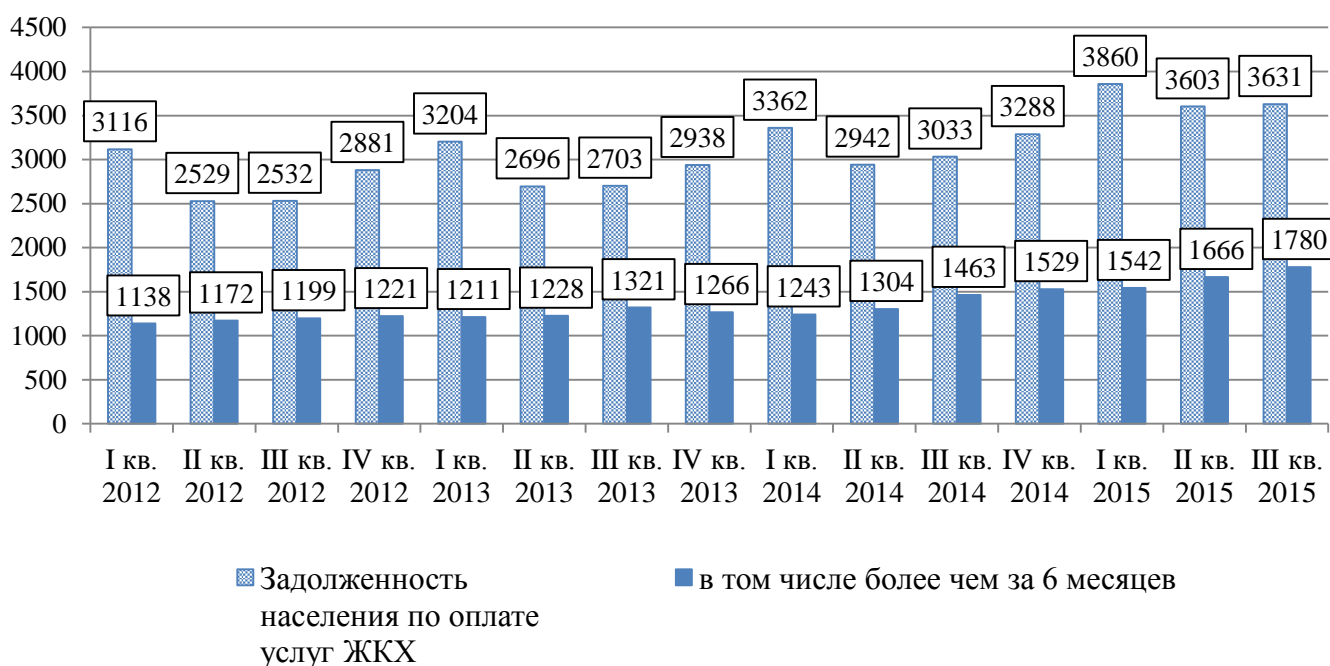
По итогам девяти месяцев 2015 года отмечено уменьшение доли инвестиционных вложений, направленных на улучшение материально-технической базы предприятий: доля инвестиций в активный капитал (машины, оборудование, транспортные средства, инструменты) снизилась с 44,5 процента в январе – сентябре 2014 года до 38,5 процента в январе – сентябре 2015 года. Увеличился объем инвестиций в жилища с 20,5 процента в январе – сентябре 2014 года до 20,7 процента в январе – сентябре 2015 года. Кроме того доля инвестиций в основной капитал (здания (кроме жилых) и сооружения) увеличилась на 5 процентных пункта, с 33,3 процента за январь – сентябрь 2014 года до 38,3 процента в январе – сентябре 2015 года.

### **3. Развитие и модернизация жилищно-коммунального комплекса города**

**Жилищно-коммунальное хозяйство.** В третьем квартале 2015 года осуществлялась подготовка к началу отопительного сезона 2015 – 2016 годов. Теплоснабжающие организации приступили к заполнению систем теплоснабжения 14 сентября текущего года. Мероприятия по запуску тепла в объекты жилищного и гражданского назначения завершились к 01.10.2015.

В январе – сентябре 2015 года по данным Общества с ограниченной ответственностью «Единый расчетный центр» количество квартиро-дней отсутствия горячей воды уменьшилось на 54,8 процента по сравнению с аналогичным периодом прошлого года и составило 551,4 тысячи единиц, количество квартиро-дней отсутствия холодной воды уменьшилось на 26,3 процента по сравнению с аналогичным периодом прошлого года и составило 45,4 тысячи единиц. Реализация тепловой энергии потребителям с начала 2015 года уменьшилась на 8,8 процента по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, а населению – сократилась на 14,9 процента. Объем реализации воды потребителям увеличился на 4,6 процента, а объем реализации воды населению сократился на 2,3 процента. Сокращение показателей реализации тепловой энергии и воды потребителям связано с проведением мероприятий по энергосбережению в рамках реализации Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

### Задолженность населения по оплате услуг ЖКХ, миллион рублей



За девять месяцев 2015 года отмечается увеличение задолженности по оплате жилищно-коммунальных услуг населением города на 19,7 процента по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, задолженность населения более чем за шесть месяцев возросла на 21,7 процента относительно аналогичного периода прошлого года. Причинами увеличения задолженности является рост с тарифов за коммунальные услуги, а также снижение платежной дисциплины населения (за январь-сентябрь 2015 года доля оплаченных счетов за жилищно-коммунальные услуги составила 96,8 процента).

Организация работы по снижению задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги ведется в соответствии с Постановлением Главы города Екатеринбурга от 27.04.2001 № 480 «О мерах по сокращению задолженности граждан по оплате за жилищно-коммунальные услуги» (в редакции Постановления Главы города Екатеринбурга от 20.01.2003 № 38). В целях координации этой работы в администрациях районов действуют специальные комиссии по работе с гражданами-должниками. Так же ведется претензионно-исковая работа организациями, управляющими многоквартирными домами.

Количество повреждений на тепловых сетях увеличилось на 11,1 процента по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. Это связано с аварийностью на бесхозных сетях теплоснабжения. Отмечается снижение количества повреждений на сетях теплоснабжения, приведших к ограничению подачи тепловой энергии на 30,3 процента в результате проведения ежегодных ремонтно-восстановительных работ.

Капитальный ремонт и перекладка водопроводных сетей в январе-сентябре 2015 года составили 11,2 километра (98 процентов к значению аналогичного периода 2014 года). Количество повреждений на водопроводных сетях увеличилось на 7,3 процента по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. Увеличение

показателя связано принятием на баланс Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «ВОДОКАНАЛ») сетей водопровода в неудовлетворительном состоянии и аварийности на бесхозных сетях.

**Благоустройство.** За январь – сентябрь 2015 года за счет всех источников финансирования выполнены строительство и реконструкция 36,2 тысячи квадратных метров дорог и 16,3 тысячи квадратных метров тротуаров. Устроено 6,6 километра велодорожек.

За счет всех источников финансирования отремонтировано 347,3 тысячи квадратных метров дорог, что в 1,45 раза выше значения аналогичного периода 2014 года. За отчетный период выполнен ремонт тротуаров на площади 35,7 тысячи квадратных метров (за девять месяцев 2014 года – 70,2 тысячи квадратных метров).

#### *Площадь регулярно убираемых территорий*

| Показатель                             | Абсолютный показатель    |                                  |                     |                     | Процент 2015 год к 2014 году |
|--|--------------------------|----------------------------------|---------------------|---------------------|------------------------------|
|  | единица измерения        | контрольное значение на 2015 год | 9 месяцев 2014 года | 9 месяцев 2015 года |                              |
| Общая площадь регулярно убираемых улиц | Тысяча квадратных метров | 14786,6                          | 14588,2             | 14749,5             | 101,1                        |
| Площадь регулярно убираемых тротуаров  | Тысяча квадратных метров | 4346,2                           | 4199,5              | 4346,3              | 103,5                        |

За отчетный период общая площадь регулярно убираемых улиц увеличилась на 1,1 процента к показателю предшествующего года, тротуаров – на 3,5 процента. Доля дорог, уровень содержания которых соответствует оценке «удовлетворительно»<sup>1</sup> в зимний период, составила 92,4 процента, в летний период – 85,8 процента (на 3,5 процентного пункта ниже 2014 года). Снижение показателя по содержанию улиц в летний период связано с увеличением требований к качеству содержания улиц.

В январе – сентябре 2014 года доля тротуаров, уровень содержания которых соответствует оценке «удовлетворительно»<sup>2</sup> в зимний период, составила 85,5 процента (за девять месяцев 2014 года – 87,7 процента), в летний период – 93,6 процента (за девять месяцев 2013 года – 93,5 процента).

Площадь газонов, за которыми осуществляется регулярный уход, составила 17543,2 тысячу квадратных метров, что на 5,7 процента больше, чем за аналогичный период 2014 года. Доля газонов, уровень содержания которых соответствует оценке «удовлетворительно»<sup>1</sup>, осталась на уровне аналогичного

1. Решение Екатеринбургской городской Думы от 26.06.2012 № 29/61 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования «город Екатеринбург».

2. Решение Екатеринбургской городской Думы от 26.06.2012 № 29/61 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования «город Екатеринбург».

периода 2014 года и составила 93,6 процента. С начала 2015 года на территории города высажена 891 единица деревьев и кустарников.

#### 4. Развитие рынка товаров и услуг

В 2015 году наблюдается замедление темпов роста оборота розничной торговли. За январь – сентябрь 2015 года **розничный товароборот** Екатеринбурга составил 537 миллиардов рублей, к уровню января – сентября 2014 года в сопоставимых ценах – 89,9 процентов (по Свердловской области – 90,2 процента, по Российской Федерации – 91,5 процента).

Замедление динамики оборота розничной торговли происходит под влиянием следующих факторов:

снижение реальных доходов населения (реальная заработная плата за январь – сентябрь 2015 года составила 89,7 процента к аналогичному периоду 2014 года);

рост индекса потребительских цен (индекс потребительских цен за январь – сентябрь 2015 года составил 116 процентов к аналогичному периоду 2014 года);

сформировавшаяся долговая нагрузка населения (просроченная задолженность по кредитам и прочим средствам, предоставленным кредитными организациями физическим лицам, в Свердловской области возросла с начала года на 25,7 процента<sup>1</sup> и на 01.10.2015 года составила 8,2 миллиарда рублей);

снижение платежеспособного спроса на рынке дорогостоящих товаров (объем продаж легковых автомобилей за январь – сентябрь 2015 года снизился на 44,1 процента к уровню аналогичного периода 2014 года в сопоставимых ценах, тогда как за этот же период 2014 года объем продаж уменьшился на 8,2 процента в сопоставимых ценах);

низкий уровень потребительской уверенности населения (индекс потребительской уверенности в Российской Федерации, отражающий совокупные потребительские ожидания населения, в третьем квартале 2015 года уменьшился на 17 процентных пунктов к уровню соответствующего периода 2014 года и составил минус 24 процента<sup>2</sup>).

Предприятия розничной торговли Екатеринбурга формируют более 70 процентов оборота розничной торговли Свердловской области. Оборот розничной торговли в расчете на душу населения составил в январе – сентябре 2015 года 367 494,6 рубля<sup>3</sup>, в том числе в сентябре 2015 года – 41 402,2 рубля<sup>1</sup> (в Свердловской области в сентябре 2015 года – 19 720,8 рубля<sup>4</sup>).

В рамках реализации стратегического проекта «Торговые узлы Екатеринбурга» за январь – сентябрь 2015 года на территории Екатеринбурга за счет

---

1. По данным Центрального банка Российской Федерации.

2. По данным Федеральной службы государственной статистики.

3. Показатель рассчитан исходя из численности населения муниципального образования «город Екатеринбург» на 01.01.2015 – 1461,3 тысячи человек.

4. Показатель рассчитан исходя из численности населения Свердловской области на 01.01.2014 – 4327,5 тысячи человек.

нового строительства введено в эксплуатацию 92 объекта розничной торговли (торговой площадью – 37 тысяч квадратных метров), в том числе торговый центр «МаксиДом» (общей площадью 78 тысяч квадратных метров, торговой – 16,9 тысяч квадратных метров), за счет перевода из жилого фонда в нежилой фонд открыто 55 объектов потребительского рынка.

По состоянию на 01.10.2015 в Екатеринбурге действовало 35 торговых центров, общая площадь которых составляла 1442,7 тысячи квадратных метров, торговая площадь – 853,4 тысячи квадратных метров, или 43,4 процента от общего количества торговых площадей города. Обеспеченность торговыми площадями торговых центров на 1000 жителей составила 584 квадратных метра.

По состоянию на 01.10.2015 в Екатеринбурге функционировало 4230 предприятий розничной торговли (на 01.10.2014 – 4027 предприятий), в том числе 1612 продовольственных магазинов, 2540 непродовольственных магазинов, 33 торговых центра и 43 торговых комплексов. Торговые площади торгующих организаций (без учета рынков) составили 1967,1 тысячи квадратных метра (на 01.10.2014 – 1912,5 тысячи квадратных метра). Таким образом, обеспеченность торговыми площадями достигла 1346 квадратных метров на 1000 жителей (на 01.10.2014 – 1323 квадратных метра на 1000 жителей).

В январе – сентябре 2015 года оборот предприятий **общественного питания** составил 28 миллиардов рублей, в сопоставимых ценах – 95,8 процента к аналогичному периоду прошлого года (по Российской Федерации оборот общественного питания составил 91,5 процента к соответствующему периоду предыдущего года, Свердловской области – на 94,0 процента).

В январе – сентябре 2015 года введено 213 предприятий общественного питания, из них за счет реконструкции и капитального ремонта – 169 объектов (на 6731 место), за счет нового строительства – 44 объекта (на 2695 мест). В то же время в связи с низкой рентабельностью, закрытием объектов на капитальный ремонт с начала 2014 года закрыто 202 предприятия (на 10336 мест). Таким образом, прирост числа предприятий общественного питания с начала 2014 года составил 11 объектов, а количество мест сократилось на 528 единиц.

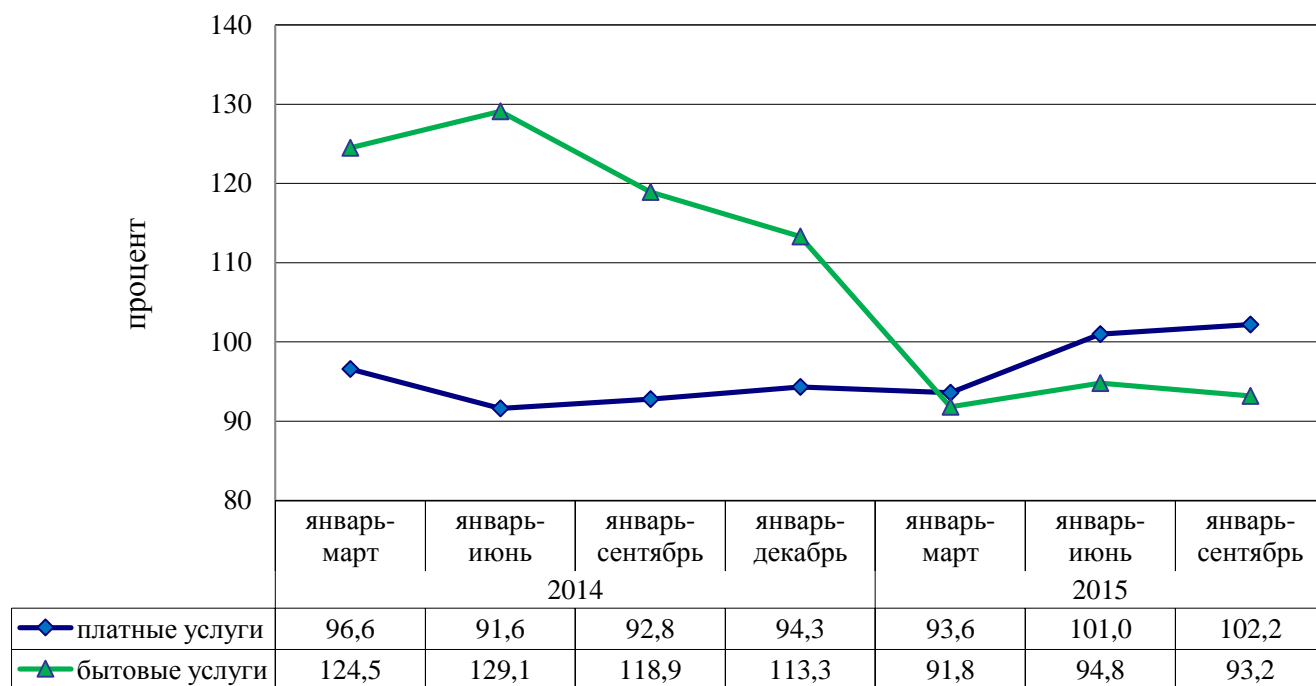
Развитие инфраструктуры предприятий общественного питания происходило главным образом за счет роста количества предприятий общедоступной сети. В январе – сентябре 2015 года за счет нового строительства были открыты: ресторан «Монк» проспект Ленина, 9а (152 места), ПБО «Пицца Миа» улица Бебеля, 63 (135 мест), столовая школы № 18 улица Авиационная, 18 (275 мест), ПБО «Сабвей» улица Краснолесье, 12 (30 мест), столовая «Газпром трангаз» Тюменский тракт, 18 км (100 мест), ресторан «Панорама» улица Малышева, 51 в БЦ «Высоцкий» (130 мест), паб «Shamrock» улица Малогородская, 16 (60 мест), столовая «Цитрус» в бизнес-центре «Аврора» улица Шейнкмана, 55 (100 мест).

По состоянию на 01.10.2015 в городе работало 2162 предприятия общественного питания (на 157 тысяч мест), в том числе 1453 предприятия общедоступной сети (на 91,5 тысячи мест). Обеспеченность местами предприятий общественного питания на 01.10.2015 составила 107,4 места на 1000 жителей, обеспеченность местами предприятий общедоступной сети – 62,6 места на 1000 жителей.



*Динамика изменения объема платных услуг по крупным и средним организациям  
(период текущего года к соответствующему периоду прошлого года,  
в сопоставимых ценах)*

*В процентах*



По итогам девяти месяцев 2015 года объем платных услуг населению (по кругу крупных и средних организаций) достиг 54,9 миллиарда рублей, что в сопоставимой оценке составило 102,2 процента (по Российской Федерации – 101,1 процента, по Свердловской области – 103,5 процента). Сдерживающим фактором для роста объема платных услуг стал достаточно высокий уровень инфляции (индекс потребительских цен на услуги в январе – сентябре 2014 года к соответствующему периоду прошлого года составил 114,2 процента).

С начала года наблюдается тенденция роста спроса населения на отдельные виды **бытовых услуг**. В январе – сентябре текущего года объем бытовых услуг населению (по кругу крупных и средних организаций) в сопоставимой оценке снизился на 6,8 процента к уровню соответствующего периода 2014 года.

По итогам января – сентября 2015 года сеть предприятий сферы бытового обслуживания населения составила 5105 объектов (январь – сентябрь 2014 года – 4900 объектов), общей площадью 562,1 тысячи квадратных метров (январь – сентябрь 2014 года – 536 тысяч квадратных метров). Обеспеченность площадями составила 384,7 квадратного метра на 1000 горожан. Ниже среднегогородского уровня обеспеченность площадями предприятий сферы обслуживания в Орджоникидзевском, Железнодорожном, Чкаловском и Кировском районах.

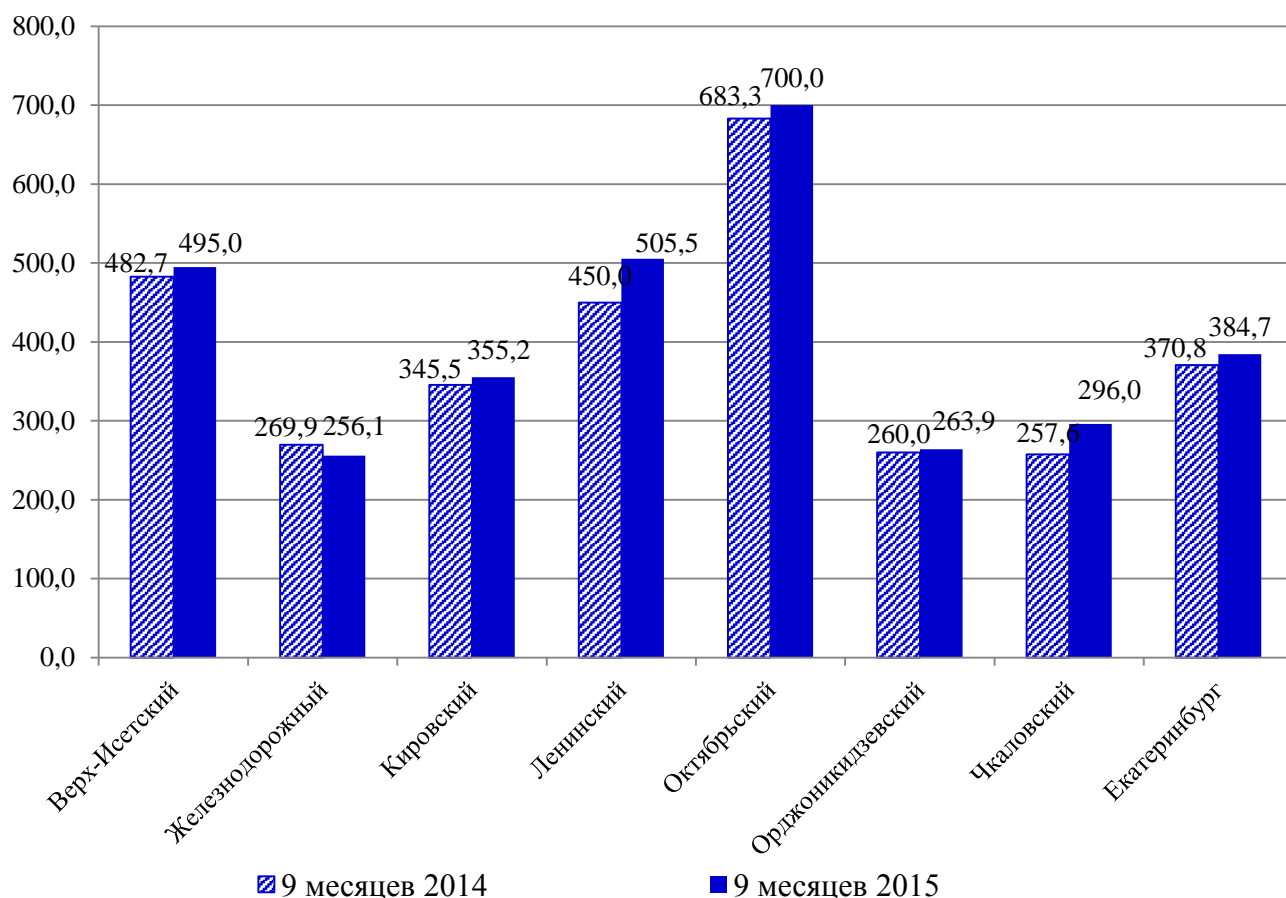
## Структура сети предприятий сферы обслуживания<sup>1</sup>

*В единицах*

| Наименование услуги   | Открыто    | Закрыто    | Прирост    | Всего предприятий |
|---|------------|------------|------------|-------------------|
| Парикмахерские, косметологические и маникюрные услуги                       | 79         | 44         | 35         | 1069              |
| Оздоровительные услуги (сауны, солярии, массажные салоны)                   | 39         | 27         | 12         | 368               |
| Ремонт обуви  | 25         | 17         | 8          | 345               |
| Швейные и трикотажные ателье  | 20         | 14         | 6          | 425               |
| Изготовление и установка окон   | 7          | 3          | 4          | 260               |
| Фотоуслуги  | 26         | 18         | 8          | 277               |
| Копировальные услуги  | 3          | 0          | 3          | 154               |
| Услуги ломбардов  | 34         | 22         | 12         | 251               |
| Услуги фитнес-центров   | 2          | 0          | 2          | 221               |
| Ремонт электробытовых машин и приборов, бытовой радиоэлектронной аппаратуры | 3          | 2          | 1          | 162               |
| Изготовление дверей   | 4          | 2          | 2          | 136               |
| Услуги прачечных и химчисток  | 5          | 3          | 2          | 153               |
| Изготовление ключей   | 8          | 4          | 4          | 93                |
| Ремонт квартир  | 6          | 3          | 3          | 125               |
| Услуги проката  | 6          | 4          | 2          | 129               |
| Ремонт сотовых телефонов  | 7          | 5          | 2          | 112               |
| Ритуальные услуги   | 1          | 0          | 1          | 88                |
| Услуги культурно-развлекательных заведений                                  | 0          | 0          | 0          | 80                |
| Услуги ювелирных мастерских   | 4          | 0          | 4          | 119               |
| Ремонт часов  | 1          | 0          | 1          | 66                |
| Услуги клининговых компаний   | 0          | 0          | 0          | 82                |
| Организация праздников  | 4          | 2          | 2          | 107               |
| Изготовление печатей и штампов  | 0          | 0          | 0          | 40                |
| Услуги компьютерных клубов  | 0          | 0          | 0          | 13                |
| Организация аттракционов  | 1          | 0          | 1          | 37                |
| Услуги типографий   | 2          | 0          | 2          | 89                |
| Резка стекла  | 0          | 0          | 0          | 33                |
| Услуги брачных агентств   | 0          | 0          | 0          | 10                |
| Услуги нянь и гувернанток   | 0          | 0          | 0          | 16                |
| Обслуживание домофонов  | 0          | 0          | 0          | 45                |
| <b>Итого</b>  | <b>287</b> | <b>170</b> | <b>117</b> | <b>5105</b>       |

1. По данным Комитета по организации бытового обслуживания населения Администрации города Екатеринбурга.

*Обеспеченность районов города площадями предприятий сферы бытового обслуживания (квадратных метров на 1000 жителей)*



В рамках реализации стратегического проекта «Деловые центры Екатеринбургa» в январе – сентябре 2015 года за счет нового строительства введена в эксплуатацию 3-я очередь делового центра Clever park (общей площадью 14,2 тысячи квадратных метров). До конца года запланирован ввод таких крупных объектов как: деловой центр «Демидов» по улице Бориса Ельцина (общая площадь – 47,5 тысячи квадратных метров), деловой центр «МАРШАЛ» по улице Шейнкмана (общая площадь – 7,7 тысячи квадратных метров), деловой центр «Эльбрус» по улице Старых большевиков (общая площадь – шесть тысяч квадратных метров).

### **5. Формирование сбалансированной транспортной системы города**

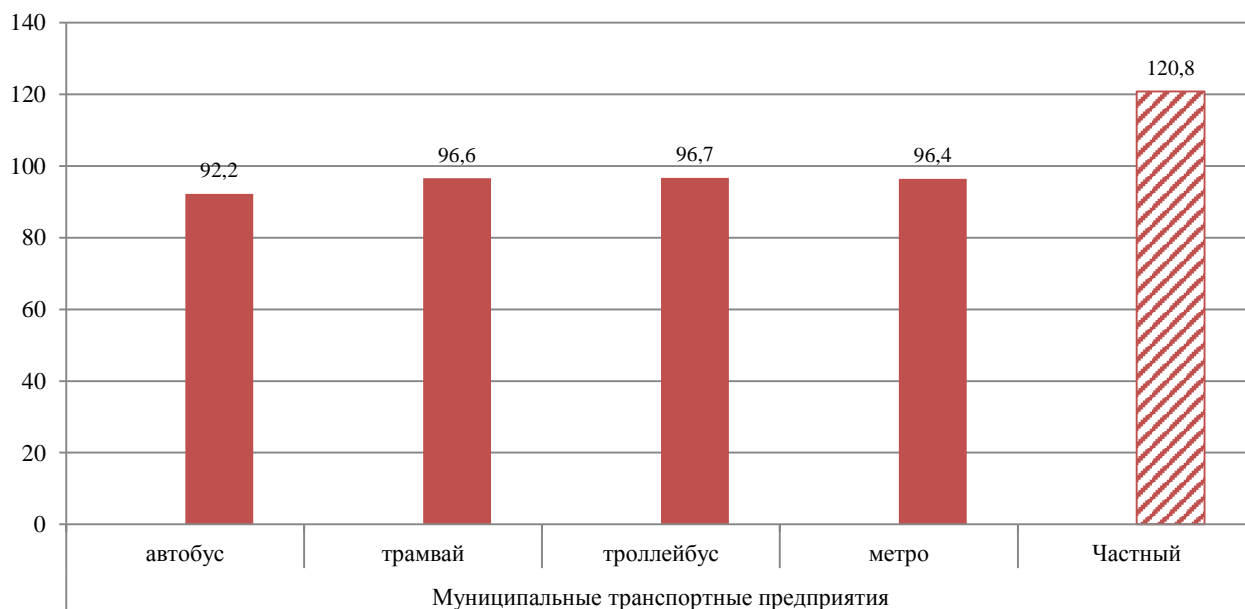
**Городской транспорт.** В третьем квартале текущего года общий объем перевозок пассажиров общественным транспортом вырос на 2,4 процента относительно третьего квартала прошлого года и составил 221,4 миллиона пассажиров. Объем перевозки пассажиров городским общественным транспортом составил 151,7 миллиона пассажиров, что на 4,3 процента ниже уровня аналогичного периода 2014 года. Объем перевозки пассажиров частным

транспортом увеличился на 20,8 процента по сравнению с аналогичным периодом прошлого года.

За три квартала 2015 года муниципальным транспортом было перевезено 68,5 процентов пассажиров от общего объема перевозок, совершенных общественным транспортом, что на 4,8 процентного пункта ниже аналогичного показателя прошлого года. Наибольшее количество пассажиров было перевезено коммерческим транспортом (31,5 процента), трамваями (28,6 процента), муниципальными автобусами (16,3 процента). Снижение доли перевозки пассажиров муниципальным транспортом в общем объеме перевозки транспортом общего пользования вызвано перераспределением пассажиропотока в пользу коммерческого транспорта.

В январе – сентябре 2015 года доходы от перевозки муниципальным транспортом сократились на 3,4 процента по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. В том числе доходы от перевозки пассажиров Екатеринбургским муниципальным унитарным предприятием «Муниципальное объединение автобусных предприятий» сократились на 6,5 процента, Екатеринбургским муниципальным унитарным предприятием «Трамвайно-троллейбусное управление» – на 2,4 процента, Екатеринбургским муниципальным унитарным предприятием «Екатеринбургский метрополитен» – на 3,3 процента. Снижение доходов от перевозки пассажиров муниципальным транспортом объясняется сокращением объемов перевозок пассажиров.

*Изменение перевозки пассажиров по видам транспорта  
(III квартал 2015 года в процентах к аналогичному периоду прошлого года)*



В третьем квартале 2015 года с использованием электронной транспортной карты «ЕКАРТА» выполнено 77,2 миллиона перевозок, что ниже значения аналогичного периода прошлого года на 2,6 процента. Значительных изменений в структуре перевозок с использованием электронной транспортной карты «ЕКАРТА» не произошло. Наибольшая доля в общем объеме перевозок с использованием

электронной транспортной карты «ЕКАРТА» по прежнему приходится на перевозки пассажиров трамваем (42,3 процента). При стоимости проезда на общественном транспорте 23 рубля стоимость одной поездки по транспортным картам «электронный кошелек» для граждан, не пользующихся льготами, с 15.05.2013 составляет 21 рубль<sup>1</sup>.

## **6. Генеральный план города Екатеринбурга – город для человека**

**Строительство.** Объем работ и услуг, выполненных по виду деятельности «строительство» собственными силами крупных и средних организаций, составил в январе – сентябре 2015 года 20668,5 миллиона рублей (84,0 процента к уровню соответствующего периода 2014 года в действующих ценах). По организациям, относящимся к виду экономической деятельности «строительство», объем выполненных работ и услуг за рассматриваемый период составил 18485,9 миллиона рублей (82,4 процента к уровню аналогичного периода 2014 года в действующих ценах), по предприятиям и организациям других видов деятельности – 2182,6 миллиона рублей (100,9 процента к уровню соответствующего периода 2014 года в действующих ценах).

Крупными и средними организациями за январь – сентябрь 2015 года выполнено строительно-монтажных работ хозяйственным способом на сумму 396,3 миллиона рублей (113,4 процента к уровню аналогичного периода 2014 года в действующих ценах).

За январь – сентябрь 2015 года в Екатеринбурге введено в эксплуатацию 795,7 тысячи квадратных метров общей площади жилых домов, что на 25,5 процента больше значения аналогичного периода 2014 года. Индивидуальными застройщиками введено 121,2 тысячи квадратных метров общей площади жилья, что на 11,8 процента меньше значения за январь – сентябрь 2014 года. Доля Екатеринбурга в объеме строительства многоквартирных домов Свердловской области в январе – сентябре 2015 года составила 45,6 процента, в общем объеме индивидуального жилищного строительства – 14,6 процента.

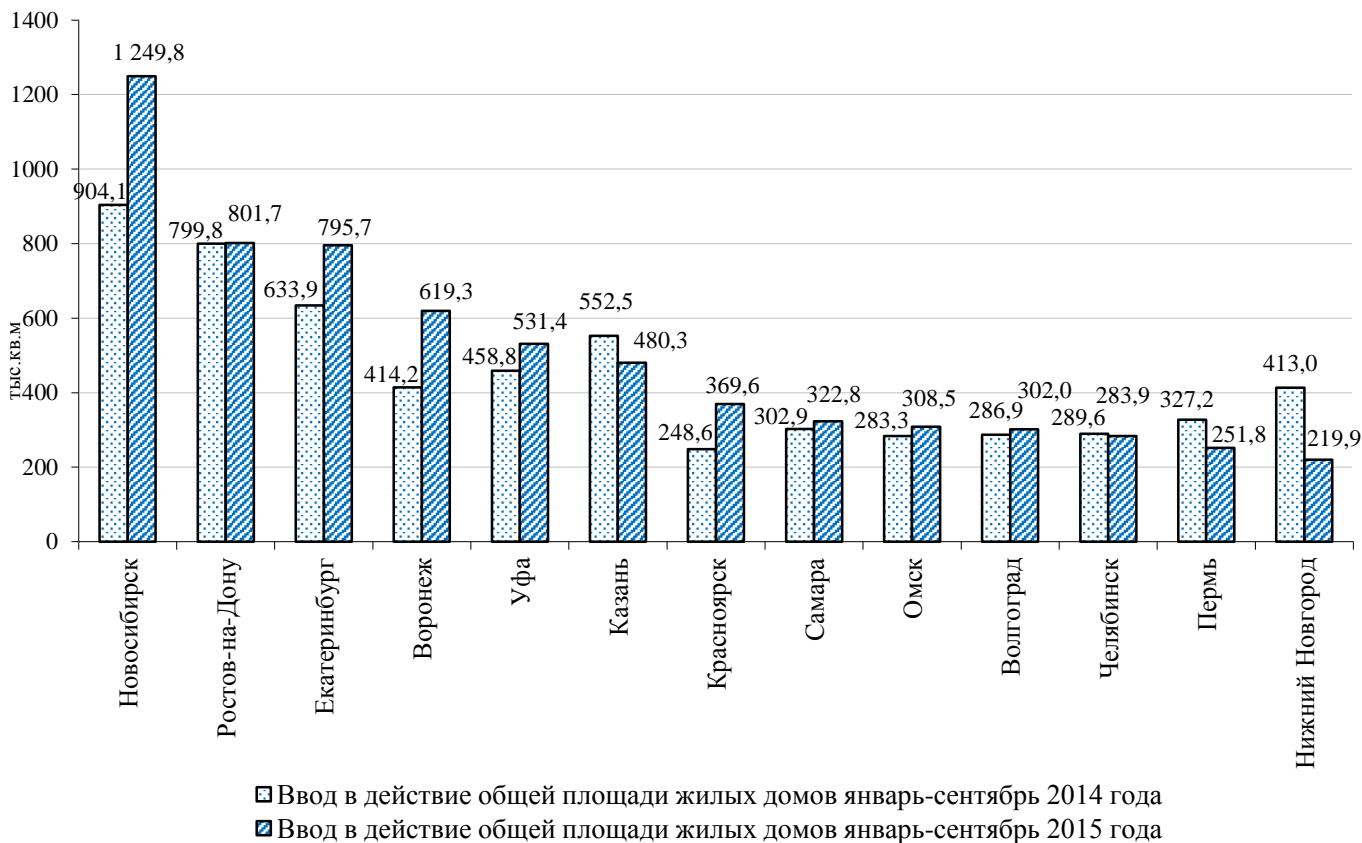
В январе – сентябре 2015 года наибольшие объемы ввода жилья в городах-миллионниках Российской Федерации зафиксированы в Новосибирске (1249,8 тысячи квадратных метров), Ростове-на-Дону (801,7 тысячи квадратных метров), Екатеринбурге (795,7 тысячи квадратных метров) и Воронеже (619,3 тысячи квадратных метров). Положительная динамика объема ввода жилья наблюдалась в Красноярске (в 1,5 раза к значению аналогичного периода прошлого года), в Воронеже (в 1,5 раза к значению аналогичного периода прошлого года), в Новосибирске (в 1,4 раза к значению аналогичного периода прошлого года), в Екатеринбурге (в 1,3 раза к значению аналогичного периода прошлого года), в Уфе (в 1,2 раза к значению аналогичного периода прошлого года), в Омске, Самаре и Волгограде (в 1,1 раза к значению аналогичного периода прошлого года).

---

1. Постановление Администрации города Екатеринбурга от 12.11.2011 № 6 «О стоимости электронных проездных билетов» (в редакции Постановления Администрации города Екатеринбурга от 08.05.2013 № 1601).

Наибольшее уменьшение объема ввода жилья в сравнении с аналогичным периодом 2014 года наблюдалось в Нижнем Новгороде, Перми и Казани (53,4; 76,9 и 86,9 процента к уровню аналогичного периода прошлого года соответственно).

*Ввод в действие общей площади жилых домов*



В январе – сентябре 2015 года по сравнению с аналогичным периодом прошлого года на 1,1 процента увеличилась средняя стоимость строительства одного квадратного метра жилых домов квартирного типа (без учета общежитий и индивидуальных жилых домов, построенных населением), которая составила 43858 рублей. По данным Некоммерческого партнерства «Уральская палата недвижимости» на 28.09.2015 средняя стоимость предложения одного квадратного метра жилья, выставленных на продажу на вторичном рынке жилья Екатеринбурга, составила 72436 рублей<sup>1</sup>.

1. По итогам 9 месяцев текущего года стоимость жилья в Екатеринбурге опустились на – 5,0% [<http://upn.ru/analytics/1793/2015/9/16378.htm>], 30.09.2015.