

ОТЧЕТ О ДОСТИЖЕНИИ КОНТРОЛЬНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ СОЦИАЛЬНО-МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ" И ПСИХОЛОГИЧЕСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ОРГАНОВ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА
за 2017 год

Представляют:	Сроки представления
Органы Администрации города Екатеринбурга	Квартальный отчет в течение месяца после окончания отчетного квартала
- в Департамент экономики Администрации города Екатеринбурга	Годовой отчет 15 февраля после окончания отчетного года

Наименование отчитывающегося органа Администрации города Екатеринбурга
Управление жилищного и коммунального хозяйства

НО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
ОКАЗАТЕЛЕЙ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩИХ
ДА ЕКАТЕРИНБУРГА

Форма № 3-КП

Приказ Департамента экономики
Администрации города Екатеринбурга:
от 09.12.2015 № 48/41/15

Квартальная, годовая

Формируется
в АИС "Муниципальная статистика"

ОТЧЕТ

о достижении контрольных показателей социально-экономического развития
муниципального образования "город Екатеринбург" и показателей, характеризующих деятельность органов
Администрации города Екатеринбурга
Управление жилищного и коммунального хозяйства
за 2017 год

Наименование показателя	Единица измерения	Контрольное значение на 2017 год	Факт 2016 год	Факт 2017 год	2017 год к 2016 году, в процентах	Причина отклонения от установленного контрольного значения
1	2	3	4	5	6	7
Жилищное хозяйство						
Разработка и реализация муниципальной отраслевой политики, направленной на эффективное функционирование и участие в системе управления жилищным						
Уровень удовлетворённости потребителей качеством жилищных и коммунальных услуг	Процент	60	61	67	6,00 п.п.	–
Формирование устойчивых тенденций, направленных на становление института собственников жилья –потребителей жилищных и коммунальных услуг						
Доля многоквартирных жилых домов, управление которыми осуществляется в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации	Процент	100	100	100	0,00 п.п.	–
Доля многоквартирных жилых домов, находящихся в непосредственном управлении собственников помещений в многоквартирном доме	Процент	1,5	1,5	2,7	1,20 п.п.	–
Доля многоквартирных жилых домов, находящихся в управлении товариществ собственников жилья и жилищных кооперативов	Процент	17	17	16,6	-0,40 п.п.	–
Доля многоквартирных жилых домов, находящихся в управлении управляющих организаций	Процент	81,5	81,5	80,7	-0,80 п.п.	–
Текущий ремонт обслуживаемого жилищного фонда (по организациям всех форм собственности)	Тысяча метров квадратных	6210	6401	6578,2	102,8	На основании отчетов, предоставленных организациями, управляющими многоквартирными домами
Отношение объема фактического сбора жилищно-коммунальных платежей от населения к объему начисленных населению жилищно-коммунальных платежей	Процент	96	96,5	98,49	1,99 п.п.	–

Субсидирование семей на оплату жилого помещения и коммунальных услуг						
Задолженность населения по оплате услуг ЖКХ	Миллион рублей	6278,3	4892,7	4885,9	99,9	В 2017 году не учтены данные ООО УК РЭМП УЖСК и ЗАО УК Екатеринбург на общую сумму 283,4 млн.руб.
Задолженность населения по оплате услуг ЖКХ более чем за шесть месяцев	Миллион рублей	2630,6	2532,8	2771,8	109,4	–
Число семей, получавших субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг (на конец периода)	Тысяча единиц	30,5	24,6	25,2	102,4	–
Объем начисленных субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг	Миллион рублей	580	544,9	567,4	104,1	–
Количество проверок, проведенных в рамках осуществления муниципального жилищного контроля в отношении юридических лиц и граждан	Единица	415		567		–
Количество проведенных общерайонных встреч с советами многоквартирных домов, советами территориального общественного самоуправления и другими общественными институтами по вопросам безопасности жилья	Единица	7	92	95	103,3	–
Количество заседаний районных комиссий по работе с гражданами, имеющими задолженность по оплате услуг ЖКХ	Единица	84		215		–
Количество рассмотренных на заседаниях районных комиссий дел в отношении граждан, имеющих задолженность по оплате услуг ЖКХ	Единица	988		1931		–
Сумма задолженности по оплате услуг ЖКХ, погашенная по итогам заседаний районных комиссий	Тысяча рублей	18540,2		71145,8		–
Программы и перечни мероприятий						
Капитальный ремонт жилищного фонда за счет всех источников финансирования	Тысяча метров квадратных		0	0	100	–
Площадь отремонтированных крыш (кровель)	Тысяча метров квадратных		0	0	100	–
Объем финансовых средств в целом по муниципальному образованию "город Екатеринбург" за счет всех источников финансирования, направленных на капитальный ремонт жилищного фонда (без учета мероприятий по ремонту лифтов)	Миллион рублей		0	0	100	–

Объем финансовых средств в целом по муниципальному образованию "город Екатеринбург" за счет всех источников финансирования, направленных на ремонтно-строительные работы	Миллион рублей		0	0	100	–
Объем финансовых средств в целом по муниципальному образованию "город Екатеринбург" за счет всех источников финансирования, направленных на ремонт и замену инженерного оборудования	Миллион рублей		0	0	100	–
Объем финансовых средств в целом по муниципальному образованию "город Екатеринбург" за счет всех источников финансирования, направленных на ремонт крыши (кровли)	Миллион рублей		0	0	100	–
Объем финансовых средств населения, направленных на капитальный ремонт жилищного фонда (без учета мероприятий по ремонту лифтов)	Миллион рублей		0	0	100	–
Перечень мероприятий по ремонту лифтов						
Количество замененных лифтов за счет средств муниципального образования "город Екатеринбург"	Единица	6		0		Мероприятие в 2017 году не реализовывалось в связи с отсутствием софинансирования из бюджета Свердловской области.
Количество лифтов, требующих замены в связи с техническими требованиями (на конец периода)	Единица	2076	2451	2076	84,7	В рамках Региональной программы региональным оператором заменено 500 лифтов
Объем финансовых средств за счет всех источников финансирования, направленных на ремонт лифтового хозяйства	Миллион рублей	8,5	48,01	0	0	Мероприятие в 2017 году не реализовывалось в связи с отсутствием софинансирования из бюджета Свердловской области
Объем финансовых средств населения, направленных на ремонт лифтового хозяйства	Миллион рублей	2	8,07	0	0	Мероприятие в 2017 году не реализовывалось в связи с отсутствием софинансирования из бюджета Свердловской области
Объем финансовых средств бюджета муниципального образования "город Екатеринбург", направленных на ремонт лифтового хозяйства	Миллион рублей	6,5	19,97	0	0	Мероприятие в 2017 году не реализовывалось в связи с отсутствием софинансирования из бюджета Свердловской области
Коммунальное хозяйство						

Доля заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод	Процент	30		23,81		–
Постановка на кадастровый учет бесхозных объектов инженерной инфраструктуры	Единица	550		545		–
Доля многоквартирных домов, оборудованных приборами учета тепловой энергии (на конец периода)	Процент	98,5	98,5	99,1	0,60 п.п.	–
Реализация тепловой энергии специализированными предприятиями - Муниципальным унитарным предприятием "Екатеринбургэнерго" и Публичным акционерным обществом "Т Плюс"	Тысяча гигакалорий	8324,1	4856,87	8439,24	173,8	увеличение связано с изменением наименования показателя (в 2016 г. было - "реализация тепловой энергии муниципальными специализированными предприятиями")
Реализация тепловой энергии населению специализированными предприятиями - Муниципальным унитарным предприятием "Екатеринбургэнерго" и Публичным акционерным обществом "Т Плюс"	Тысяча гигакалорий	6477,5	2838,9	5908,13	208,1	то же
Протяженность тепловых сетей (в однострунном исчислении)	Километр	3590	3585	3586,1	100	–
Протяженность тепловых сетей (в однострунном исчислении), находящихся в эксплуатации у муниципальных специализированных предприятий	Километр		37,4	38,5	102,9	–
Количество повреждений на сетях теплоснабжения	Единица	543	955	2435	255	Увеличение показателя по сравнению с аналогичным периодом прошлого года связано со значительным износом разводящих сетей теплоснабжения и учетом повреждений, которые не привели к ограничению в подаче ресурса потребителям
Количество повреждений на сетях теплоснабжения, приведших к ограничению подачи тепловой энергии	Единица	242	470	1391	296	Увеличение показателя по сравнению с аналогичным периодом прошлого года связано со значительным износом разводящих сетей теплоснабжения.

Капитальный ремонт и реконструкция тепловых сетей (за счет всех источников финансирования)	Километр	10,3	14,66	61,5	419,5	Увеличение показателя по сравнению с аналогичным периодом прошлого года связано с увеличением количества сетей требующих перекладки и выделением дополнительного финансирования АО "ЕТК" на проведение капитального ремонта и реконструкции тепловых сетей
Доля квартир, плата по счетам за которые производится по показателям приборов учета холодного и горячего водоснабжения	Процент	81,6	81,7	82	0,30 п.п.	–
Доля многоквартирных домов, оборудованных приборами учета холодной воды	Процент	99	98,7	98,7	0,00 п.п.	–
Реализация воды потребителям муниципальными предприятиями (Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства (МУП "Водоканал")	Миллион метров кубических	144,2	142,6	139,44	97,8	снижение показателя связано со снижением потребления технической воды Среднеуральской ГРЭС
Реализация воды населению муниципальными предприятиями (Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства (МУП "Водоканал")	Миллион метров кубических	95,3	94,4	92,96	98,5	–
Количество сточных вод, пропущенных муниципальными предприятиями (Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства (МУП "Водоканал")	Миллион метров кубических	109,9	103,8	108,05	104,1	увеличение в связи с изменением способа расчета объемов водоотведения в многоквартирных домах согласно Постановлению Правительства РФ № 124 от 14.02.2012
Количество сточных вод, пропущенных от населения муниципальными предприятиями (Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства (МУП "Водоканал")	Миллион метров кубических	84,2	80,5	85,09	105,7	то же
Протяженность водопроводных сетей	Километр	1951,2	1962,32	1998,5	101,8	–

Протяженность водопроводных сетей, находящихся в эксплуатации у муниципальных специализированных предприятий (Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал»)	Километр	1696,9	1731,7	1761,5	101,7	–
Протяженность канализационных сетей	Километр	1468,1	1467,9	1480	100,8	–
Протяженность канализационных сетей, находящихся в эксплуатации у муниципальных специализированных предприятий (Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал»)	Километр	1326,7	1343	1355,4	100,9	–
Количество повреждений на водопроводных сетях	Единица	2017	2053	2161	105,3	Увеличение показателя по сравнению с аналогичным периодом прошлого года связано со значительным износом водопроводных сетей и приемкой бесхозяйных водопроводных сетей, находящихся в неудовлетворительном состоянии
Количество повреждений на водопроводных сетях, приведших к ограничению водоснабжения	Единица	846	857	978	114,1	Увеличение показателя по сравнению с аналогичным периодом прошлого года связано со значительным износом водопроводных сетей и приемкой бесхозяйных водопроводных сетей, находящихся в неудовлетворительном состоянии
Капитальный ремонт и перекладка сетей водоснабжения и водоотведения (за счет всех источников финансирования)	Километр	23	26,78	31,469	117,5	Увеличение показателя по сравнению с аналогичным периодом прошлого года связано с перекладкой аварийных участков сетей водоснабжения и водоотведения

Капитальный ремонт и перекладка водопроводных сетей (за счет всех источников финансирования)	Километр	14,5	15,38	18,971	123,3	Увеличение показателя по сравнению с аналогичным периодом прошлого года связано с перекладкой аварийных участков сетей водоснабжения имеющих износ 70% и более
Капитальный ремонт и перекладка сетей водоотведения (за счет всех источников финансирования)	Километр	8,5	11,4	12,498	109,6	Увеличение показателя по сравнению с аналогичным периодом прошлого года связано с перекладкой аварийных участков сетей водоотведения имеющих износ 70% и более
Затраты на капитальный ремонт и перекладку сетей водоснабжения и водоотведения (за счет всех источников финансирования)	Миллион рублей	297,2	373,32	491,37	131,6	Увеличение показателя по сравнению с аналогичным периодом прошлого года связано с перераспределением финансирования на перекладку аварийных канализационных сетей в большем объеме
Затраты на капитальный ремонт и перекладку водопроводных сетей (за счет всех источников финансирования)	Миллион рублей	189,2	221,89	224	101	–
Затраты на капитальный ремонт и перекладку сетей водоотведения (за счет всех источников финансирования)	Миллион рублей	108	151,43	267,33	176,5	Увеличение показателя по сравнению с аналогичным периодом прошлого года связано с перераспределением финансирования на перекладку аварийных канализационных сетей в большем объеме
Реализация электроэнергии (Акционерное общество "Екатеринбургэнергосбыт")	Миллион киловатт часов	5573	5647,5	5651,1	100,1	–
Реализация населению электроэнергии (Акционерное общество "Екатеринбургэнергосбыт")	Миллион киловатт часов	1889	1826,4	1851,4	101,4	–
Количество повреждений на электросетях	Единица	445	379	452	119,3	Увеличение показателя связано с физическим износом электрических сетей
Количество повреждений на подстанциях и трансформаторных подстанциях	Единица	23	25	35	140	Увеличение показателя связано с физическим износом оборудования
Количество повреждений на кабельных и воздушных линиях	Единица	422	354	417	117,8	Увеличение показателя связано с физическим износом кабельных воздушных линий

Реализация газа сетевого (Акционерное общество "Екатеринбурггаз")	Миллион метров кубических	2833,3	2972,1	3050,2	102,6	–
Реализация населению газа сетевого (Акционерное общество "Екатеринбурггаз")	Миллион метров кубических	212	218,1	228,3	104,7	увеличение связано с потреблением газа на нужды отопления (строительство многоквартирных домов с газовыми котельными)
Реализация газа сжиженного (Акционерное общество "Екатеринбурггаз")	Тонна	349	336,6	270,8	80,5	снижение связано с переводом потребителей сжиженного газа на сетевой
Реализация населению газа сжиженного (Акционерное общество "Екатеринбурггаз")	Тонна	324	317,4	257	81	перевод потребителей сжиженного газа на сетевой
Перекладка газопроводов (за счет всех источников финансирования)	Километр	3,5	3,05	1,7	55,7	Снижение показателя связано с фактически поступившими в отчетном периоде заявками и сроками, определенными договорами на перекладку(вынос) газопроводов
Затраты на перекладку газопроводов (за счет всех источников финансирования)	Миллион рублей	35	60,59	17,1	28,2	Снижение показателя обусловлено корректировкой Инвестиционной программы газификации, реализуемой за счет специальной надбавки на 2017 год
Капитальное строительство газопроводов высокого и низкого давления (за счет всех источников финансирования)	Километр	4	10,78	10,47	97,1	–
Затраты на капитальное строительство газопроводов высокого и низкого давления (за счет всех источников финансирования)	Миллион рублей	120	191,39	196,13	102,5	Увеличение показателя обусловлено корректировкой Инвестиционной программы газификации, реализуемой за счет специальной надбавки на 2017 год
Предоставление ритуальных услуг и содержание мест захоронения						
Общая площадь городских кладбищ	Тысяча метров квадратных	5039,3	5002,7	5039,3	100,7	уточнение кадастровой площади
Площадь мемориалов, за которыми осуществляется регулярный уход	Тысяча метров квадратных	40,4	40,4	40,4	100	–

Доля граждан, имеющих доступ к получению государственных и муниципальных услуг по принципу «одного окна» по месту пребывания, в том числе в многофункциональных центрах предоставления государственных услуг (на конец периода)	Процент	93	93	93,9	0,90 п.п.	–
Количество граждан, которым предоставлена компенсация расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг	Тысяча человек	227		225,9		–
<p>Примечания:</p> <p>1. В случае если по графе 4 значение показателя расходится с данными, предоставленными за аналогичный период в предшествующем году, то в пояснительной записке должно быть дано мотивированное объяснение этих расхождений с приложением необходимых документов. При отсутствии оснований для пересмотра значений 2016 года данный факт выносится на рассмотрение Комиссии по контролю за выполнением Основных направлений деятельности Администрации города Екатеринбурга по социально-экономическому развитию города и квалифицируется как искажение отчетности.</p> <p>2. В случае резких (более 10%) изменений в динамике значений показателей при сопоставлении фактических значений показателей за 2016 и 2017 годы в графе 7 (кратко) и в пояснительной записке необходимо представить соответствующие разъяснения.</p>						

И.о. начальника Управления жилищного и коммунального хозяйства

А.В. Брагин