

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.11.2015

№ 3457

О предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования земельного участка,
расположенного по адресу: ул. Бакинских комиссаров, 159,
для реконструкции автозаправочной станции

На основании заявления Общества с ограниченной ответственностью «Лукойл-Пермнефтепродукт» (ОГРН 1025900508215) от 29.07.2015 № 4672/14/21/002, документов, представленных Главархитектурой Администрации города Екатеринбург, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Решением Екатеринбургской городской Думы от 13.11.2007 № 68/48 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», заключением о результатах публичных слушаний, состоявшихся 23.11.2015, руководствуясь статьей 38-1 Устава муниципального образования «город Екатеринбург»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Обществу с ограниченной ответственностью «Лукойл-Пермнефтепродукт» (ООО «Лукойл-Пермнефтепродукт») разрешение на условно разрешенный вид использования «автозаправочные станции» в отношении земельного участка из земель населенных пунктов площадью 1616 кв. м с кадастровым номером 66:41:0106006:7, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Бакинских комиссаров, 159 в границах территориальной зоны ПК-4 (зона производственно-коммунальных объектов V класса вредности), для реконструкции автозаправочной станции.

2. Изменить вид разрешенного использования «земли общественно-деловой застройки (для общественно-деловых целей)» в отношении земельного участка из земель населенных пунктов площадью 1616 кв. м с кадастровым номером 66:41:0106006:7, расположенного по адресу:

г. Екатеринбург, ул. Бакинских комиссаров, 159 в границах территориальной зоны ПК-4, на вид разрешенного использования «автозаправочные станции», относящийся к условно разрешенным видам использования земельных участков для территориальной зоны ПК-4.

3. Установить соответствие вида разрешенного использования «автозаправочные станции» земельного участка из земель населенных пунктов площадью 1616 кв. м с кадастровым номером 66:41:0106006:7, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Бакинских комиссаров, 159 в границах территориальной зоны ПК-4, виду разрешенного использования «объекты придорожного сервиса», предусмотренному классификатором видов разрешенного использования земельных участков.

4. Обществу с ограниченной ответственностью «Лукойл-Пермнефтепродукт» (ООО «Лукойл-Пермнефтепродукт»):

1) получить в Департаменте архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений Администрации города Екатеринбург (Главархитектура Администрации города Екатеринбург) градостроительный план земельного участка;

2) получить в Администрации города Екатеринбург:
разрешение на реконструкцию автозаправочной станции,
разрешение на ввод объекта в эксплуатацию после завершения его реконструкции.

5. Информационно-аналитическому департаменту Администрации города Екатеринбург опубликовать настоящее Постановление в газете «Вечерний Екатеринбург» и разместить его на официальном сайте Администрации города Екатеринбург в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://екатеринбург.рф>) в установленный срок.

Глава Администрации города Екатеринбург

А.Э.Якоб