



# ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ ВЕСТНИК

14 марта 2019 г. Четверг

Распространяется бесплатно

№22 (22)

## ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ»

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.03.2019

№ МР-5/7

#### **Об отказе в регистрации инициативной группы по проведению местного референдума на территории муниципального образования «город Екатеринбург»**

31.01.2019 в Избирательную комиссию муниципального образования «город Екатеринбург», действующую с указанной даты в качестве комиссии местного референдума (далее также – Комиссию), поступило ходатайство о регистрации инициативной группы по проведению местного референдума по вопросам:

«1. Вы поддерживаете запрет на строительство объектов капитального строительства в сквере на территории Октябрьской (Театральной) площади в границах улиц Бориса Ельцина – продолжения улицы Боевых Дружин – Набережной Рабочей Молодежи – Октябрьской площади на территории муниципального образования «город Екатеринбург»?

2. Вы поддерживаете запрет на строительство объектов капитального строительства в скверах и парках на территории муниципального образования «город Екатеринбург»?».

К представленному в Избирательную комиссию муниципального образования «город Екатеринбург», действующую в качестве комиссии местного референдума, ходатайству о регистрации инициативной группы по проведению местного референдума приложен протокол № 1 собрания инициативной группы из числа жителей муниципального образования «город Екатеринбург» о выдвижении инициативы проведения местного референдума на территории муниципального образования «город Екатеринбург» от 30.01.2019.

14.02.2019 Комиссией принято Постановление № 4/6 «О рассмотрении документов по выдвижению инициативы проведения местного референдума на территории муниципального образования «город Екатеринбург». Комиссия признала ходатайство инициативной группы по проведению местного референдума и приложенные к нему документы соответствующими требованиям Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Устава Свердловской области, Закона Свердловской области «О референдуме Свердловской области и местных референдумах в Свердловской области», Устава муниципального образования «город Екатеринбург». Ходатайство инициативной группы по проведению местного референдума и приложенные к нему документы, поступившие в Комиссию 31.01.2019, направлены в Екатеринбургскую городскую Думу.

26.02.2019 Екатеринбургской городской Думой принято Решение № 41 «О вопросах, предлагаемых для вынесения на местный референдум на территории муниципального образования «город Екатеринбург», которым признано, что вопросы, предлагаемые для вынесения на местный референдум на территории муниципального образования «город Екатеринбург», не отвечают требованиям пунктов 3, 6, 7 статьи 12 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», пункта 3 статьи 3, пункта 1 статьи 4 Закона Свердловской области «О референдуме Свердловской области и местных референдумах в Свердловской области».

В соответствии с пунктом 11 статьи 36 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», пунктом 15 статьи 7 Закона Свердловской области «О референдуме Свердловской области и местных референдумах в Свердловской области», в случае если представительный орган муниципального образования признает, что вопрос, выносимый на местный референдум, не отвечает требованиям Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Устава Свердловской области, Закона «О референдуме Свердловской области и местных референдумах в Свердловской области», устава муниципального образования, избирательная комиссия муниципального образования отказывает инициативной группе по проведению местного референдума в регистрации.

При этом, в силу положений пункта 16 статьи 7 Закона Свердловской области «О референдуме Свердловской области и местных референдумах в Свердловской области» такое решение принимается Комиссией в пятнадцатидневный срок со дня признания представительным органом муниципального образования несоответствия вопроса, выносимого на местный референдум, требованиям Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Устава Свердловской области, Закона «О референдуме Свердловской области и местных референдумах в Свердловской области», устава муниципального образования.

Комиссия отмечает, что решение Екатеринбургской городской Думы является для Комиссии обязательным. Комиссия не наделена полномочиями давать правовую оценку решению Екатеринбургской городской Думы о несоответствии вопросов, выносимых на местный референдум, требованиям пунктов 3, 6, 7 статьи 12 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», пункта 3 статьи 3, пункта 1 статьи 4 Закона Свердловской области «О референдуме Свердловской области и местных референдумах в Свердловской области».

Учитывая изложенные обстоятельства, в соответствии с пунктами 11, 12 статьи 36 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», пунктами 15, 16 статьи 7 Закона Свердловской области «О референдуме Свердловской области и местных референдумах в Свердловской области», принимая во внимание Заключение Рабочей группы Избирательной комиссии муниципального образования «город Екатеринбург», действующей в качестве комиссии местного референдума, по проверке документов, поступивших от инициативной группы по проведению местного референдума, от 05.03.2019, Избирательная комиссия муниципального образования «город Екатеринбург», действующая в качестве комиссии местного референдума,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Отказать в регистрации инициативной группы по проведению местного референдума на территории муниципального образования «город Екатеринбург» по вопросам:

«1. Вы поддерживаете запрет на строительство объектов капитального строительства в сквере на территории Октябрьской (Театральной) площади в границах улиц Бориса Ельцина – продолжения улицы Боевых Дружин – Набережной Рабочей Молодежи – Октябрьской площади на территории муниципального образования «город Екатеринбург»?»

2. Вы поддерживаете запрет на строительство объектов капитального строительства в скверах и парках на территории муниципального образования «город Екатеринбург»?».

2. Опубликовать настоящее Постановление на официальном сайте Комиссии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Направить настоящее Постановление инициативной группе по проведению местного референдума, в Екатеринбургскую городскую Думу, в Администрацию города Екатеринбурга, в Избирательную комиссию Свердловской области, средствам массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя Комиссии И.В. Захарова.

Председатель Комиссии

И.В. Захаров

Секретарь Комиссии

В.В. Антошин

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11.03.2019

№ 457

**О внесении изменений в Постановление Администрации города Екатеринбурга от 31.10.2016 № 2167  
«Об утверждении Муниципальной программы «Развитие рынка товаров и услуг  
в муниципальном образовании «город Екатеринбург» на 2017 – 2020 годы»**

В целях рационального использования бюджетных средств, предусмотренных на реализацию мероприятий Муниципальной программы «Развитие рынка товаров и услуг в муниципальном образовании «город Екатеринбург» на 2017 – 2020 годы, в соответствии с Решением Екатеринбургской городской Думы от 25.12.2018 № 12/8 «О бюджете муниципального образования «город Екатеринбург» на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов», руководствуясь статьей 35 Устава муниципального образования «Город Екатеринбург»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в Постановление Администрации города Екатеринбурга от 31.10.2016 № 2167 «Об утверждении Муниципальной программы «Развитие рынка товаров и услуг в муниципальном образовании «город Екатеринбург» на 2017 – 2020 годы» (в редакции Постановления Администрации города Екатеринбурга от 29.05.2018 № 1103) следующие изменения:

1) раздел 1 приложения «Муниципальная программа «Развитие рынка товаров и услуг в муниципальном образовании «город Екатеринбург» на 2017 – 2020 годы» (далее – приложение) изложить в новой редакции (приложение № 1);

2) строку пятую «Координатор подпрограммы» раздела 1 приложения № 1 к приложению изложить в следующей редакции:

Координатор подпрограммы	Заместитель Главы Екатеринбурга по вопросам потребительского рынка и услугам
--------------------------	--

3) раздел 3 приложения № 1 к приложению изложить в новой редакции (приложение № 2);

4) строку пятую «Координатор подпрограммы» раздела 1 приложения № 2 к приложению изложить в следующей редакции:

Координатор подпрограммы	Заместитель Главы Екатеринбурга по вопросам потребительского рынка и услугам
--------------------------	--

5) раздел 3 приложения № 2 к приложению изложить в новой редакции (приложение № 3);

6) строку пятую «Координатор подпрограммы» раздела 1 приложения № 3 к приложению изложить в следующей редакции:

Координатор подпрограммы	Заместитель Главы Екатеринбурга по вопросам потребительского рынка и услугам
--------------------------	--

7) разделы 2 и 3 приложения № 3 к приложению изложить в новой редакции (приложение № 4);

8) строку пятую «Координатор подпрограммы» раздела 1 приложения № 4 к приложению изложить в следующей редакции:

Координатор подпрограммы	Заместитель Главы Екатеринбурга по вопросам внутренней и информационной политики
--------------------------	--

9) раздел 3 приложения № 4 к приложению изложить в новой редакции (приложение № 5).

2. Информационно-аналитическому департаменту Администрации города Екатеринбурга опубликовать настоящее Постановление в издании «Екатеринбургский вестник» и разместить его на официальном сайте Администрации города Екатеринбурга в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (екатеринбург.рф).

Глава Екатеринбурга

А.Г. Высокинский

РАЗДЕЛ 1  
ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование программы	Муниципальная программа «Развитие рынка товаров и услуг в муниципальном образовании «город Екатеринбург» на 2017 – 2020 годы» (далее – программа)
Основания для разработки программы, сведения о наличии государственных программ Российской Федерации, государственных программ Свердловской области	<p>Указ Президента Российской Федерации от 30.10.2010 № 120 «Об утверждении доктрины продовольственной безопасности Российской Федерации»;</p> <p>Федеральный закон от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации»;</p> <p>Федеральный закон от 29.06.2015 № 162-ФЗ «О стандартизации в Российской Федерации»;</p> <p>Закон Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей»;</p> <p>Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;</p> <p>Федеральный закон от 27.12.1991 № 2124-1 «О средствах массовой информации»;</p> <p>Распоряжение Правительства Российской Федерации от 28.08.2017 № 1837-р «Об утверждении Стратегии государственной политики Российской Федерации в области защиты прав потребителей на период до 2030 года»</p> <p>Приказ Министерства промышленности и торговли Российской Федерации от 25.12.2014 № 2733 «Об утверждении Стратегии развития торговли в Российской Федерации на 2015 – 2016 годы и период до 2020 года»;</p> <p>Постановление Правительства Свердловской области от 25.05.2011 № 610-ПП «Об утверждении порядка организации ярмарок и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках на территории Свердловской области и внесении изменений в Постановление Правительства Свердловской области от 14.03.2007 № 183-ПП «О нормативных правовых актах, регламентирующих деятельность хозяйствующих субъектов на розничных рынках Свердловской области»;</p> <p>Постановление Правительства Свердловской области от 23.10.2013 № 1285-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Развитие агропромышленного комплекса и потребительского рынка Свердловской области до 2020 года»;</p> <p>Решение Екатеринбургской городской Думы от 10.06.2003 № 40/6 «О Стратегическом плане развития Екатеринбурга»;</p> <p>Протокол заседания Совета общественной безопасности Свердловской области от 23.08.2017;</p> <p>Решение Коллегии Администрации города Екатеринбурга от 11.05.2016 № 6/47/01-06 «О выполнении муниципальных и ведомственных целевых программ, действующих на территории муниципального образования «город Екатеринбург», и достижении показателей эффективности реализации программ в 2015 году»</p>
Направление Стратегического плана, наименование стратегической программы и стратегического проекта	<p>Направление Стратегического плана «Развитие рынка товаров и услуг».</p> <p>Стратегические программы:</p> <p>«Екатеринбург – центр производства качественных и безопасных потребительских товаров»;</p> <p>«Екатеринбург – центр современных технологий торговли»;</p> <p>«Высокое качество услуг – новый уровень обслуживания»</p>
Инициатор постановки проблемы	Администрация города Екатеринбурга
Координатор программы	Заместитель Главы Екатеринбурга по вопросам потребительского рынка и услугам, заместитель Главы Екатеринбурга по внутренней и информационной политике
Разработчик(и) программы	Комитет по организации бытового обслуживания населения Администрации города Екатеринбурга, Отдел производства потребительских товаров и малого предпринимательства Администрации города Екатеринбурга, Комитет по товарному рынку Администрации города Екатеринбурга, Информационно-аналитический департамент Администрации города Екатеринбурга, Муниципальное бюджетное учреждение «Екатеринбургский муниципальный центр защиты потребителей»
Объем и источники финансирования программы	Общий объем финансирования из бюджета муниципального образования «город Екатеринбург» (далее – бюджет города) составит 103 917,0 тысячи рублей



<p>Формулировка проблемы</p>	<p>Сфера потребительских товаров и услуг является значимой для Екатеринбурга. От эффективного развития именно этой сферы во многом зависит снижение уровня социальной напряженности в обществе и улучшение качества жизни населения.</p> <p>Основными проблемами развития рынка услуг муниципального образования «город Екатеринбург» являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>неравномерное размещение предприятий сферы услуг на территории Екатеринбурга;</li> <li>несоответствие качества оказания услуг современным требованиям, в том числе недостаточный уровень квалификации работников предприятий, слабая материально-техническая база предприятий сферы услуг;</li> <li>недоступность социально значимых бытовых услуг для отдельных категорий населения Екатеринбурга.</li> </ul> <p>Ключевыми проблемами аграрного сектора являются: недостаточная представленность продукции местных производителей на потребительском рынке, дефицит квалифицированных кадров, недостаточная финансовая поддержка начинающих фермеров, а также сокращение инвестирования в агропромышленный комплекс в целом.</p> <p>Систематический мониторинг реализации мероприятий по развитию рынка товаров и услуг, а также анализ обращений граждан по вопросам потребительского рынка, поступающих в Администрацию города Екатеринбурга и администрации районов города Екатеринбурга, указывают на наличие ряда проблем, препятствующих качественному преобразованию сферы услуг, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>наличие на потребительском рынке не соответствующей установленным требованиям пищевой продукции и продукции с признаками фальсификации, реализуемых в розничной торговле;</li> <li>низкая эффективность взаимодействия местных сельскохозяйственных товаропроизводителей, в том числе малых производств, с предприятиями розничной торговли, влияющая на удорожание продукции при ее реализации предприятиями розничной торговли и общественного питания;</li> <li>несоответствие качества оказания услуг требованиям потребителей;</li> <li>недостаточное использование на предприятиях торговли и общественного питания прогрессивных технологий управления и обслуживания;</li> <li>недостаточно высокий уровень квалификации обслуживающего персонала.</li> </ul> <p>Переориентация отрасли с количественных показателей на качественные (комфорт и доступность для населения), на необходимость применения систем управления качеством в сфере потребительского рынка способствует достижению главной стратегической цели развития Екатеринбурга – обеспечению достаточно высокого и устойчиво повышающегося уровня жизни нынешних и будущих поколений горожан – и является определяющим фактором для дальнейшего развития сферы потребительского рынка.</p> <p>Существующие проблемы в сфере потребительского рынка непосредственно отражаются на простых гражданах. В этой связи актуальным остается вопрос защиты прав потребителей.</p> <p>Основными проблемами в сфере защиты прав потребителей являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>отсутствие в законодательстве Российской Федерации четко сформулированных полномочий органов местного самоуправления в сфере защиты прав потребителей;</li> <li>наличие на рынке некачественных товаров (работ, услуг), а также продукции, имеющей признаки фальсификации;</li> <li>отсутствие у населения (потребителей) специальных познаний о свойствах и характеристиках приобретаемых товаров (работ, услуг);</li> <li>недостаточное развитие системы правового воспитания граждан и правовая безграмотность общества в целом;</li> <li>недостаточная осведомленность изготовителей, продавцов, исполнителей о своих правах и обязанностях;</li> <li>нежелание субъектов потребительского рынка разрешать конфликты в досудебном порядке;</li> <li>законодательные ограничения полномочий контрольных (надзорных) органов в части проведения проверок соблюдения требований законодательства субъектами потребительского рынка;</li> <li>отсутствие системного взаимодействия между органами местного самоуправления и органами, обладающими полномочиями по надзору и контролю в сфере защиты прав потребителей;</li> <li>закредитованность населения;</li> <li>недоступность юридических услуг для социально уязвимых групп населения;</li> <li>несовершенство законодательной базы, регулирующей правоотношения в сфере защиты прав потребителей (особенно в сфере жилищно-коммунального хозяйства, перевозок, туристских, медицинских и образовательных услуг).</li> </ul> <p>Существующие проблемы сферы потребительского рынка Екатеринбурга невозможно решить изолированно, без взаимодействия органов местного самоуправления, организаций и индивидуальных предпринимателей, некоммерческих организаций, работающих в сфере потребительского рынка Екатеринбурга</p>
<p>Цель программы</p>	<p>Удовлетворение потребности населения в качественных товарах и услугах; защита интересов всех групп населения при обеспечении им равного доступа к товарам и услугам</p>
<p>Основные задачи программы</p>	<p>Удовлетворение потребности жителей и гостей Екатеринбурга в качественных бытовых услугах; сохранение и развитие агропромышленного комплекса муниципального образования «город Екатеринбург» за счет повышения эффективности технологий производства, переработки, хранения и реализации продукции, а также сохранение любительского садоводства, улучшение условий проживания и отдыха граждан на территориях садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений (товариществ);</p> <p>удовлетворение спроса населения муниципального образования «город Екатеринбург» на качественные товары и услуги;</p> <p>сохранение и развитие муниципальной системы защиты прав потребителей в муниципальном образовании «город Екатеринбург»</p>

<p>Наименования подпрограмм муниципальной программы</p>	<p>Подпрограмма «Развитие и поддержка предприятий и некоммерческих организаций бытового обслуживания населения муниципального образования «город Екатеринбург» на 2017 – 2020 годы (приложение № 1);                  Подпрограмма «Развитие и поддержка предприятий агропромышленного комплекса, субъектов малого предпринимательства и садоводческих некоммерческих организаций в муниципальном образовании «город Екатеринбург» на 2017– 2020 годы (приложение № 2);                  Подпрограмма «Развитие системы управления качеством в сфере рынка товаров и услуг на территории муниципального образования «город Екатеринбург» на 2017 – 2020 годы (приложение № 3);                  Подпрограмма «Развитие и поддержка муниципальной системы защиты прав потребителей в муниципальном образовании «город Екатеринбург» на 2018 – 2020 годы (приложение № 4)</p>
<p>Ожидаемые результаты от реализации программы</p>	<p>Обеспечение территориальной доступности бытовых услуг, в том числе для социально незащищенных категорий населения;                  оказание качественных бытовых услуг населению и гостям Екатеринбурга;                  обеспечение узнаваемости бренда «Екатеринбург» на российском и международном уровнях;                  увеличение объемов производства товаров местных производителей в муниципальном образовании «город Екатеринбург»;                  совершенствование и развитие инфраструктуры любительского садоводства, пропаганда ведения садоводства и огородничества в муниципальном образовании «город Екатеринбург» как одного из способов укрепления здоровья;                  обеспечение предприятий сферы агропромышленного комплекса квалифицированными кадрами;                  формирование позитивного имиджа местных сельскохозяйственных товаропроизводителей;                  снижение доли пищевой продукции, не соответствующей установленным требованиям, и продукции с признаками фальсификации, реализуемых предприятиями потребительского рынка;                  повышение качества жизни населения муниципального образования «город Екатеринбург»;                  повышение уровня добросовестности конкуренции, привлекательности и стабильности потребительского рынка;                  увеличение доли предприятий торговли и общественного питания, работающих с применением прогрессивных форм обслуживания;                  расширение рынка сбыта продукции отечественных сельскохозяйственных товаропроизводителей и фермерских хозяйств;                  повышение потребительской грамотности и культуры населения муниципального образования «город Екатеринбург»;                  снижение количества нарушений законодательства на потребительском рынке в муниципальном образовании «город Екатеринбург»;                  оказание потребителям качественной бесплатной помощи (за счет средств бюджета муниципального образования «город Екатеринбург») в случае нарушения их прав;                  повышение значимости органов местного самоуправления в государственной системе защиты прав потребителей</p>

Приложение № 2 к Постановлению Администрации города Екатеринбурга от 11.03.2019 № 457

РАЗДЕЛ 3  
 МЕРОПРИЯТИЯ ПОДПРОГРАММЫ

Наименование мероприятия	Ответственный за выполнение, соисполнители	Количественные параметры	Срок исполнения	Источники финансирования	Объем финансирования по годам, тыс. руб.*					Номер целевого показателя
					2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Содействие развитию сферы бытового обслуживания населения на территории муниципального образования «город Екатеринбург»										
1. Проведение Открытого чемпионата Екатеринбурга по парикмахерскому искусству, декоративной косметике и маникюру	Комитет по организации бытового обслуживания населения Администрации города Екатеринбурга	Не менее 30 предприятий, не менее 500 человек участников ежегодно	2017 – 2020	Бюджет города	450	480	420	378	1 728	3
2. Проведение Фестиваля здоровья и красоты	Комитет по организации бытового обслуживания населения Администрации города Екатеринбурга	Не менее 15 предприятий-участников ежегодно	2017 – 2020	Бюджет города	50	50	50	45	195	3



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3. Проведение профессионального праздника «День работников бытового обслуживания населения», в том числе награждение почетными грамотами, благодарственными письмами, дипломами	Комитет по организации бытового обслуживания населения Администрации города Екатеринбурга	Не менее 40 работников сферы бытового обслуживания населения ежегодно	2017 – 2020	Бюджет города	147	147	147	132	573	1, 2, 3
4. Проведение выставочных мероприятий при официальной поддержке Комитета по организации бытового обслуживания населения Администрации города Екатеринбурга	Комитет по организации бытового обслуживания населения Администрации города Екатеринбурга	Не менее 5 выставочных мероприятий ежегодно	2017, 2019 – 2020	Бюджет города	60	–	60	54	174	4
5. Содействие развитию сферы бытового обслуживания населения на территории муниципального образования «город Екатеринбург», в том числе	Комитет по организации бытового обслуживания населения Администрации города Екатеринбурга	–	2017 – 2020	Бюджет города*	–	–	–	–	–	1, 2, 3
открытие в территориальной доступности предприятий, предоставляющих основные виды бытовых услуг населению	Комитет по организации бытового обслуживания населения Администрации города Екатеринбурга	Не менее 150 предприятий ежегодно	–	–	–	–	–	–	–	1, 2, 3
оказание консультативной и методической помощи руководителям предприятий бытового обслуживания	Комитет по организации бытового обслуживания населения Администрации города Екатеринбурга	Не менее 400 руководителей предприятий ежегодно	–	–	–	–	–	–	–	–
6. Подведение итогов конкурса «Новогодний Екатеринбург»	Комитет по организации бытового обслуживания населения Администрации города Екатеринбурга	Не менее 25 номинаций ежегодно	2017 – 2020	Бюджет города	86	500	500	450	1 536	5
7. Участие в выездных выставочных мероприятиях при официальной поддержке Администрации города Екатеринбурга, в том числе	Комитет по организации бытового обслуживания населения Администрации города Екатеринбурга	–	2017 – 2020	Бюджет города	562	562	312	505	1 941	4
выставка косметики, инструментов и оборудования для салонов красоты SibBeauty, город Новосибирск	Комитет по организации бытового обслуживания населения Администрации города Екатеринбурга	Не менее 10 руководителей предприятий	2017	Бюджет города	250	–	–	–	250	4
Международный форум выставочной индустрии 5pEXPO, город Москва	Комитет по организации бытового обслуживания населения Администрации города Екатеринбурга	Не менее 10 руководителей предприятий ежегодно	2018, 2020	Бюджет города	–	250	–	225	475	4
Инвестиционный форум коммерческой недвижимости ProEstate, город Москва	Комитет по организации бытового обслуживания населения Администрации города Екатеринбурга	Не менее 10 руководителей предприятий ежегодно	2017 – 2020	Бюджет города	213	213	213	191	830	4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Международная выставка ювелирных и часовых брендов «Juwex Москва», город Москва	Комитет по организации бытового обслуживания населения Администрации города Екатеринбурга	Не менее 10 руководителей предприятий ежегодно	2017 – 2020	Бюджет города	99	99	99	89	386	4
8. Проведение Чемпионата по банному мастерству	Комитет по организации бытового обслуживания населения Администрации города Екатеринбурга	Не менее 30 участников ежегодно	2018 – 2020	Бюджет города	–	30	30	27	87	3
9. Профессиональная международная выставка «Wedding fashion Moscow»	Комитет по организации бытового обслуживания населения Администрации города Екатеринбурга	Не менее 10 руководителей предприятий	2019	Бюджет города	–	–	250	–	250	4
Всего по Подпрограмме				Бюджет города	1 355	1 769	1 769	1 591	6 484	–
* Объемы финансирования из средств бюджета города на 2020 год являются прогнозными и подлежат приведению в соответствие с решением Екатеринбургской городской Думы о бюджете муниципального образования «город Екатеринбург» на очередной финансовый год и плановый период не позднее двух месяцев со дня вступления его в силу.										

Приложение № 3 к Постановлению Администрации города Екатеринбурга от 11.03.2019 № 457

РАЗДЕЛ 3  
МЕРОПРИЯТИЯ ПОДПРОГРАММЫ

Наименование мероприятия	Ответственный за выполнение, соисполнители	Количественные параметры	Срок исполнения, год	Источники финансирования	Объем финансирования по годам, тыс. руб.*					Номер целевого показателя
					2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Содействие развитию современной инфраструктуры субъектов агропромышленного комплекса, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург»										
1. Предоставление малым предприятиям агропромышленного комплекса муниципального образования «город Екатеринбург» субсидий на возмещение части затрат	Отдел производства потребительских товаров и малого предпринимательства Администрации города Екатеринбурга	Не менее 2 субсидий ежегодно	2017 – 2020	Бюджет города	1350	1350	1350	1350	5400	1,5,6
2. Предоставление садоводческим некоммерческим или дачным объединениям (товариществам) субсидий на возмещение части затрат	Отдел производства потребительских товаров и малого предпринимательства Администрации города Екатеринбурга	Не менее 5 субсидий ежегодно	2017 – 2020	Бюджет города	1515	1555	1555	1360	5985	2,5

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3. Предоставление субсидий некоммерческим организациям, осуществляющим деятельность по развитию садоводческих объединений (товариществ), предприятий по производству сельскохозяйственной продукции, хозяйствующих субъектов в сфере потребительского рынка	Отдел производства потребительских товаров и малого предпринимательства Администрации города Екатеринбурга	Не менее 2 субсидий ежегодно	2017 – 2020	Бюджет города	261	261	261	260	1043	3
4. Содействие развитию предприятий агропромышленного комплекса, садоводческих объединений (товариществ), в том числе оказание им консультативной и методической помощи	Отдел производства потребительских товаров и малого предпринимательства Администрации города Екатеринбурга	Не менее 300 консультаций ежегодно	2017 – 2020	Бюджет города	–	–	–	–	–	5,6
Итого				Бюджет города	3126	3166	3166	2970	12428	4
Создание условий для реализации собственной продукции предприятий муниципального образования «город Екатеринбург»										
5. Предоставление субъектам малого предпринимательства муниципального образования «город Екатеринбург» субсидий на возмещение части затрат, связанных с участием в международных, межрегиональных, всероссийских и зарубежных выставках-ярмарках	Отдел производства потребительских товаров и малого предпринимательства Администрации города Екатеринбурга	5 субсидий ежегодно	2020	Бюджет города	1800	1800	1800	1500	6900	4
Итого				Бюджет города	1800	1800	1800	1500	6900	–
Всего по Подпрограмме				Бюджет города	4926	4966	4966	4470	19328	–
* Объемы финансирования мероприятий из средств бюджета города на 2020 год являются прогнозными и подлежат приведению в соответствие с решениями Екатеринбургской городской Думы о бюджете муниципального образования «город Екатеринбург» на очередной финансовый год и плановый период не позднее двух месяцев со дня вступления их в силу.										

Приложение № 4 к Постановлению  
Администрации города Екатеринбурга  
от 11.03.2019 № 457

РАЗДЕЛ 2  
ПОКАЗАТЕЛИ ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Наименование показателя	Единица измерения	Плановое значение показателя					Базовое значение показателя по итогам 2016 года
		по итогам 2017 года	по итогам 2018 года	по итогам 2019 года	по итогам 2020 года	в целом по подпрограмме	
1. Доля продовольственных товаров, выпускаемых предприятиями пищевой промышленности города Екатеринбурга в соответствии с международными стандартами менеджмента качества, на конец периода	Процент	85	92	90	95	95	80



2. Количество потребительских конференций по вопросам качества и безопасности пищевой продукции	Единица	2	2	2	2	8	4
3. Количество проведенных универсальных ярмарок выходного дня и сезонных ярмарок	Единица	253	238	253	260	1004	180
4. Количество земельных участков, переданных в пользование Муниципальному казенному учреждению «Центр организации выставок и ярмарок»	Единиц	–	14	–	–	–	–
5. Количество земельных участков, освоенных Муниципальным казенным учреждением «Центр организации выставок и ярмарок»	Единиц	–	4	–	–	–	–

РАЗДЕЛ 3  
МЕРОПРИЯТИЯ ПОДПРОГРАММЫ

Наименование мероприятия	Ответственный за выполнение, соисполнители	Количественные параметры	Срок исполнения, год	Источники финансирования	Объем финансирования по годам, тыс. руб.*					Номер целевого показателя
					2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Повышение информированности и потребительской грамотности населения в области обеспечения качества и безопасности продовольственных товаров										
1. Проведение комплекса мероприятий в рамках реализации программы «Екатеринбургское качество»	Комитет по товарному рынку Администрации города Екатеринбурга, Муниципальное казенное учреждение «Центр организации выставок и ярмарок»	1 мероприятие ежегодно	2017 – 2020	Бюджет города	50	50	50	45	195	1
Итого				Бюджет города	50	50	50	45	195	–
Развитие ярмарочной торговли										
2. Организация и проведение универсальных и сезонных ярмарок	Муниципальное казенное учреждение «Центр организации выставок и ярмарок»	253 ярмарки	2017	Бюджет города	7859	8520	14518	13823	44720	3
		238 ярмарок	2018							
		253 ярмарки	2019							
		260 ярмарок	2020							
3. Изготовление информационных плакатов, брошюр, листовок об организации ярмарок на территории Екатеринбурга	Муниципальное казенное учреждение «Центр организации выставок и ярмарок»	100 экземпляров	2017	Бюджет города	12	10	10	10	42	3
		300 экземпляров	2018							
		300 экземпляров	2019							
		300 экземпляров	2020							
4. Разработка концепции по созданию сети муниципальных нестационарных объектов	Муниципальное казенное учреждение «Центр организации выставок и ярмарок»	1 мероприятие	2018	Бюджет города	–	–	–	–	–	4,5

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5. Установка и эксплуатация муниципальных нестационарных объектов	Муниципальное казенное учреждение «Центр организации выставок и ярмарок»	4 объекта	2018	Бюджет города	-	17490	-	-	17490	4,5
Итого				Бюджет города	7871	26020	14528	13833	62252	-
Повышение качества обслуживания в сфере потребительского рынка										
6. Организация и проведение конкурсов профессионального мастерства, мероприятий, приуроченных к профессиональным праздникам работников общественного питания, торговли	Комитет по товарному рынку Администрации города Екатеринбурга, некоммерческие организации, представляющие интересы хозяйствующих субъектов в сферах производства пищевой продукции, общественного питания, торговли	70 участников	2017	Бюджет города	339	339	339	305	1322	1, 2
		150 участников	2018							
		150 участников	2019							
		150 участников	2020							
7. Участие в международных, межрегиональных, всероссийских и зарубежных выставках-ярмарках	Комитет по товарному рынку Администрации города Екатеринбурга, некоммерческие организации, представляющие интересы хозяйствующих субъектов в сферах производства пищевой продукции, общественного питания, торговли, предприятия сферы потребительского рынка	Не менее 4 выставок-ярмарок ежегодно	2017 – 2020	Внебюджетные средства	-	-	-	-	-	1, 2
Итого				Бюджет города	339	339	339	305	1322	-
				Внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-
Всего по Подпрограмме				Бюджет города	8260	26409	14917	14183	63769	-
				Внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-

\* Объемы финансирования мероприятий из средств бюджета города на 2020 год являются прогнозными и подлежат приведению в соответствие с Решениями Екатеринбургской городской Думы о бюджете муниципального образования «город Екатеринбург» на очередной финансовый год и плановый период.

РАЗДЕЛ 3  
МЕРОПРИЯТИЯ ПОДПРОГРАММЫ

Наименование мероприятия	Ответственный за выполнение, соисполнители	Количественные параметры	Срок исполнения	Источники финансирования	Объем финансирования по годам, тыс. руб.*				Номер целевого показателя
					2018 год	2019 год	2020 год	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Оказание потребителям бесплатной помощи, информирование население о правах потребителя и действиях при нарушении этих прав									
1. Консультирование граждан (потребителей) в устной форме, в том числе на приеме, через средства массовой информации, посредством выступлений на совещаниях, конференциях, круглых столах, заседаниях, выставках, семинарах и иных подобных мероприятиях	Информационно-аналитический департамент Администрации города Екатеринбурга, Муниципальное бюджетное учреждение «Екатеринбургский муниципальный центр защиты потребителей»	Не менее 3750 консультаций ежегодно	2018 – 2020	Бюджет города	3979	4219	4314	12213	1
2. Рассмотрение письменных жалоб	Муниципальное бюджетное учреждение «Екатеринбургский муниципальный центр защиты потребителей»	Не менее 60 консультаций ежегодно	2018 – 2020	Бюджет города	91	95	95	281	2
3. Рассмотрение обращений потребителей, поступающих в электронном виде; информирование и консультирование потребителей посредством сети Интернет; обеспечение функционирования раздела «Защита прав потребителей»	Муниципальное бюджетное учреждение «Екатеринбургский муниципальный центр защиты потребителей»	Не менее 490 Консультаций ежегодно	2018 – 2020	Бюджет города	503	520	520	1543	3
Всего по Подпрограмме				Бюджет города	4573	4834	4929	14336	–
*Объемы финансирования мероприятий на 2020 год из средств бюджета города являются прогнозными и подлежат приведению в соответствие с решением Екатеринбургской городской Думы о бюджете муниципального образования «город Екатеринбург» на очередной финансовый год и плановый период не позднее двух месяцев со дня вступления их в силу.									

## Извещение

**О проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка**

Кадастровым инженером Михельсоновой Юлией Вячеславовной (№ регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, 17435, e-mail: mikhel6613602@yandex.ru, тел. 8(950)19-24-524) выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка, расположенного по адресу: **66:41:0310030:106**, обл. Свердловская, г. Екатеринбург, садоводческое товарищество «Строитель СМУ-3» Верх-Исетский р-н в земельном массиве «Половинный».

Заказчиком кадастровых работ является Жердев Дмитрий Николаевич, 620036, г. Екатеринбург, ул. Прохожая 15, тел. 8 (912) 24 05 681.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится «15» апреля 2019 г. в 15 часов 00 минут по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 марта, д. 5, оф.106.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться в течение 15 рабочих дней с момента опубликования настоящего объявления по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 марта, д. 5, оф.106.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности и обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются в течение месяца с момента опубликования настоящего объявления по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 марта, д. 5, оф.106.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: 66:41:0310030:8 (обл. Свердловская, г. Екатеринбург, с/т «Строитель СМУ-3», уч. № 8).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

## Извещение

**О проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка**

Кадастровым инженером Хрущевой Татьяной Юрьевной, квалификационный аттестат № 66-15-836, почтовый адрес 620075, г. Екатеринбург, ул. Розы Люксембург 69/2, офис 21, e-mail: tatiana.khrusheva@yandex.ru, тел. +7(912)2829556 в отношении земельного участка с кадастровым номером **66:41:0502076:15**, расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Межевая, дом 89, проводятся кадастровые работы по уточнению площади и местоположения границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Саядян Джульета Мартуновна, почтовый адрес: обл. Свердловская, г. Екатеринбург, ул., Межевая, д. 89, телефон: 9221466081.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Межевая, дом 89, «15» апреля 2019 г. в 12 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Екатеринбург, ул. Розы Люксембург 69/2, вход 6, офис 21. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «14» марта 2019 г. по «14» апреля 2019 г. по адресу: г. Екатеринбург, ул. Розы Люксембург 69/2, вход 6, офис 21.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ:

- земельный участок, кадастровый номер 66:41:0502076:14 расположенный по адресу: обл. Свердловская, г. Екатеринбург, ул. Межевая, дом 87;

- земельный участок, кадастровый номер 66:41:0502076:6 расположенный по адресу: обл. Свердловская, г. Екатеринбург, ул. Самолетная, дом 80-82;

- земельный участок, кадастровый номер 66:41:0502076:16 расположенный по адресу: обл. Свердловская, г. Екатеринбург, ул. Самолетная, дом 91.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

## ИЗВЕЩЕНИЕ

**О проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка**

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 66:41:0310051:407 (обл. Свердловская, г. Екатеринбург, с/т «Визовец-7», уч.407), **66:41:0310051:376** (обл. Свердловская, г. Екатеринбург, с/т «Визовец-7», уч.376). При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок. Кадастровым инженером: Воробьева Анна Станиславовна

620109, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Токарей, д.27, кв.77, info@kadastr-ekb.ru, 8 (343) 206-54-26, № квалификационного аттестата 66-14-766

выполняются кадастровые работы в связи с: уточнением местоположения границ и (или) площади земельного участка с кадастровым номером 66:41:0310051:408 расположенного: обл. Свердловская, г. Екатеринбург, с/т «Визовец-7», уч.408; уточнением местоположения границ и (или) площади земельного участка с кадастровым номером 66:41:0310051:377 расположенный: Свердловская область, г. Екатеринбург, СНТ Визовец-7, уч 377.

Заказчиком кадастровых работ является: Обручников Александр Петрович, Свердловская область, Екатеринбург г, Санаторная ул, д 35, кв 120, тел.8 (343) 206-54-26

(фамилия, инициалы физического лица или наименование юридического лица, его почтовый адрес)

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 620100, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Восточная 7г, офис 610, «16» апреля 2019 г. в 14 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Екатеринбург, ул. Восточная 7г, офис 610.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «15» марта 2019 г. по «15» апреля 2019 г. по адресу: г. Екатеринбург, ул. Восточная 7г, офис 610.

**ИЗВЕЩЕНИЕ  
о проведении аукционов от 14.03.2019 г.**

1. Государственное казенное учреждение Свердловской области «Фонд имущества Свердловской области» – организатор аукциона (далее – Организатор аукциона) сообщает о проведении аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков.

2. Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области – уполномоченный орган (далее – Уполномоченный орган).

3. Сведения об аукционах.

3.1. Аукцион № 1:

3.1.1. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 66:41:0000000:605, местоположение: обл. Свердловская, г. Екатеринбург, по улице Фронтových бригад, разрешенное использование – место размещение производственно-складской базы, общей площадью 40 640 кв. метров, сроком на 108 (сто восемь) месяцев.

3.1.2. Решение о проведении аукциона – приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 24.10.2018 № 2584 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок, на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 66:41:0000000:605».

3.1.3. Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- в соответствии с правилами землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденными Решением Екатеринбургской городской Думы от 19.06.2018 №22/83. Земельный участок площадью 40 640 кв. метров с кадастровым номером 66:41:0000000:605 расположен в территориальной зоне ПК-2 (зона производственно-коммунальных объектов V класса). Назначение объекта капитального строительства: производственно-складская база. Максимальный коэффициент строительного использования земельного участка - 2,4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 80%. Минимальные отступы от границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства определяются документацией по планировке территории; в случае отсутствия в документации по планировке территории указания о прохождении линии регулирования застройки либо отсутствия документации по планировке территории передняя грань объектов капитального строительства может располагаться по передней границе (отступ до 0 метров) земельного участка. Боковые и задние грани объектов капитального строительства размещаются на расстоянии не менее 3 метров от границ земельного участка. При этом входные группы и крыльца не должны размещаться на территориях общего пользования. Внешний вид здания, строения, сооружения должен соответствовать согласованному в установленном муниципальными нормативными правовыми актами порядке архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства. Организация подъезда к земельному участку осуществляется лицом, заключившим договор по результатам аукциона, самостоятельно в установленном порядке. Вынужденный снос зеленых насаждений, связанный со строительством объекта капитального строительства, а также с устройством сетей и объектов инженерно-технического обеспечения допускается производить только по постановлению Администрации города Екатеринбурга после оплаты восстановительной стоимости. Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости, земельный участок с кадастровым номером 66:41:0000000:605 частично находится в зоне санитарной охраны одиночной водозаборной скважины № 1 рэ (III пояс) (№ 66.41.2.4077). Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения установлена в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02, утвержденным Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 г. № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02». В зоне санитарной охраны третьего пояса: 3.2.2.1. Выявление, тампонирувание или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов. 3.2.2.2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора. 3.2.2.3. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли. 3.2.2.4. Запрещение размещения складов горюче - смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно - эпидемиологического заключения центра государственного санитарно - эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля. 3.2.2.5. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод. 3.3.2.3. Недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. 3.3.2.4. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. 3.3.2.5. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации. 3.3.2.6. При наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов; оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.

В соответствии с выпиской из ЕГРН особые отметки: список кадастровых номеров (площадей) обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование: 66:41:0110011:11 (38163 кв.м.), 66:41:0110901:41 (2477 кв.м.).

Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости: учетный номер части 2 - ограничения права на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 66.00.2.19, Карта (план) границы охранной зоны ВЛ 220 кВ Среднеуральская ГРЭС-Калининская № 26-43-1/129 от 21.09.2012; учетный номер части 3 - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 66.00.2.18 Карта (план) границы охранной зоны ВЛ 220 кВ Калининская-Песчаная № 26-43-1/130 от 21.09.2012; учетный номер части 4 - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 66.41.2.4077, Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02» № 10 от 14.03.2002.

3.1.4. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

1) АО «Екатеринбургская электросетевая компания» – № 218-207-56-2018 от 11.05.2018 г.: максимальная мощность – 100 кВт, категория нагрузки – третья, год ввода в эксплуатацию – 2021, Срок осуществления технологического присоединения и расчет стоимости технологического присоединения будут осуществлены после предоставления заинтересованным лицом в АО «ЕЭСК» заявки и полного пакета документов в соответствии с Правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 г. № 861. Срок действия технических условий: 11.05.2019 г.

2) МУП «Водоканал» – № 05-11/33-16412-286 от 28.05.2018 г.: расход воды (м<sup>3</sup>/сут): общий – 10,00; пожаротушение (л/сек): наружное – 4; внутреннее – 2х5; количество стоков (м<sup>3</sup>/сут) – хозяйственно-бытовые – 10,00. Возможная точка подключения к сетям водоснабжения – тупиковый водопровод Ду150мм от ул. Фронтových бригад к производственной базе по адресу: ул. Шефская, 2к.

3) АО «Екатеринбургская теплосетевая компания» – 51300-27-09/352 от 15.05.2018: тепловая нагрузка 0,2 Гкал/ч, находится вне зоны радиуса эффективного теплоснабжения системы централизованного теплоснабжения и локальных котельных ПАО «Т Плюс». Расстояние от земельного участка под размещение объекта до ближайших тепловых сетей АО «ЕТК» более 1200 метров. С учетом заявленной тепловой нагрузки 0,2 Гкал/ч объект находится вне радиуса эффективного теплоснабжения сетей АО «ЕТК».

4) МБУ «ВОИС» - 134/2018 от 02.07.2018: отвод дождевых и дренажных стоков м<sup>3</sup>/сут. рассчитать проектом. Точка подключения: в связи с отсутствием ресурса дождевой канализации отвод дождевых, талых и дренажных вод с проектируемой территории выполнить в соответствии с СП42.13330.2011, СП32.13330.2012 с устройством очистных сооружений дождевой канализации и схемы поверхностного водоотведения данного района. Срок действия настоящих технических условий – 1 год.

3.1.5. Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 10 963 000 (Десять миллионов девятьсот шестьдесят три тысячи) рублей 00 копеек, без НДС.

3.1.6. «Шаг аукциона» – 300 000 (Триста тысяч) рублей 00 копеек.

3.1.7. Сумма задатка – 2 192 600 (Два миллиона сто девяносто две тысячи шестьсот) рублей 00 копеек.

3.2. Аукцион № 2:

3.2.1. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 66:41:0204038:8, местоположение: обл. Свердловская, г. Екатеринбург, ул. Пехотинцев, дом 29, разрешенное использование – магазины, общей площадью 1 702 кв. метра, сроком на 32 (тридцать два) месяца.

3.2.2. Решение о проведении аукциона – приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 28.11.2018 № 2944 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Пехотинцев, д. 29».

3.2.3. Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- в соответствии с правилами землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденными Решением Екатеринбургской городской Думы от 19.06.2018 №22/83. Земельный участок расположен в территориальной зоне Ц-2 (общественно-деловая зона местного значения). Назначение объекта капитального строительства: магазины (объект капитального строительства, предназначенный для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м.). Максимальный коэффициент строительного использования земельного участка – 3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 100%. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений установлению не подлежат. Минимальные отступы от границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства определяются документацией по планировке территории; в случае отсутствия в документации по планировке территории указания о прохождении линии регулирования застройки либо отсутствия документации по планировке территории передняя грань объектов капитального строительства может располагаться по передней границе (отступ до 0 метров) земельного участка; боковые и задние грани объектов капитального строительства размещаются на расстоянии не менее 3 метров от границ земельного участка. При этом входные группы и крыльца не должны размещаться на территориях общего пользования. Внешний вид здания, строения, сооружения, должен соответствовать согласованному в установленном муниципальными нормативными правовыми актами порядке архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства. Организация улично-дорожной сети и подъезда к земельному участку осуществляется лицом, заключившим договор по результатам аукциона, самостоятельно в установленном порядке. В случае, если строительство объекта капитального строительства повлечет необходимость переноса с площадок строительства и (или) переустройства инженерных сетей, коммуникаций и сооружений, необходимо получить технические условия в организациях коммунального комплекса.

3.2.4. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

1) АО «Екатеринбургская электросетевая компания» – № 218-404-12-2018 от 16.10.2018 г.: максимальная мощность – 100 кВт; категория нагрузки – третья; год ввода в эксплуатацию – 2021; источник питания: ТП 60521 (руб. № 2); срок осуществления технологического присоединения и расчет стоимости технологического присоединения будут осуществлены после предоставления заинтересованным лицом в АО «ЕЭСК» заявки и полного пакета документов в соответствии с Правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 г. № 861. Срок действия технических условий: 26.10.2019.

2) МУП «Водоканал» – № 05-11/33-16656-661 от 09.11.2018 г.: расход воды (м<sup>3</sup>/сут): общий – 10; пожаротушение (л/сек) наружное – 4, внутренне – 2х5; Возможная точка подключения к сетям водоснабжения – кольцевой водопровод ДУ 400 мм по ул. Пехотинцев. Балансодержатель данной сети водопровода – ОАО РЖД. МУП «Водоканал» отсутствует техническая возможность подключения объекта к системе водоотведения.

3) Филиал ОАО «РЖД»: на хоз-питьевые нужды – 10,0 м<sup>3</sup>/сут.; на наружное пожаротушение – 4 л/с, на внутреннее пожаротушение – 2х5 л/с; Сбор хоз-бытовых сточных вод: 10,0 м<sup>3</sup>/сут. Водоснабжение выполнить от существующего водопровода диаметром 400 мм. По ул. Пехотинцев. Место подключения, диаметр проектируемого водопровода определить проектом. Водоотведение: техническая возможность присоединения к сетям водоотведения отсутствует. Срок действия технических условий 3 года.

4) АО «Екатеринбургская теплосетевая компания» – № 51300-27-09/912 от 02.11.2018: тепловая нагрузка 0,2 Гкал/ч, находится вне зоны радиуса эффективного теплоснабжения системы централизованного теплоснабжения и локальных котельных ПАО «Т Плюс». Расстояние от земельного участка под размещение объекта до ближайших тепловых сетей АО «ЕТК» более 200 метров. С учетом заявленной тепловой нагрузки 0,2 Гкал/ч объект находится вне радиуса эффективного теплоснабжения сетей АО «ЕТК».

5) МБУ «ВОИС» – № 6/2019 от 16.01.2019: отвод очищенных дождевых, талых и дренажных вод с проектируемой территории выполняется в отметках, учитывающих существующие инженерные коммуникации и застройку прилегающих территорий, в соответствии с СП42.13330.2011, СП32.13330.2012 в существующий смотровой колодец сети дождевой канализации d 1000 мм по ул. Пехотинцев. Срок подачи ресурса: 16.01.2019 год. Срок действия настоящих технических условий – 1 год.

3.2.5. Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 543 000 (Пятьсот сорок три тысячи) рублей 00 копеек, без НДС.

3.2.6. «Шаг аукциона» – 16 000 (Шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

3.2.7. Сумма задатка – 271 500 (Двести семьдесят одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек.

3.3. Аукцион № 3:

3.3.1. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 66:41:0207011:5, местоположение: Свердловская область, г. Екатеринбург, по улице 2-ой Советской в поселке Шувакиш (строительный номер 12), разрешенное использование – для строительства индивидуального жилого дома, общей площадью 1 188 кв. метров, сроком на 20 (двадцать) лет.

3.3.2. Решение о проведении аукциона – приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 10.12.2018 № 3039 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, по улице 2-ой Советской в поселке Шувакиш (строительный номер 12)».

3.3.3. Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- в соответствии с правилами землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденными Решением Екатеринбургской городской Думы от 19.06.2018 №22/83. Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 (зона индивидуальной жилой застройки усадебного типа). Назначение объекта капитального строительства: индивидуальный жи-

лой дом. Предельное количество этажей – 3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 30%. Предельная высота зданий, строений, сооружений - 12 м. Минимальные отступы от границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения индивидуального жилого дома определяются документацией по планировке территории; в случае отсутствия в документации по планировке территории передняя грань индивидуального жилого дома может располагаться по створу сложившейся застройки в пределах квартала; боковые и задние грани индивидуального жилого дома размещаются на расстоянии не менее 3 метров от границ земельного участка. При этом входные группы и крыльца не должны размещаться на территориях общего пользования. Боковые и задние грани вспомогательных (хозяйственных) строений должны располагаться на расстоянии не менее 1 метра от границ смежных земельных участков. Постройки для содержания скота и птицы должны располагаться на расстоянии не менее 4 метров от границ смежных земельных участков. Организация улично-дорожной сети и подъезда к земельному участку осуществляется лицом, заключившим договор по результатам аукциона, самостоятельно в установленном порядке. В случае, если строительство объекта капитального строительства повлечет необходимость переноса с площадок строительства и (или) переустройства инженерных сетей, коммуникаций и сооружений, необходимо получить технические условия в организациях коммунального комплекса.

3.3.4. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

1) АО «Екатеринбургская электросетевая компания» – № 218-201-01-395-2018 от 24.07.2018 г.: технологическое присоединение к электрическим сетям для последующего электроснабжения земельного участка целесообразнее выполнить от сетей ОАО «РЖД». Срок осуществления технологического присоединения и расчет стоимости технологического присоединения будут осуществлены после предоставления заинтересованным лицом в АО «ЕЭСК» заявки и полного пакета документов в соответствии с Правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 г. № 861. В соответствии с Техническими условиями для присоединения к электрическим сетям от Сетевой организации: «Желдорэнерго» - филиала ООО «ЭНЕРГОПРОМСБЫТ»: Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя составляет 14 кВт; категория надежности третья; класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 0,4 кВ; Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств Заявителя - 2018 г.; Срок действия технических условий составляет 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

2) МУП «Водоканал» – № 05-11/33-16481-404 от 11.07.2018 г.: не имеет возможности определить наличие технической возможности для предоставления технических условий подключения объекта.

3) АО «Екатеринбурггаз» – № 7401 от 29.06.2018 г.: техническая возможность подключения (технологического присоединения) Объекта к сетям газораспределения имеется. В соответствии с Правилами № 1314 в целях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения заявитель направляет исполнителю заявку о заключении договора о подключении (технологическом присоединении) по типовой форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15.06.2017 № 713, с приложением документов в соответствии с типовой формой.

3.3.5. Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 121 000 (Сто двадцать одна тысяча) рублей 00 копеек, без НДС.

3.3.6. «Шаг аукциона» – 3 500 (Три тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

3.3.7. Сумма задатка – 121 000 (Сто двадцать одна тысяча) рублей 00 копеек.

3.4. Аукцион № 4:

3.4.1. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 66:41:0207011:11, местоположение: Свердловская область, г. Екатеринбург, п. Шувакиш, 2-я Советская (строительный номер 14), разрешенное использование – для строительства индивидуального жилого дома, общей площадью 880 кв. метра, сроком на 20 (двадцать) лет.

3.3.2. Решение о проведении аукциона – приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 10.12.2018 № 3040 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, п. Шувакиш, 2-я Советская (строительный номер 14)».

3.4.3. Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- в соответствии с правилами землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденными Решением Екатеринбургской городской Думы от 19.06.2018 №22/83. Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 (зона индивидуальной жилой застройки усадебного типа). Назначение объекта капитального строительства: индивидуальный жилой дом. Предельное количество этажей – 3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 30%. Предельная высота зданий, строений, сооружений - 12 м. Минимальные отступы от границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения индивидуального жилого дома определяются документацией по планировке территории; в случае отсутствия в документации по планировке территории указания о прохождении линии регулирования застройки либо отсутствия документации по планировке территории передняя грань индивидуального жилого дома может располагаться по створу сложившейся застройки в пределах квартала; боковые и задние грани индивидуального жилого дома размещаются на расстоянии не менее 3 метров от границ земельного участка. При этом входные группы и крыльца не должны размещаться на территориях общего пользования. Боковые и задние грани вспомогательных (хозяйственных) строений должны располагаться на расстоянии не менее 1 метра от границ смежных земельных участков. Постройки для содержания скота и птицы должны располагаться на расстоянии не менее 4 метров от границ смежных земельных участков. Организация улично-дорожной сети и подъезда к земельному участку осуществляется лицом, заключившим договор по результатам аукциона, самостоятельно в установленном порядке. В случае, если строительство объекта капитального строительства повлечет необходимость переноса с площадок строительства и (или) переустройства инженерных сетей, коммуникаций и сооружений, необходимо получить технические условия в организациях коммунального комплекса.

3.4.4. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

1) АО «Екатеринбургская электросетевая компания» – № 218-201-01-395-2018 от 24.07.2018 г.: технологическое присоединение к электрическим сетям для последующего электроснабжения земельного участка целесообразнее выполнить от сетей ОАО «РЖД». Срок осуществления технологического присоединения и расчет стоимости технологического присоединения будут осуществлены после предоставления заинтересованным лицом в АО «ЕЭСК» заявки и полного пакета документов в соответствии с Правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 г. № 861. В соответствии с Техническими условиями для присоединения к электрическим сетям от Сетевой организации: «Желдорэнерго» - филиала ООО «ЭНЕРГОПРОМСБЫТ»: Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя составляет 14 кВт; категория надежности третья; класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 0,4 кВ; Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств Заявителя - 2018 г.; Срок действия технических условий составляет 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

2) МУП «Водоканал» – № 05-11/33-16481-404 от 11.07.2018 г.: не имеет возможности определить наличие технической возможности.

3) АО «Екатеринбурггаз» – № 7401 от 29.06.2018 г.: техническая возможность подключения (технологического присоединения) Объекта к сетям газораспределения имеется. В соответствии с Правилами № 1314 в целях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения заявитель направляет исполнителю заявку о заключении договора о подключении (технологическом присоединении) по типовой форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15.06.2017 № 713, с приложением документов в соответствии с типовой формой.

3.4.5. Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 89 000 (Восемьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек,

без НДС.

3.4.6. «Шаг аукциона» – 2 500 (Две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

3.4.7. Сумма задатка – 89 000 (Восемьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек.

3.5. Аукцион № 5:

3.5.1. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 66:41:0207011:12, местоположение: Свердловская область, г. Екатеринбург, по улице 2-й Советской в поселке Шувакиш (строительный номер 17), разрешенное использование – для строительства индивидуального жилого дома, общей площадью 1162 кв. метра, сроком на 20 (двадцать) лет.

3.5.2. Решение о проведении аукциона – приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 10.12.2018 № 3037 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, по улице 2-й Советской в поселке Шувакиш (строительный номер 17)».

3.5.3. Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- в соответствии с правилами землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденными Решением Екатеринбургской городской Думы от 19.06.2018 №22/83. Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 (зона индивидуальной жилой застройки усадебного типа). Назначение объекта капитального строительства: индивидуальный жилой дом. Предельное количество этажей – 3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 30%. Предельная высота зданий, строений, сооружений - 12 м. Минимальные отступы от границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения индивидуального жилого дома определяются документацией по планировке территории; в случае отсутствия в документации по планировке территории указания о прохождении линии регулирования застройки либо отсутствия документации по планировке территории передняя грань индивидуального жилого дома может располагаться по створу сложившейся застройки в пределах квартала; боковые и задние грани индивидуального жилого дома размещаются на расстоянии не менее 3 метров от границ земельного участка. При этом входные группы и крыльца не должны размещаться на территориях общего пользования. Боковые и задние грани вспомогательных (хозяйственных) строений должны располагаться на расстоянии не менее 1 метра от границ смежных земельных участков. Постройки для содержания скота и птицы должны располагаться на расстоянии не менее 4 метров от границ смежных земельных участков. Организация улично-дорожной сети и подъезда к земельному участку осуществляется лицом, заключившим договор по результатам аукциона, самостоятельно в установленном порядке. В случае, если строительство объекта капитального строительства повлечет необходимость переноса с площадок строительства и (или) переустройства инженерных сетей, коммуникаций и сооружений, необходимо получить технические условия в организациях коммунального комплекса.

3.5.4. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

1) АО «Екатеринбургская электросетевая компания» – № 218-201-01-395-2018 от 24.07.2018 г.: технологическое присоединение к электрическим сетям для последующего электроснабжения земельного участка целесообразнее выполнить от сетей ОАО «РЖД». Срок осуществления технологического присоединения и расчет стоимости технологического присоединения будут осуществлены после предоставления заинтересованным лицом в АО «ЕЭСК» заявки и полного пакета документов в соответствии с Правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 г. № 861. В соответствии с Техническими условиями для присоединения к электрическим сетям от Сетевой организации: «Желдорэнерго» - филиала ООО «ЭНЕРГОПРОМСБЫТ»: Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя составляет 14 кВт; категория надежности третья; класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 0,4 кВ; Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств Заявителя - 2018 г.; Срок действия технических условий составляет 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

2) МУП «Водоканал» – № 05-11/33-16481-404 от 11.07.2018 г.: не имеет возможности определить наличие технической возможности.

3) АО «Екатеринбурггаз» – № 7401 от 29.06.2018 г.: техническая возможность подключения (технологического присоединения) Объекта к сетям газораспределения имеется. В соответствии с Правилами № 1314 в целях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения заявитель направляет исполнителю заявку о заключении договора о подключении (технологическом присоединении) по типовой форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15.06.2017 № 713, с приложением документов в соответствии с типовой формой.

3.5.5. Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 118 000 (Сто восемнадцать тысяч) рублей 00 копеек, без НДС.

3.5.6. «Шаг аукциона» – 3 500 (Три тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

3.5.7. Сумма задатка – 118 000 (Сто восемнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

3.6. Аукцион № 6:

3.6.1. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 66:41:0609902:31, местоположение: Свердловская область, г. Екатеринбург, по улице Ясеновой (строительный номер 28), разрешенное использование – для строительства индивидуального жилого дома, общей площадью 781 кв. метров, сроком на 18 (восемнадцать) месяцев.

3.6.2. Решение о проведении аукциона – приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 15.11.2018 № 2806 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, по улице Ясеновой (строительный номер 28)».

3.6.3. Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- в соответствии с правилами землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденными Решением Екатеринбургской городской Думы от 19.06.2018 №22/83. Земельный участок с кадастровым номером 66:41:0609902:31 расположен в территориальной зоне Ж-2 (зона индивидуальной жилой застройки городского типа). Назначение объекта капитального строительства: индивидуальный жилой дом. Предельное количество этажей – 3. Предельная высота зданий, строений, сооружений - 12 метров. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 20%. Минимальные отступы от границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения индивидуального жилого дома определяются документацией по планировке территории; в случае отсутствия в документации по планировке территории указания о прохождении линии регулирования застройки либо отсутствия документации по планировке территории передняя грань индивидуального жилого дома может располагаться по створу сложившейся застройки в пределах квартала; боковые и задние грани индивидуального жилого дома размещаются на расстоянии не менее 3 метров от границ земельного участка. При этом входные группы и крыльца не должны размещаться на территориях общего пользования. Боковые и задние грани вспомогательных (хозяйственных) строений должны располагаться на расстоянии не менее 1 метра от границ смежных земельных участков. Организация улично-дорожной сети и подъезда к земельному участку осуществляется лицом, заключившим договор по результатам аукциона, самостоятельно в установленном порядке. В случае, если строительство объекта капитального строительства повлечет необходимость переноса с площадок строительства и (или) переустройства инженерных сетей, коммуникаций и сооружений, необходимо получить технические условия в организациях коммунального комплекса.

3.6.4. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

1) АО «Екатеринбургская электросетевая компания» – № 218-223-373-2018 от 22.06.2018 г.: максимальная мощность – 10кВт; категория нагрузки – третья; год ввода в эксплуатацию – 2038; источник питания – ТП 71706. Срок осуществления технологического присоединения и расчет стоимости технологического присоединения будут осуществлены после предоставления заинтересованным лицом в АО «ЕЭСК»



заявки и полного пакета документов в соответствии с Правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 г. № 861. Срок действия технических условий: 22.06.2019.

2) МУП «Водоканал» – № 05-11/33-10718/5-400 от 10.07.2018 г.: не имеет возможности определить наличие технической возможности.

3) АО «Екатеринбурггаз» – № 7400 от 29.06.2018 г.: техническая возможность подключения (технологического присоединения) Объекта к сетям газораспределения имеется. В соответствии с Правилами № 1314 в целях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения заявитель направляет исполнителю заявку о заключении договора о подключении (технологическом присоединении) по типовой форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15.06.2017 № 713, с приложением документов в соответствии с типовой формой.

3.6.5. Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 190 000 (Сто девяносто тысяч) рублей 00 копеек, без НДС.

3.6.6. «Шаг аукциона» – 5 500 (Пять тысяч пятисот) рублей 00 копеек.

3.6.7. Сумма задатка – 190 000 (Сто девяносто тысяч) рублей 00 копеек.

4. Общие сведения об аукционах.

4.1. Государственная собственность земельных участков не разграничена.

Аукционы № 3, № 4, № 5 проводятся в соответствии с п. 10 ст. 39.11 и п. 7 ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации. Участниками аукциона могут являться только граждане.

Ознакомится с техническими условиями, прочими требованиями, предусмотренными техническими условиями, приложенными к документации по земельным участкам можно в период приема заявок по адресу: г. Екатеринбург, Мамина-Сибиряка, 111, (центральный вход, 1 этаж, отдел торгов и государственных закупок).

4.2. Дата, место и время проведения аукционов № 1, № 2 – 18.04.2019 в 10.00 ч. по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 111, (центральный вход, 1 этаж, зал торгов).

Дата, место и время проведения аукциона № 3, № 4, № 5, № 6 – 18.04.2019 в 11.00 ч. по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 111, (центральный вход, 1 этаж, зал торгов).

4.3. Дата, время, место рассмотрения заявок на участие в аукционах: 16.04.2019 г. в 14.00 ч. по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 111, (центральный вход, 1 этаж, отдел торгов и государственных закупок).

4.4. Заявки на участие в аукционах принимаются с 15.03.2019 г. по 15.04.2019 г. в рабочие дни с 10.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 111, центральный вход, 1 этаж, отдел торгов и государственных закупок, тел.: (343) 229-00-07.

4.5. Дата, время и порядок осмотра земельных участков на местности: самостоятельно/по согласованию в течение срока подачи заявок на участие в аукционах.

4.6. Заявка на участие в аукционе подается по установленной форме, в письменном виде и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

4.7. Задаток за участие в аукционе перечисляется по следующим реквизитам: получатель – Министерство финансов Свердловской области, ГКУ СО «Фонд имущества Свердловской области», л/с 05010262770, ИНН 6658008602, КПП 667001001, Р/с № 40302810965774000004 в Уральском ГУ Банка России, БИК 046577001, КБК – нет, ОКТМО – нет, в назначении платежа указать: л/с 05010262770 задаток за участие в аукционе, земельный участок с кадастровым номером (указать, что сумма задатка без НДС).

Задаток должен поступить на лицевой счет ГКУ СО «Фонд имущества Свердловской области», указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка с лицевого счета ГКУ СО «Фонд имущества Свердловской области».

4.8. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

С проектами договоров аренды земельных участков можно ознакомиться на официальном сайте государственного казенного учреждения Свердловской области «Фонд имущества Свердловской области» [www.fiso96.ru](http://www.fiso96.ru), а также по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111, (центральный вход, 1 этаж, отдел торгов и государственных закупок);

4.8.1. Документы, указанные в настоящем пункте не обязательны для представления, заявитель представляет данные документы по собственной инициативе.

1) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей).

2) копии учредительных документов юридического лица и свидетельства о государственной регистрации юридического лица;

3) выписка из протокола (решения) соответствующего органа управления о назначении руководителя, имеющего право действовать от имени юридического лица без доверенности, заверенная печатью претендента.

4.9. Порядок приема заявок.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

4.10. Порядок проведения аукциона

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона и каждой очередной цены предмета аукциона в случае, если готовы заключить договор аренды земельного участка в соответствии с названной аукционистом ценой.

Каждую последующую цену предмета аукциона аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления начальной или очередной цены предмета аукциона аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления начальной или очередной цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы на земельный участок.

4.11. Договор аренды земельного участка с победителем аукциона заключается Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области. С проектом договора аренды земельного участка можно ознакомиться на официальном сайте Российской

Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте ГКУ СО «Фонд имущества Свердловской области» [www.fiso96.ru](http://www.fiso96.ru) (в разделе «Земельные участки» подраздел «Право на заключение договоров аренды земельных участков»), а также по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 111, (центральный вход, 1 этаж, отдел торгов и государственных закупок).

4.12. Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона.

4.13. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок направляет заявителю три экземпляра проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере равном начальной цене предмета.

4.14. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязано направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

4.15. Не допускается заключение указанных в пунктах 4.12., 4.13., 4.14. договоров ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

4.16. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 4.13., 4.14. настоящего извещения, засчитываются в счет арендной платы. Задатки, внесенные победителем аукциона, лицами, указанными в пунктах 4.13., 4.14. настоящего извещения не заключившими в установленном настоящей статьей порядке договор аренды земельного участка, вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

4.17. Возврат задатков.

В случае принятия Уполномоченным органом решения об отказе в проведении аукциона Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия такого решения возвращает участникам внесенные задатки.

В случае отзыва заявки заявителем Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Организатор аукциона возвращает задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона Организатор аукциона возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Телефон для справок – (343) 229-00-07.

4.18. Форма заявки.

Организатору аукциона:  
ГКУ СО «Фонд имущества  
Свердловской области»

**ЗАЯВКА  
на участие в аукционе на право заключения договора аренды (купли-продажи)  
земельного участка**

Претендент \_\_\_\_\_  
(полное наименование юридического лица, ОГРН, должность, фамилия, имя, отчество представителя, реквизиты документа, \_\_\_\_\_, подтверждающего его полномочия, или фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, адрес (регистрации, почтовый), контактный телефон претендента) \_\_\_\_\_, подтверждающего его полномочия, или фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, адрес (регистрации, почтовый), контактный телефон претендента) \_\_\_\_\_  
предварительно согласен на использование моих персональных данных согласно ст. 3 Федерального закона «О персональных данных» от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ в целях, определенных законодательством по организации аукционов; изучив извещение о проведении аукциона, ознакомившись с условиями аукциона, извещением о проведении аукциона, техническими условиями (при наличии), отчетом и иными документами по земельному участку (документацией по земельному участку), а также с проектом договора аренды (купли-продажи) земельного участка, настоящим подтверждает отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам произведенного осмотра земельного участка на местности, выражает (выражаю) намерение участвовать в аукционе, проводимом государственным казенным учреждением Свердловской области «Фонд имущества Свердловской области» (далее – Организатор аукциона), который состоится « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., на право заключения договора аренды (купли-продажи) земельного участка – кадастровый номер \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв.м., местоположение – \_\_\_\_\_, категория – \_\_\_\_\_, разрешенное использование – \_\_\_\_\_ (далее – Участок).

1. В случае победы на аукционе принимаю на себя обязательства:
  - 1) подписать в день проведения аукциона Протокол о результатах аукциона;
  - 2) заключить договор аренды (купли-продажи) земельного участка в установленные законодательством сроки.
2. В случае если аукцион признан несостоявшимся и только \_\_\_\_\_ признан (о) участником аукциона, обязуюсь заключить договор аренды (купли-продажи) земельного участка в установленные законодательством сроки.
3. В случае если аукцион признан несостоявшимся и заявка \_\_\_\_\_ является единственной заявкой, обязуюсь заключить договор аренды (купли-продажи) земельного участка в установленные законодательством сроки.

Адрес (в том числе почтовый адрес, для высылки уведомлений о результатах рассмотрения предоставленной Организатору аукциона заявки и документов): \_\_\_\_\_.

Банковские реквизиты Заявителя, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка: \_\_\_\_\_.

К заявке приложены следующие документы:

\_\_\_\_\_

Подпись Заявителя  
(его полномочного представителя)

м.п.

Заявка принята Организатором торгов:

\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. за № \_\_\_\_\_

Извещение о проведении аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также в печатном издании «Екатеринбургский вестник».

**\*Все поля в форме заявки обязательны для заполнения.**

**О проведении общественных обсуждений**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», Приказом Государственного комитета Российской Федерации по охране окружающей среды от 16.05.2000 № 372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации», Постановлением Администрации города Екатеринбурга от 10.03.2015 № 620 «Об утверждении Положения о порядке проведения на территории муниципального образования «город Екатеринбург» общественных обсуждений по вопросам оценки воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит экологической экспертизе», на основании предложений заказчиков проведения общественных обсуждений - Общества с ограниченной ответственностью «Оздоровительно-спортивный комплекс «Парк Победы» (ИНН 6686084122, ОГРН 1169658096321, адрес: г. Екатеринбург ул. Республиканская, д. 1а, телефон: 8 (912) 297-93-62), Общества с ограниченной ответственностью «Проектный институт экологии и природопользования» (ИНН 5904335183, ОГРН 1165958075887, адрес: г. Пермь, ул. Запорожская, д. 1, офис 1, телефон: 8 (912) 884-09-06), Государственного автономного учреждения Свердловской области «Центр спортивной подготовки спортивных сборных команд Свердловской области» (ИНН 6658065199, ОГРН 1026602332877, адрес: г. Екатеринбург ул. Кирова, д. 40, к. 110, телефон: (343) 288-76-92), руководствуясь статьей 35 Устава муниципального образования «город Екатеринбург»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить общественные обсуждения в форме общественных слушаний (далее – общественные обсуждения) по следующим объектам государственной экологической экспертизы:

проекту благоустройства лесного (земельного) участка с кадастровым номером 66:41:0000000:95188 в границах Шувакишского лесного парка;

проектной документации «Проект рекультивации шламовых полей в районе поселка Калиновка г. Екатеринбурга»;

материалам, обосновывающим изменение границ особо охраняемой природной территории «Лесной парк «Московский» с кадастровым номером 66:41:0000000:107958 и площадью 515 260 кв. м» с целью создания многофункционального биатлонного комплекса на территории муниципального образования «город Екатеринбург».

2. Провести общественные обсуждения 12.04.2019 в 14:00 в здании Администрации города Екатеринбурга по адресу: г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 24а, каб. 400.

3. Назначить Комитет по экологии и природопользованию Администрации города Екатеринбурга органом, ответственным за организацию и проведение общественных обсуждений.

4. Установить, что ознакомление с материалами, предлагаемыми для общественных обсуждений, и предоставление предложений и замечаний по вопросам, выносимым на общественные обсуждения, осуществляются:

в отношении проекта благоустройства лесного (земельного) участка с кадастровым номером 66:41:0000000:95188 в границах Шувакишского лесного парка - по адресу: 620075, г. Екатеринбург, ул. Хохрякова, д. 72, оф. 3141 в рабочие дни с 09:00 до 17:00;

в отношении проектной документации «Проект рекультивации шламовых полей в районе поселка Калиновка г. Екатеринбурга» - по адресу: 614083, г. Пермь, ул. Запорожская, д. 1, оф. 1 в рабочие дни с 09:00 до 18:00 и в электронном виде на официальном сайте Администрации города Екатеринбурга в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (eekaterinburg.ru, раздел «Экология»);

в отношении материалов, обосновывающих изменение границ особо охраняемой природной территории «Лесной парк «Московский» с кадастровым номером 66:41:0000000:107958 и площадью 515 260 кв. м» с целью создания многофункционального биатлонного комплекса на территории муниципального образования «город Екатеринбург», - по адресу: 620028, г. Екатеринбург, ул. Кирова, д. 40, каб. 110 в рабочие дни с 14:00 до 17:00.

5. Информационно-аналитическому департаменту Администрации города Екатеринбурга опубликовать настоящее Постановление в издании «Екатеринбургский вестник» и разместить его на официальном сайте Администрации города Екатеринбурга в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (eekaterinburg.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Екатеринбурга по вопросам благоустройства, транспорта и экологии Бубнова А.Э.

И.о. Главы Екатеринбурга  
первый заместитель Главы Екатеринбурга

А.А. Ковальчик