



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.03.2017

№ 431

#### О внесении изменений

в Постановление Администрации города Екатеринбурга от 22.12.2011 № 5501 «Об утверждении ставок арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования «город Екатеринбург»

В соответствии со статьей 65 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 38-1 Устава муниципального образования «город Екатеринбург»,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Постановление Администрации города Екатеринбурга от 22.12.2011 № 5501 «Об утверждении ставок арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования «город Екатеринбург» (в редакции Постановления Администрации города Екатеринбурга от 31.12.2015 № 4005) следующие изменения:

1) строку 28 приложения «Ставки арендной платы за земельные участки» (далее – приложение) изложить в следующей редакции:

28. Земельные участки под объектами коммунального хозяйства (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 45, 56, 61 – 64) <sup>6</sup>	1,70
---	------

2) строку 45 приложения изложить в следующей редакции:

45. Земельные участки, предназначенные для размещения автомобильных дорог, полос отвода автомобильных дорог, железнодорожных путей, полос отвода железных дорог <sup>11</sup>	3,20
---	------

3) строку 56 приложения изложить в следующей редакции:

56. Земельные участки под объектами коммунального хозяйства (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 28, 45, 61 – 64), в отношении которых с 01.07.2012 право постоянного (бессрочного) пользования переоформлено на право аренды	0,11
--	------

4) дополнить приложение строками 61 – 64 следующего содержания:

61. Земельные участки под линиями связи, в том числе линейно-кабельными сооружениями <sup>13</sup>	1,4
62. Земельные участки под трубопроводами, иными объектами, используемыми в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод <sup>14</sup>	0,7
63. Земельные участки под объектами электроэнергетики, за исключением генерирующих мощностей <sup>15</sup>	1,5
64. Земельные участки под тепловыми станциями, обслуживающими их сооружениями и объектами <sup>16</sup>	1,6

5) пункт 1 в строке шестьдесят первой (в действующей редакции) приложения изложить в следующей редакции:

«1. К гаражам для хранения индивидуального автотранспорта относятся: гаражи боксового типа, многоэтажные, подземные и наземные гаражи, предназначенные для хранения автотранспортных средств для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.»;

6) пункт 3 в строке шестьдесят первой (в действующей редакции) приложения изложить в следующей редакции:

«3. К объектам мелкорозничной сети относятся: павильоны, киоски, палатки, а также передвижные средства развозной и разносной торговли, в которых осуществляется розничная торговля (ГОСТ Р 51303-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Торговля. Термины и определения», утвержденный Приказом Росстандарта от 28.08.2013 № 582-ст «Об утверждении национального стандарта»).»;

7) пункт 4 в строке шестьдесят первой (в действующей редакции) приложения изложить в следующей редакции:

«4. В соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, утвержденным Приказом Росстандарта от 31.01.2014 № 14-ст, к досугово-развлекательным объектам относятся: ночные клубы, дискотеки, школы танцев, танцевальные площадки, боулинги, бильярдные, организации по продаже лотерейных билетов.»;

8) пункт 5 в строке шестьдесят первой (в действующей редакции) приложения изложить в следующей редакции:

«5. В соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, утвержденным Приказом Росстандарта от 31.01.2014 № 14-ст, к объектам гостиничного хозяйства относятся гостиницы и прочие места для временного проживания.»;

9) пункт 9 в строке шестьдесят первой (в действующей редакции) приложения изложить в следующей редакции:

«9. В соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, утвержденным Приказом Росстандарта от 31.01.2014 № 14-ст, к обрабатывающему производству относятся: производство пищевых продуктов, включая напитки, и табака, текстильное и швейное производство, производство кожи, изделий из кожи и производство обуви, обработка древесины и производство изделий из дерева, целлюлозно-бумажное производство, издательская и полиграфическая деятельность,

производство кокса, нефтепродуктов и ядерных материалов, химическое производство, производство резиновых и пластмассовых изделий, производство прочих неметаллических минеральных продуктов, металлургическое производство и производство готовых металлических изделий, производство машин и оборудования, производство электрооборудования, электронного и оптического оборудования, производство транспортных средств и оборудования, прочие производства.»;

10) пункт 10 в строке шестьдесят первой (в действующей редакции) приложения изложить в следующей редакции:

«10. В соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, утвержденным Приказом Росстандарта от 31.01.2014 № 14-ст, по коду группы 49.3, 49.4 раздела Н «Транспортировка и хранение».»;

11) пункт 12 в строке шестьдесят первой (в действующей редакции) приложения изложить в следующей редакции:

«12. К объектам рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения относятся: дома отдыха, пансионаты, санатории, кемпинги, туристические базы, детские туристические станции, туристские парки, детские и спортивные лагеря.»;

12) строку шестьдесят первую (в действующей редакции) приложения дополнить пунктами 13 – 16 следующего содержания:

«13. В соответствии с Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 18.06.2013 № 346 «Об утверждении ставки арендной платы в отношении земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации и предоставленных (занятых) для размещения линий связи, в том числе линейно-кабельных сооружений».

14. В соответствии с Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.04.2013 № 217 «Об утверждении ставки арендной платы в отношении земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации и предоставленных (занятых) для размещения трубопроводов и иных объектов, используемых в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод».

15. В соответствии с Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 22.09.2011 № 507 «Об утверждении ставок арендной платы в отношении земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации и предоставленных (занятых) для размещения объектов электроэнергетики (за исключением генерирующих мощностей)» (но не более 7,35 рубля за 1 кв. м).

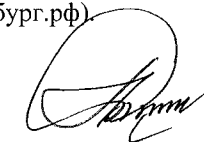
16. В соответствии с Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 18.06.2013 № 347 «Об утверждении ставок арендной платы в отношении земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации и предоставленных (занятых) для размещения тепловых станций, обслуживающих их сооружений и объектов» (но не более 2,40 рубля за 1 кв. м).».

2. Настоящее Постановление вступает в силу с момента его

опубликования и распространяет свое действие на правоотношения с 01.01.2017.

3. Информационно-аналитическому департаменту Администрации города Екатеринбурга опубликовать настоящее Постановление в газете «Вечерний Екатеринбург» и разместить его на официальном сайте Администрации города Екатеринбурга в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (екатеринбург.рф).

Глава Администрации города Екатеринбурга



А.Э.Якоб