

ОТЧЕТ О ДОСТИЖЕНИИ КОНТРОЛЬНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ СОЦИАЛЬНО-
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ" И ПСИХОЛОГИЧЕСКАЯ
ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ОРГАНОВ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА
за 2018 год

Представляют:	Сроки представления
Органы Администрации города Екатеринбурга	Квартальный отчет в течение месяца после окончания отчетного квартала
- в Департамент экономики Администрации города Екатеринбурга	Годовой отчет 15 февраля после окончания отчетного года

Наименование отчитывающегося органа Администрации города Екатеринбурга
Управление жилищного и коммунального хозяйства

НО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
ОКАЗАТЕЛЕЙ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩИХ
ДА ЕКАТЕРИНБУРГА

Форма № 3-КП

Приказ Департамента экономики
Администрации города Екатеринбурга:
от 09.12.2015 № 48/41/15

Квартальная, годовая

Формируется
в АИС "Муниципальная статистика"

ОТЧЕТ

о достижении контрольных показателей социально-экономического развития
муниципального образования "город Екатеринбург" и показателей, характеризующих деятельность органов
Администрации города Екатеринбурга
Управление жилищного и коммунального хозяйства
за 2018 год

Наименование показателя	Единица измерения	Контрольное значение на 2018 год	Факт 2017 год	Факт 2018 год	2018 год к 2017 году, в процентах	Причина отклонения от установленного контрольного значения
1	2	3	4	5	6	7
Жилищное хозяйство						
Разработка и реализация муниципальной отраслевой политики, направленной на эффективное функционирование и участие в системе управления жилищным						
Уровень удовлетворённости потребителей качеством жилищных и коммунальных услуг	Процент	69	67	86,4	19,40 п.п.	По итогам соцопроса через официальный сайт Администрации города Екатеринбурга
Формирование устойчивых тенденций, направленных на становление института собственников жилья – потребителей жилищных и коммунальных услуг						
Доля многоквартирных жилых домов, управление которыми осуществляется в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации	Процент	100	100	100	0,00 п.п.	–
Доля многоквартирных жилых домов, находящихся в непосредственном управлении собственников помещений в многоквартирном доме	Процент	1,5	2,7	2,9	0,20 п.п.	Увеличение числа домов, находящихся в непосредственном управлении произошло вследствие проведения через Департамент ГЖиСН Свердловской области фиктивных протоколов собраний, которые в настоящее время оспариваются в суде.
Доля многоквартирных жилых домов, находящихся в управлении товариществ собственников жилья и жилищных кооперативов	Процент	17	16,6	16,1	-0,50 п.п.	Снижение количества домов, находящихся в управлении ТСЖ произошло вследствие увеличения общего количества домов в городе и смены способа управления в ряде домов.
Доля многоквартирных жилых домов, находящихся в управлении управляющих организаций	Процент	81,5	80,7	81	0,30 п.п.	–

Текущий ремонт обслуживаемого жилищного фонда (по организациям всех форм собственности)	Тысяча метров квадратных	6410	6578,2	11953	181,7	Текущий ремонт общего имущества многоквартирных домов проведен в соответствии с решениями, принятыми на общих собраниях собственников помещений
Отношение объема фактического сбора жилищно-коммунальных платежей от населения к объему начисленных населению жилищно-коммунальных платежей	Процент	98	98,49	98,44	-0,05 п.п.	–
Субсидирование семей на оплату жилого помещения и коммунальных услуг						
Задолженность населения по оплате услуг ЖКХ	Миллион рублей	6263,5	4885,9	5296,4	108,4	Увеличение задолженности связано с ростом цен на товары и услуги
Задолженность населения по оплате услуг ЖКХ более чем за шесть месяцев	Миллион рублей	3257	2771,8	3080,9	111,2	то же
Число семей, получавших субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг (на конец периода)	Тысяча единиц	25,5	25,2	25,4	100,8	–
Объем начисленных субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг	Миллион рублей	649,6	567,4	573,7	101,1	–
Количество граждан, которым предоставлена компенсация расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг	Тысяча человек	225	225,9	216,2	95,7	Уменьшение количества граждан, которым предоставлена компенсация расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг связано с увеличением числа граждан, которым прекращено предоставление компенсаций (перемена места жительства, утрата права на компенсацию, смерть получателя) и незначительным приростом первично обратившихся заявителей
Количество проверок, проведенных в рамках осуществления муниципального жилищного контроля в отношении юридических лиц и граждан	Единица	410	567	491	86,6	–
Количество проведенных общерайонных встреч с советами многоквартирных домов, советами территориального общественного самоуправления и другими общественными институтами по вопросам безопасности жилья	Единица	7	95	108	113,7	–

Количество заседаний районных комиссий по работе с гражданами, имеющими задолженность по оплате услуг ЖКХ	Единица	200	215	194	90,2	–
Количество рассмотренных на заседаниях районных комиссий дел в отношении граждан, имеющих задолженность по оплате услуг ЖКХ	Единица	1600	1931	1983	102,7	–
Сумма задолженности по оплате услуг ЖКХ, погашенная по итогам заседаний районных комиссий	Тысяча рублей	44489,4	71145,8	36868,4	51,8	снижение связано с рассмотрением дел с меньшей суммой задолженности
Программы и перечни мероприятий						
Капитальный ремонт жилищного фонда за счет всех источников финансирования	Тысяча метров квадратных		0	2375,2	-	Капитальный ремонт домов проводился в рамках реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2044 годы
Площадь отремонтированных крыш (кровель)	Тысяча метров квадратных		0	157,8	-	Капитальный ремонт домов проводился в рамках реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2044 годы
Объем финансовых средств в целом по муниципальному образованию "город Екатеринбург" за счет всех источников финансирования, направленных на капитальный ремонт жилищного фонда (без учета мероприятий по ремонту лифтов)	Миллион рублей		0	2070,282	-	Капитальный ремонт домов проводился в рамках реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2044 годы

Объем финансовых средств в целом по муниципальному образованию "город Екатеринбург" за счет всех источников финансирования, направленных на ремонтно-строительные работы	Миллион рублей		0	562,332	-	Капитальный ремонт домов проводился в рамках реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2044 годы, кроме того в рамках подготовки к проведению Чемпионата мира по футболу за счет бюджетных средств проведен ремонт фасадов 15 домов
Объем финансовых средств в целом по муниципальному образованию "город Екатеринбург" за счет всех источников финансирования, направленных на ремонт и замену инженерного оборудования	Миллион рублей		0	766,748	-	Капитальный ремонт домов проводился в рамках реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2044 годы
Объем финансовых средств в целом по муниципальному образованию "город Екатеринбург" за счет всех источников финансирования, направленных на ремонт крыши (кровли)	Миллион рублей		0	626,017	-	Капитальный ремонт домов проводился в рамках реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2044 годы
Объем финансовых средств населения, направленных на капитальный ремонт жилищного фонда (без учета мероприятий по ремонту лифтов)	Миллион рублей		0	2021,523	-	Капитальный ремонт домов проводился в рамках реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2044 годы
Перечень мероприятий по ремонту лифтов						
Количество замененных лифтов за счет средств муниципального образования "город Екатеринбург"	Единица		0	273	-	Замена лифтов проводилась в рамках реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2044 годы

Количество лифтов, требующих замены в связи с техническими требованиями (на конец периода)	Единица	2188	2076	2121	102,2	с учетом проведенной в 2018 году замены лифтов
Объем финансовых средств за счет всех источников финансирования, направленных на ремонт лифтового хозяйства	Миллион рублей		0	479,412	-	Замена лифтов проводилась в рамках реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2044 годы
Объем финансовых средств населения, направленных на ремонт лифтового хозяйства	Миллион рублей		0	479,412	-	Замена лифтов проводилась в рамках реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2044 годы
Объем финансовых средств бюджета муниципального образования "город Екатеринбург", направленных на ремонт лифтового хозяйства	Миллион рублей		0	0	100	средства бюджета муниципального образования "город Екатеринбург" на замену лифтов в 2018 году не выделялись
Коммунальное хозяйство						
Доля заемных средств в общем объеме капитальных вложений муниципальных специализированных предприятий в системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод	Процент	71,9	23,81	10,7	-13,11 п.п.	-
Постановка на кадастровый учет бесхозяйных объектов инженерной инфраструктуры	Единица	500	545	600	110,1	-
Доля многоквартирных домов, оборудованных приборами учета тепловой энергии (на конец периода)	Процент	99,1	99,1	99,13	0,03 п.п.	-
Реализация тепловой энергии специализированными предприятиями - муниципальным унитарным предприятием "Екатеринбургэнерго" и Публичным акционерным обществом "Т Плюс"	Тысяча гигакалорий	9031,6	8439,24	8516,35	100,9	-
Реализация тепловой энергии населению специализированными предприятиями - муниципальным унитарным предприятием "Екатеринбургэнерго" и Публичным акционерным обществом "Т Плюс"	Тысяча гигакалорий	6860,9	5908,13	6089,36	103,1	-
Протяженность тепловых сетей (в однотрубном исчислении)	Километр	3595	3586,1	3590	100,1	-

Протяженность тепловых сетей (в однострубно исчислении), находящихся в эксплуатации у муниципальных специализированных предприятий	Километр	38,3	38,5	29,44	76,5	Уменьшение показателя связано с передачей сетей от котельной по ул. Новинской, 2 в аренду АО "ЕТК"
Количество повреждений на сетях теплоснабжения	Единица	536	2435	2143	88	Уменьшение показателя связано с перекладкой разводящих сетей теплоснабжения
Количество повреждений на сетях теплоснабжения, приведших к ограничению подачи тепловой энергии	Единица	234	1391	1268	91,2	Уменьшение показателя связано с перекладкой разводящих сетей теплоснабжения
Капитальный ремонт и реконструкция тепловых сетей (за счет всех источников финансирования)	Километр	70	61,5	70,896	115,3	Увеличение показателя связано с увеличением количества бесхозных сетей, переданных на эксплуатацию и требующих перекладки
Доля квартир, плата по счетам за которые производится по показателям приборов учета холодного и горячего водоснабжения	Процент	84,9	82	85,36	3,36 п.п.	–
Доля многоквартирных домов, оборудованных приборами учета холодной воды	Процент	98,8	98,7	99,25	0,55 п.п.	–
Реализация воды потребителям муниципальными предприятиями (Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства (МУП "Водоканал")	Миллион метров кубических	138,3	139,44	136,51	97,9	–
Реализация воды населению муниципальными предприятиями (Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства (МУП "Водоканал")	Миллион метров кубических	92,9	92,96	90,43	97,3	–
Количество сточных вод, пропущенных муниципальными предприятиями (Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства (МУП "Водоканал")	Миллион метров кубических	95	108,05	109,47	101,3	–

Количество сточных вод, пропущенных от населения муниципальными предприятиями (Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства (МУП "Водоканал"))	Миллион метров кубических	73,6	85,09	85,94	101	–
Протяженность водопроводных сетей	Километр	1980,1	1998,5	2074,1	103,8	–
Протяженность водопроводных сетей, находящихся в эксплуатации у муниципальных специализированных предприятий (Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал»))	Километр	1787,3	1761,5	1837,1	104,3	–
Протяженность канализационных сетей	Километр	1494,3	1480	1586,8	107,2	–
Протяженность канализационных сетей, находящихся в эксплуатации у муниципальных специализированных предприятий (Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал»))	Километр	1387	1355,4	1462,2	107,9	–
Количество повреждений на водопроводных сетях	Единица	2111	2161	2131	98,6	-
Количество повреждений на водопроводных сетях, приведших к ограничению водоснабжения	Единица	927	978	938	95,9	-
Капитальный ремонт и перекладка сетей водоснабжения и водоотведения (за счет всех источников финансирования)	Километр	23	31,469	26,61	84,6	Уменьшение показателя связано с перекладкой сетей большого диаметра
Капитальный ремонт и перекладка водопроводных сетей (за счет всех источников финансирования)	Километр	14,5	18,971	17,45	92	-
Капитальный ремонт и перекладка сетей водоотведения (за счет всех источников финансирования)	Километр	8,5	12,498	9,16	73,3	-
Затраты на капитальный ремонт и перекладку сетей водоснабжения и водоотведения (за счет всех источников финансирования)	Миллион рублей	313,6	491,37	391,92	79,8	–

Затраты на капитальный ремонт и перекладку водопроводных сетей (за счет всех источников финансирования)	Миллион рублей	199,6	224	210,68	94,1	Уменьшение показателя связано со снижением стоимости перекладки 1км сетей подрядным способом за счет использования современных материалов отечественного производства
Затраты на капитальный ремонт и перекладку сетей водоотведения (за счет всех источников финансирования)	Миллион рублей	114	267,33	181,24	67,8	Уменьшение показателя связано со снижением стоимости перекладки 1км сетей подрядным способом за счет использования современных материалов отечественного производства
Реализация электроэнергии (Акционерное общество "Екатеринбургэнергосбыт")	Миллион киловатт часов	5648	5651,1	5887,2	104,2	–
Реализация населению электроэнергии (Акционерное общество "Екатеринбургэнергосбыт")	Миллион киловатт часов	1923	1851,4	1934,2	104,5	Увеличение связано с вводом новых МКД с фасадной подсветкой
Количество повреждений на электросетях	Единица	367	452	540	119,5	Увеличение показателя связано с физическим износом электрических сетей
Количество повреждений на подстанциях и трансформаторных подстанциях	Единица	21	35	17	48,6	Уменьшение показателя связано с реконструкцией и модернизацией оборудования
Количество повреждений на кабельных и воздушных линиях	Единица	346	417	523	125,4	Увеличение показателя связано с физическим износом и старением изоляции кабельных линий
Реализация газа сетевого (Акционерное общество "Екатеринбурггаз")	Миллион метров кубических	2880	3050,2	3246,3	106,4	–
Реализация населению газа сетевого (Акционерное общество "Екатеринбурггаз")	Миллион метров кубических	212,7	228,3	241,5	105,8	Увеличение связано с вводом новых МКД с газовыми котельными
Реализация газа сжиженного (Акционерное общество "Екатеринбурггаз")	Тонна	324,9	270,8	248,1	91,6	Снижение связано с переводом потребителей сжиженного газа на сетевой
Реализация населению газа сжиженного (Акционерное общество "Екатеринбурггаз")	Тонна	306	257	246,2	95,8	то же
Перекладка газопроводов (за счет всех источников финансирования)	Километр	1	1,7	0,58	34,1	Уменьшение показателя связано с уменьшением объема заявок на выполнение работ

Затраты на перекладку газопроводов (за счет всех источников финансирования)	Миллион рублей	10	17,1	7,05	41,2	Уменьшение показателя связано с уменьшением объема заявок на выполнение работ
Капитальное строительство газопроводов высокого и низкого давления (за счет всех источников финансирования)	Километр	5	10,47	16,62	158,7	Увеличение показателя связано с корректировкой Инвестиционной программы газификации на 2018год
Затраты на капитальное строительство газопроводов высокого и низкого давления (за счет всех источников финансирования)	Миллион рублей	150	196,13	249,52	127,2	Увеличение показателя связано с корректировкой Инвестиционной программы газификации на 2018год
Предоставление ритуальных услуг и содержание мест захоронения						
Общая площадь городских кладбищ	Тысяча метров квадратных	5039,3	5039,3	5039,3	100	–
Площадь мемориалов, за которыми осуществляется регулярный уход	Тысяча метров квадратных	40,4	40,4	40,4	100	–
Предоставление государственных и муниципальных услуг						
Доля граждан, имеющих доступ к получению государственных и муниципальных услуг по принципу «одного окна» по месту пребывания, в том числе в многофункциональных центрах предоставления государственных услуг (на конец периода)	Процент	94	93,9	93,9	0,00 п.п.	–
<p>Примечания:</p> <p>1. В случае если по графе 4 значение показателя расходится с данными, предоставленными за аналогичный период в предшествующем году, то в пояснительной записке должно быть дано мотивированное объяснение этих расхождений с приложением необходимых документов. При отсутствии оснований для пересмотра значений 2017 года данный факт выносится на рассмотрение Комиссии по контролю за выполнением Основных направлений деятельности Администрации города Екатеринбурга по социально-экономическому развитию города и квалифицируется как искажение отчетности.</p> <p>2. В случае резких (более 10%) изменений в динамике значений показателей при сопоставлении фактических значений показателей за 2017 и 2018 годы в графе 7 (кратко) и в пояснительной записке необходимо представить соответствующие разъяснения.</p>						

Начальник Управления

А.В.Брагин