

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке предоставления субсидий
в целях возмещения части фактических расходов
на проведение профилактической дезинфекционной обработки
помещений общего пользования в многоквартирных домах
в период с 01.05.2020 по 11.05.2020

Глава 1. Общие положения

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

2. В настоящем Положении используются следующие термины:

управляющие организации – юридические лица (независимо от организационно-правовой формы) и индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление многоквартирными домами; товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы; лица, уполномоченные в установленном законом порядке от имени собственников помещений в многоквартирных домах действовать в отношениях с третьими лицами (при непосредственном управлении многоквартирными домами собственниками помещений);

помещения общего пользования – помещения в многоквартирном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного жилого и (или) нежилого помещения в этом многоквартирном доме, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, коридоры, колясочные;

профилактическая дезинфекционная обработка – мероприятия, проводимые с целью предотвращения распространения, профилактики и борьбы с инфекциями, вызванными коронавирусами;

план-график проведения профилактической дезинфекционной обработки помещений общего пользования в многоквартирном доме – документ, утвержденный руководителем (уполномоченным лицом) управляющей организации, председателем правления товарищества собственников жилья, жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, определяющий поадресный перечень многоквартирных домов с указанием дат проведения профилактической дезинфекционной обработки помещений общего пользования в период с 01.05.2020 по 11.05.2020 (не реже одного раза в три дня);

фактические расходы – действительные конечные расходы управляющей организации, оформленные соответствующими документами, включая расходы на материалы и работы по профилактической дезинфекционной обработке помещений общего пользования в многоквартирном доме.

3. Субсидии предоставляются управляющим организациям на безвозмездной и безвозвратной основе в целях возмещения части фактических расходов на проведение профилактической дезинфекционной обработки помещений общего пользования в многоквартирном доме в период с 01.05.2020 по 11.05.2020.

4. Размеры субсидий определяются в соответствии с фактическими расходами управляющих организаций на проведение профилактической дезинфекционной обработки помещений общего пользования в многоквартирном доме, но не могут превышать норматив возмещения расходов, который определяется по следующей формуле:

$$Нр = Пкв. м \times Соб., \text{ где:}$$

Нр – норматив возмещения расходов;

Пкв. м – площадь помещений общего пользования (кв. м);

Соб. – стоимость разовой профилактической дезинфекционной обработки помещений общего пользования в многоквартирном доме согласно плану-графику из расчета 3,00 руб./кв. м.

5. Предоставление субсидий управляющим организациям осуществляется за счет бюджетных ассигнований, выделяемых из резервного фонда Правительства Свердловской области.

Глава 2. Порядок отбора управляющих организаций для предоставления субсидий

6. Право на получение субсидий имеют управляющие организации, одновременно соответствующие следующим критериям:

получившие право на управление многоквартирными домами на основании решений общих собраний собственников помещений, или признанные победителями открытого конкурса по отбору организаций для управления многоквартирными домами, или представившие протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий решение о выборе непосредственного способа управления;

представившие документы, подтверждающие фактические расходы на проведение профилактической дезинфекционной обработки помещений общего пользования в многоквартирном доме.

7. Управляющая организация для участия в отборе представляет в Управление жилищного и коммунального хозяйства Администрации города Екатеринбурга (далее – Управление ЖКХ) до 01.06.2020 следующие документы:

заявку на участие в отборе для получения субсидии с расчетом суммы

фактических расходов (приложение № 1 к настоящему Положению);

копию плана-графика выполнения работ по профилактической дезинфекционной обработке помещений общего пользования в многоквартирном доме (кроме многоквартирного дома, собственниками помещений в котором реализован непосредственный способ управления), заверенную подписью руководителя (уполномоченного лица) и печатью управляющей организации;

выкопировку из технического паспорта на многоквартирный дом, содержащую информацию о площадях помещений общего пользования в многоквартирном доме;

документы, подтверждающие фактические расходы:

акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по проведению профилактической дезинфекционной обработки помещений общего пользования в многоквартирном доме, подписанные собственниками помещений в многоквартирном доме в установленном законом порядке (акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ составляются по форме, утвержденной Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2015 № 761/пр «Об утверждении формы акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме»);

документы, подтверждающие оплату расходов на проведение профилактической дезинфекционной обработки помещений общего пользования в многоквартирном доме.

8. Управление ЖКХ проверяет соответствие поступивших документов требованиям настоящего Положения.

9. Управляющие организации, представившие полный пакет необходимых для предоставления субсидий документов, соответствующих требованиям настоящего Положения, включаются в перечень управляющих организаций, прошедших отбор для предоставления субсидий.

10. Управляющей организации может быть отказано в предоставлении субсидии в следующих случаях:

управляющая организация не соответствует критериям, указанным в пункте 6 настоящего Положения;

не представлены документы, перечисленные в пункте 7 настоящего Положения, либо представленные документы не соответствуют требованиям законодательства.

11. Перечень управляющих организаций, прошедших отбор, а также расчетная сумма субсидии утверждается постановлением Администрации города Екатеринбурга.

Глава 3. Предоставление субсидий

12. Управляющие организации, прошедшие отбор, заключают соглашение с Управлением ЖКХ (приложение № 2 к настоящему Положению).

13. Управление ЖКХ представляет в Департамент финансов Администрации города Екатеринбурга:

соглашения о предоставлении субсидии в целях возмещения части фактических расходов на проведение профилактической дезинфекционной обработки помещений общего пользования в многоквартирном доме в период с 01.05.2020 по 11.05.2020;

сводную заявку на предоставление субсидий.

14. Финансирование расходов, связанных с предоставлением субсидий, осуществляется в пределах утвержденных лимитов бюджетных обязательств на текущий финансовый год. Субсидии предоставляются путем перечисления денежных средств с лицевого счета Администрации города Екатеринбурга на расчетные счета управляющих организаций.

15. Если общая сумма предоставляемых управляющим организациям субсидий превышает лимиты бюджетных обязательств на текущий финансовый год, размер субсидии определяется пропорционально доле расходов каждой управляющей организации на проведение профилактической дезинфекционной обработки помещений общего пользования в многоквартирном доме в общем объеме расходов управляющих организаций, прошедших отбор для предоставления субсидий.

16. Управляющие организации до 01.08.2020 представляют в Управление ЖКХ отчет об использовании субсидии (приложение № 3 к настоящему Положению).

Глава 4. Возврат субсидий

17. Предоставление субсидий осуществляется по мере поступления средств из резервного фонда Правительства Свердловской области.

18. В случае выявления фактов нецелевого использования средств либо предоставления недостоверных сведений субсидия подлежит возврату в бюджет муниципального образования «город Екатеринбург» в течение 10 календарных дней с момента получения управляющей организацией требования о возврате субсидии, подготовленного и направленного Управлением ЖКХ.

19. В случае отказа управляющей организации от добровольного возврата субсидии в установленный срок Управление ЖКХ готовит и направляет в суд исковое заявление о взыскании необоснованно полученной управляющей организацией субсидии.

20. Контроль за порядком предоставления и целевым использованием бюджетных средств возлагается на Управление ЖКХ.

Форма заявки

ЗАЯВКА

на участие в отборе для получения субсидии в целях возмещения фактических расходов на проведение профилактической дезинфекционной обработки помещений общего пользования в многоквартирном доме в период с 01.05.2020 по 11.05.2020

_____ (наименование управляющей организации)

№ п/п	Наименование управляющей организации (уполномоченное лицо – при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений)	Адрес многоквартирного дома	Площадь помещений общего пользования, подлежащая профилактической дезинфекционной обработке, кв. м	Даты проведения профилактической дезинфекционной обработки помещений общего пользования в многоквартирном доме	Реквизиты актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по проведению профилактической дезинфекционной обработки помещений общего пользования в многоквартирном доме	Сумма расходов на проведение профилактической дезинфекционной обработки помещений общего пользования в многоквартирном доме, руб.
1	2	3	4	5	6	7

_____ (наименование должности руководителя управляющей организации)

_____ (подпись)
М.П.

_____ (И.О. Фамилия)

Форма соглашения

СОГЛАШЕНИЕ

о предоставлении субсидии в целях возмещения части фактических расходов на проведение профилактической дезинфекционной обработки помещений общего пользования в многоквартирном доме в период с 01.05.2020 по 11.05.2020

(дата)

(номер)

г. Екатеринбург

(наименование управляющей организации)

в лице _____, действующего на основании _____ (далее – Субъект),

(устава, положения, доверенности)

и Управление жилищного и коммунального хозяйства Администрации города Екатеринбурга (далее – Управление ЖКХ) в лице начальника Управления жилищного и коммунального хозяйства Администрации города Екатеринбурга Брагина А.В., действующего на основании Положения, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

1.1. Предметом настоящего Соглашения является определение порядка и условий предоставления Управлением ЖКХ Субъекту субсидии из бюджета муниципального образования «город Екатеринбург» в целях возмещения части фактических расходов на проведение профилактической дезинфекционной обработки помещений общего пользования в многоквартирных домах в период с 01.05.2020 по 11.05.2020.

2. Обязанности и ответственность сторон

2.1. Управление ЖКХ обязуется перечислить Субъекту субсидию в целях возмещения части фактических расходов на проведение профилактической дезинфекционной обработки помещений общего пользования в многоквартирном доме в период с 01.05.2020 по 11.05.2020.

2.2. Предоставление Субъекту субсидии в целях возмещения фактических расходов на проведение профилактической дезинфекционной обработки помещений общего пользования в многоквартирном доме в период с 01.05.2020 по 11.05.2020 осуществляется в соответствии с Постановлением

Администрации Екатеринбурга от _____ № _____ «Об утверждении Положения о порядке предоставления субсидий в целях возмещения части фактических расходов на проведение профилактической дезинфекционной обработки помещений общего пользования в многоквартирных домах в период с 01.05.2020 по 11.05.2020».

2.3. Сумма субсидии, подлежащая перечислению Управлением ЖКХ, установлена Постановлением Администрации Екатеринбурга от _____ № _____ «_____».

2.4. Контроль за целевым использованием бюджетных средств возлагается на Управление ЖКХ.

2.5. Управление ЖКХ проводит проверки соблюдения получателями субсидий условий, целей и порядка их предоставления.

3. Срок действия Соглашения

3.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания Субъектом и Управлением ЖКХ, действует до окончания финансового года или планового периода.

3.2. Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых находится в Управлении ЖКХ, второй – у Субъекта.

4. Реквизиты и подписи сторон

Управление жилищного
и коммунального хозяйства
Администрации города Екатеринбурга
Юридический адрес:
ул. Малышева, д. 31а,
г. Екатеринбург, 620014
ИНН 6608003430 КПП 667101001
ОГРН 1026605246876
Лицевой счет № 89030210001
в Департаменте финансов
Администрации города Екатеринбурга
Р/сч № 40204810000000126262
в Уральском ГУ Банка России
г. Екатеринбург
БИК 046577001

(наименование Субъекта)
Юридический адрес: _____

Почтовый адрес: _____

ИНН _____
КПП _____
ОГРН _____
Р/сч _____
К/сч _____
Банк _____

БИК _____

Начальник Управления жилищного
и коммунального хозяйства
Администрации города Екатеринбурга
А.В. Брагин

(наименование должности
руководителя)

(подпись)
М.П.

(подпись) (И.О. Фамилия)
М.П.

Форма отчета

ОТЧЕТ

об использовании субсидии для возмещения фактических расходов на проведение профилактической дезинфекционной обработки помещений общего пользования в многоквартирных домах в период с 01.05.2020 по 11.05.2020

№ п/п	Наименование управляющей организации (адрес многоквартирного дома – при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений)	Количество многоквартирных домов	Площадь помещений общего пользования, подлежащая профилактической дезинфекционной обработке, кв. м	Сумма расходов на проведение профилактической дезинфекционной обработки помещений общего пользования в многоквартирном доме, руб.
1	2	3	4	5

(наименование должности руководителя управляющей организации)

(подпись)
М.П.

(И.О. Фамилия)